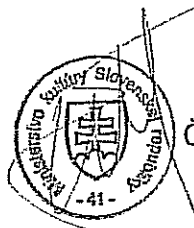


Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky
sekcia kultúrneho dedičstva
Námestie SNP 33, 813 31 Bratislava 1

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
dňa 26.5.2015



Bratislava, 13. apríla 2015
Číslo: MK-1297/2015-221/5779

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky – sekcia kultúrneho dedičstva ako vecne príslušný správny orgán podľa § 5 a § 6 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zákona č. 527/2003 Z. z. (ďalej len „správny poriadok“), podľa ustanovenia § 20 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a v súlade s ustanovením § 46 správneho poriadku vydáva toto

rozhodnutie:

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky - sekcia kultúrneho dedičstva (ďalej len „ministerstvo“) ako správny orgán na návrh Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, Cesta Červený most 6, 814 06 Bratislava (ďalej len „Pamiatkový úrad“), zastúpeného PhDr. Katarínou Kosovou, generálnou riaditeľkou, podľa ustanovenia § 20 ods. 1 zákona a v súlade s ustanovením § 46 správneho poriadku

vyhlasuje zmenu vymedzenia pamiatkovej zóny

S pi š s k á N o v á V e s .

Popis priebehu hranice pamiatkového územia:

Východiskovým bodom popisu hranice pamiatkovej zóny Spišská Nová Ves (ďalej len „PZ“) je spoločný bod parciel 2114, 2130/1 a 1912. Ďalej hranica PZ pokračuje východným smerom po hraniciach parciel 2114, 2115 a 2113 až do spoločného bodu parciel 2113, 1912 a 9144. Odtiaľ hranica PZ pretínajúc parcelu 9144 smeruje do spoločného bodu parciel 9144, 162 a 2099/1. Hranica PZ potom smeruje na juh po hranici parcely 9144 až do spoločného bodu parciel 9144, 161 a 183. Z tohto bodu, pretínajúc parcelu 183 smeruje hranica PZ do spoločného bodu parciel 183, 184 a 10130. Potom hranica PZ pásma smeruje po hranici parcely 10130 až do spoločného bodu parciel 10130, 213/14 a 183. Hranica PZ pokračuje pretínajúc parcelu 183 do spoločného bodu parciel 183, 220/1 a 182. potom pokračuje hranica PZ na sever po hraniciach parciel 220/1, 221, 222, 220/1, 284, 220/1, 220/2, 287/1 až do západného rohu parcely 287/1. Odtiaľ hranica PZ, pretínajúc parcely 220/1 a 1077/7 pokračuje do spoločného bodu parciel 1077/7, 325 a 399/1. Odtiaľ hranica PZ smeruje, pretínajúc parcelu 325 do severného rohu parcely 326. Potom hranica PZ pokračuje na juh

po hraniciach parciel 326 do spoločného bodu parciel 326, 325 a 327. Potom hranica PZ, pretínajúc parcelu 325 smeruje do spoločného bodu parciel 325, 290 a 289. Hranica PZ potom pokračuje na juh po hraniciach parciel 290, 300 a 302 do spoločného bodu parciel 302, 303 a 325. Ďalej smeruje hranica PZ, pretínajúc parcely 325 a 329 do spoločného bodu parciel 330/3, 329 a 10088. Potom pokračuje hranica PZ juhovýchodným smerom po hraniciach parciel 330/3 a 330/2 až do spoločného bodu parciel 330/2, 10088 a 359/1. Odtiaľ hranica PZ, pretínajúc parcelu 359/1 smeruje do spoločného bodu parciel 359/1, 106/2 a 106/8. Hranica PZ potom pokračuje po hraniciach parciel 106/8, 106/3, 104, 103, 102, 366/2, 99, 100, 98, 97/3, 96, 95/3, 94/1, 94/3. Ďalej smeruje na juh po hraniciach parciel 94/3, 94/7 a 94/2 až do spoločného bodu parciel 94/2, 93 a 2154. Ďalej smeruje hranica PZ na juhovýchod pretínajúc parcelu 93 do spoločného bodu parciel 93, 90 a 91/5. Potom smeruje hranica PZ po hraniciach parciel 93, 9138/8 a 9138/6 až do spoločného bodu parciel 89/8, 9138/6 a 89/7. Odtiaľ smeruje hranica PZ na juh, pretínajúc parcelu 9138/6 do spoločného bodu parciel 9138/6, 17/15 a 17/14. Ďalej smeruje hranica PZ po hraniciach parciel 17/15, 20, až do najjužnejšieho bodu parcely 20. Potom smeruje hranica PZ, pretínajúc parcely 17/10 a 2520/1 do spoločného bodu parciel 2520/1, 2679 a 2680/30. Ďalej hranica PZ smeruje na západ po hranici parcely 2520/1 a na juh po hraniciach parciel 2645 a 2646, potom opäť na západ po hraniciach parciel 2646, 2644/1, 2643, 2641, 2639, 2637/1, 2634/1, 2633, 2631, 2628, 2627, 2625, 2624, 2623/2, 2622, 2620, 2619/4, 2618/3, 2617/2, 2616, 2613 až do spoločného bodu parciel 2613, 2771 a 2611. Odtiaľ smeruje hranica PZ pretínajúc parcelu 2611 do spoločného bodu parciel 2611, 2805/2 a 2610/1. Hranica PZ potom smeruje po hraniciach parciel 2610/1, 2606/3, 2605/1, 2603/2, 2602, 2601/1, 2600, 2599/3, 2599/6, 2598, 2596, 2597, 2595, až do západného rohu parcely 2595. Odtiaľ smeruje hranica PZ, pretínajúc parcelu 2805/1 do južného rohu parcely 2589/1. Hranica PZ potom smeruje po hranici parcely 2589/1 do spoločného bodu parciel 2589/1, 2521/1 a 2805/1. Potom hranica PZ, pretínajúc parcelu 2521/1 smeruje do spoločného bodu parciel 2521/1, 2555/21 a 2518. Hranica PZ potom pokračuje po hraniciach parciel 2555/21, 2555/3, 2555/20, 2555/39, 2555/29, 2555/2, 2555/25, 2555/40, 2555/37, 2555/26, 2555/18, 2481/4, 2483/1, 2483/4, 2483/3, 2483/1, 2482, 2475/3, 2475/5, 2475/6, 2475, 2475/8, 2475/15 až do spoločného bodu parciel 2475/15, 2475/14, 2475/1 a 9143. Odtiaľ smeruje hranica PZ, pretínajúc parcely 9143 a 2473 do spoločného bodu parciel 2473, 2157/2 a 2157/1. Odtiaľ pokračuje hranica PZ po hraniciach parciel 2473 a 9139. Ďalej hranica PZ smeruje na sever po hraniciach parciel 9139, 2152/1, 2147 a 2150. Potom hranica PZ smeruje na východ po hraniciach parciel 2150, 2148, 2125, 2122/2, 2122/1, 2121, 2120, 2119/3, 2130/3, 2130/4. Potom hranica PZ smeruje na sever po hraniciach parciel 2130/4, 2117/1, 2117/2, 2117/3 a 2114 až do východiskového bodu opise hranice PZ ktorým je spoločný bod parciel 2114, 2130/1 a 1912.

Súpis parciel pamiatkového územia

1	6	9	12	15/1	16/4	17/15
2	7/1	10/1	13	15/2	16/5	17/2
4	7/2	10/2	14/1	16/1	17/1	17/3
5/1	7/3	10/3	14/2	16/2	17/10	17/4
5/2	8	11	14/3	16/3	17/11	17/5

17/6	114	154	289	2119/4	2485	2519
17/7	115	155	290	2119/5	2487/1	2520/1
17/8	116/1	156	299	2119/6	2487/2	2520/2
17/9	116/2	157	300	2120	2488	2520/3
18	116/3	158	301	2121	2489	2520/4
19	116/4	159	302	2122/1	2490	2521/1
20	117	160	303	2122/2	2491	2522/1
93	118/1	183	304	2123	2492/1	2522/2
94/1	118/2	193/10	305	2124	2492/2	2523/1
94/2	119	193/11	306	2125	2492/3	2523/2
94/3	120	193/2	307	2130/3	2492/4	2524/1
94/4	121	193/6	308	2130/4	2492/7	2524/2
94/6	122	193/8	309	2147	2492/8	2555/18
95/1	123	193/9	310	2148	2493	2555/2
95/2	124	194/10	311	2150	2494	2555/20
95/3	125	194/11	312	2152/1	2495	2555/21
96	126	194/12	313	2152/2	2496	2555/25
97/1	127	194/7	314	2153	2497	2555/26
97/2	128	194/8	315	2154	2498	2555/29
97/3	129	194/9	316	2473	2499	2555/30
98	131	195	317	2473	2500	2555/3
99	132	196	318	2475/1	2501	2555/31
100	133	197	319	2475/10	2502	2555/32
101	134	198	325	2475/11	2503	2555/33
102	135	199	329	2475/14	2504	2555/34
103	136/1	205	330/2	2475/15	2505	2555/35
104	136/2	206	330/3	2475/3	2506	2555/36
105	136/3	207	330/5	2475/4	2507/1	2555/37
106/1	137	208	359/1	2475/5	2507/2	2555/39
106/2	138	209	359/2	2475/6	2508	2555/40
106/3	139	210	366/2	2475/7	2509	2588/1
106/8	140	211	1077/5	2475/8	2510/1	2588/2
106/9	141	212	1077/6	2475/9	2510/2	2589/1
107	142	213/1	1077/7	2476	2511/1	2589/2
108	143	213/14	2113	2477	2511/2	2589/3
109/1	144/1	213/2	2114	2478	2512/1	2589/4
109/2	144/2	213/3	2115	2479/1	2512/2	2590
110	145	213/7	2116	2479/2	2513/1	2591
111/1	146	213/8	2117/1	2480	2513/2	2592
111/2	147	214	2117/2	2481/1	2514	2593
111/3	148	220/2	2117/3	2481/4	2515	2594
112/1	149	221	2118/1	2482	2516/1	2595
112/2	150	222	2118/2	2483/1	2516/2	2596
112/3	151	284	2119/1	2483/3	2517/1	2597
112/5	152	287/1	2119/2	2483/4	2517/2	2598
113	153	287/3	2119/3	2484	2518	2599/1

2599/2	2605/3	2610/4	2618/2	2626	2638	2644/5
2599/3	2606/1	2611	2618/3	2627	2639	2644/6
2599/4	2606/2	2612/1	2619/1	2628	2640/1	2644/7
2599/5	2606/3	2612/2	2619/3	2629	2640/2	2644/8
2599/6	2607/1	2612/3	2619/4	2630	2640/3	2644/9
2600	2607/2	2612/4	2619/5	2631	2641	2645
2601/1	2608/1	2613	2620	2632	2642	2646
2601/2	2608/2	2614	2621	2633	2643	2805/1
2602	2609/1	2615	2622	2634/1	2644/10	9138/6
2603/1	2609/4	2616	2623/1	2634/2	2644/1	9138/8
2603/2	2610/1	2617/1	2623/2	2636	2644/2	9139
2604	2610/2	2617/2	2624	2637/1	2644/3	9143
2605/1	2610/3	2618/1	2625	2637/2	2644/4	9144

V zmysle ustanovenia § 29 ods. 2 zákona vypracuje Krajský pamiatkový úrad Košice alebo osoba oprávnená podľa § 35 ods. 3 zákona zásady ochrany pamiatkovej zóny v lehote do 31. decembra 2015.

O d ô v o d n e n i e

Správny orgán začal dňa 9. februára 2015 správne konanie vo veci zmeny vyhlásenia pamiatkovej zóny Spišská Nová Ves na základe písomného návrhu, spracovaného v roku 2011, ktorý predložil Ministerstvu kultúry Slovenskej republiky v súlade s § 20 ods. 1 zákona Pamiatkový úrad.

PZ bola pôvodne vyhlásená Vyhláškou Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi č.1/1992. Súčasťou pôvodnej vyhlášky bolo „vymedzenie pamiatkovej zóny“ grafické aj textové (opis hranice). Zároveň bol stanovený „predmet ochrany v pamiatkovej zóne“ a tiež „podmienky určené pre starostlivosť, riadenie územného rozvoja, zachovanie a využitie kultúrnych hodnôt pamiatkovej zóny“. Rozhodnutím Ministerstva kultúry SR č. MK-19/2005-400 z roku 2005 bolo zmenené vymedzenie územia pamiatkovej zóny, s tým, že pôvodný rozsah PZ bol zmenšený. Toto rozhodnutie bolo poňaté ako „zmena vymedzenia“. V rozhodnutí nebol nanovo určený „predmet ochrany“ a ani ďalšie skutočnosti definované pôvodnou vyhláškou. V zmysle pôvodnej vyhlášky z roku 1992 je preto naďalej aktuálny najmä „predmet ochrany“ PZ, a to v miere ktorá sa týka zmenšeného územia PZ, vymedzeného rozhodnutím v roku 2005. Účelom zmeny vyhlásenia PZ je definitívne upresnenie hranice, tak aby ju bolo možné zakresliť do aktuálnej vektorovej katastrálnej mapy. Pri tejto príležitosti je zároveň čiastočne prehodnotený aj stav pamiatkových hodnôt územia. Hranica PZ je v tejto súvislosti v SZ časti územia aktualizovaná – územie PZ je zmenšené. Podľa §20 zákona NR SR č.49/2002 v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) môže ministerstvo vyhlásenie pamiatkovej zóny zmeniť. Podľa uvedeného paragrafu pamiatkového zákona ministerstvo mení „vyhlásenie PZ“ nie len „vymedzenie PZ“. Z tohto dôvodu považujeme za potrebné okrem vymedzenia PZ v novom rozhodnutí o zmene vyhlásenia PZ aktualizovať pôvodný predmet ochrany pamiatkového územia predovšetkým preto, aby sa vzťahoval len na novo vymedzené územie. Odôvodnenie zmeny hranice (zmenšenie územia pamiatkovej zóny) v severozápadnej časti.

(kapitolu spracoval Ing. arch. Királ, KPÚ Košice): Plocha v severozápadnom rohu PZ predstavuje územie, ktoré od stredoveku do konca 19. storočia bolo tvorené záhradami meštianskych domov na námestí. Dnešnou Hviezdoslavovou ulicou na tomto území prechádzala hradba s hradobnou ulicou – Schanz gasse. Severná časť plochy - Hviezdoslavova ulica - bola urbanizovaná na prelome 19. a 20. st. radovou eklektickou zástavbou, a to tromi objektmi – Hviezdoslavova 25, 27, 29, ktoré sa zachovali dodnes. Pamiatkové hodnoty týchto objektov tvorí najmä ich celková uličná hmota a dve 4-osové zachované eklektické fasády (Hviezdoslavova 27, 29). Významnejšie archeologické nálezy na ploche neboli zaznamenané.

Dnešný stav územia je pretvorený. Uličnú zástavbu na Hviezdoslavovej ulici tvoria okrem troch historických domov, jeden nárožný dom z medzivojnového obdobia (nerušivý, bez výraznejších pamiatkových hodnôt) a 3-podlažná administratívna budova lesnej správy zo 70./80. rokov 20. st. V strede územia (na ploche bývalých záhrad) sa nachádzajú dva 1-poschodové, terasové dvoj-domy zo 70./80. rokov 20. st. (Hviezdoslavova 21 a 23). Západnú časť – na ulici Ing. Straku - tvoria 3 mladšie objekty bez pamiatkovej hodnoty, a to: 2-podlažný bytový dom z 50. rokov a 3-podlažná monolitická administratívna budova a 4-podlažný panelový bytový dom zo 70./80. rokov 20. st. (Ing. Straku 2, 4, 6). PZ bola vyhlásená v r. 1992 v rozsahu celého stredovekého mesta (aj s mladšou bytovou zástavbou z 50.-80. rokov) avšak v r. 2005 bola jej plocha zmenšená prakticky iba na rozsah zachovanej historickej zástavby – šošovkového námestia, meštianskych domov (a ich dvorov a záhrad v plošne zachovanom rozsahu) a priečných ulíc v rozsahu zachovanej historickej štruktúry, resp. rezervných plôch. Posudzované územie sa však vymyká z tejto koncepcie hraníc zóny, nakoľko plocha záhrad meštianskych domov je tu zastavaná mladšími bytovými objektmi. Nakoľko plocha v SZ časti pamiatkovej zóny je pretvorená zástavbou z 2. polovice 20. storočia (ktorá je rušivá vo vzťahu k hodnotám PZ) a jej pamiatkovej hodnoty nie sú charakteristické či typické vo vzťahu k stredovekému mestu (ktoré tvorí jadro PZ), navrhujeme vyňať toto územie z plochy PZ.

Stručný opis územia a hodnôt pamiatkovej zóny:

Pôdorysne patrí Spišská Nová Ves k charakteristickým východoslovenským stredovekým mestám s ústredným námestím šošovkovitého tvaru, ktoré sa vyvinulo pozdĺž východo-západnej obchodnej cesty s využitím jej rozšírenia pre trhovú i metalurgickú funkciu s rešpektovaním starších objektov. Stredoveká urbanistická skladba okolo námestia - dodnes autenticky zachovaná v dĺžke cca 700m - sa formovala spolu s už zaniknutým mestským opevnením od 14. storočia. Šošovkovité námestie od začiatku pretínala severo-južná obchodná cesta, ktorú dnes predstavuje Levočská ulica a ulica Ing. Kožucha (predtým Rožňavská). Verejné stavby mesta vznikali na ploche námestia. Najvýznamnejšou a najstaršou z nich je gotický kostol Nanebovzatia Panny Márie, ktorý je so svojou neogotickou 87 metrov vysokou vežou najcharakteristickejšou dominantou mesta definujúcou aj obraz mesta v krajine. Plochu námestia postupne doplnil objekt cirkevnej školy pri kostole, Mariánsky stĺp, v 18. storočí budova radnice a tolerančný evanjelický kostol, na prelome 19. a 20. storočia budova kráľovskej drevopriemyselnej školy a reduty, pričom zároveň boli založené hodnotné parkové úpravy s alejami stromov na voľných plochách námestia. Historickej zástavbe na Levočskej ulici dominuje Kostol nepoškvrneného počatia Panny Márie, zvaný aj Slovenský alebo Malý kostol. Rohu námestia s priečnou Školskou ulicou založenou až v 19. storočí dominuje budova Baníckej školy, pôvodne evanjelické gymnázium. Najzastúpenejší typologický druh dochovanej historickej zástavby zóny

predstavuje približne stomeštianskych domov, ktoré svojou hmotou vymedzujú šošovkovité námestie. Meštianske domy vznikali na dnešnej uličnej čiare v období gotiky a postupne prechádzali stavebným vývojom v rámci, ktorého boli reprezentatívne uličné krídla architektonicky zhodnocované, a zároveň aditívnym radením dopĺňané úzkymi dvorovými krídlami so spravidla klesajúcou výškou i architektonickou náročnosťou objektov. Vytvorila sa tak typická urbanistická štruktúra prejazdových domov s dlhými tradičnými dvormi, u niektorých domov doplnených aj priečnym dvorovým krídlom sýpky, ktoré voľne prechádzali do záhradných častí parciel. Záhrady meštianskych domov sa v rámci stredovekého mesta tiahli až k mestskému opevneniu, a teda do 19. storočia v Spišskej Novej Vsi nevznikla súvislejšia uličná zástavba paralelná s námestím. Po polovici 20. storočia boli tieto rozsiahle záhradné plochy zastavené bytovými domami, pričom záhradný charakter dlhých dvorov ostal zachovaný iba v zadných častiach parciel za zástavbou na Zimnej ulici. Meštianske domy ústredného námestia Spišskej Novej Vsi sú architektonicko-urbanistickým historickým súborom mimoriadnych pamiatkových hodnôt – vytvárajú ucelenú urbanistickú autenticitu zóny a sú vzácnym dokumentom vývoja meštianskej architektúry na Spiši s množstvom zachovaných architektonických, umeleckých a remeselných konštrukcií či prvkov od gotiky po secesiu. Zastúpený je najmä prejazdový typ domu, dom s výškou a objekty sýpok v zadných traktoch, pre poschodia sú typické schodiskové reprezentačné siene a pavlače. Pozoruhodné je veľké množstvo gotických pivníc s klenutými priestormi vysunutými pred líniu uličnej čiary priečelí. Domy vynikajú aj veľkým počtom zachovaných klenbových konštrukcií (renesančných, barokových, klasicistických), klenutých prejazdov, ale aj kamenných prvkov pavlačových konzol, portálov, stredových stĺpikov združených okien, renesančných schodísk z prejazdov, do dvora otvorených klasicistických schodísk v dvorových krídlach, historických drevených brán, okien a trámových stropov, či kovových prvkov dverných výplní, zábradlí pavlačí a pod. Do námestia sú meštianske domy orientované reprezentatívnymi omietanými fasádami, u ktorých prevláda klasicistický a neo-slohový výraz. Strechy uličných krídel majú hrebeň rovnobežný s priečelím, dvorové strechy sú zastúpene rovnako pultovými i sedlovými tvarmi.

Predmetom ochrany je:

- pôdorysné usporiadanie zóny, jej urbanistické, prírodné a krajinárske zázemie, historické dominanty, panoráma mesta
- priestor šošovkovitého námestia, tvorený zástavbou meštianskych domov na Letnej a Zimnej ulici s významnými solitérmi uprostred námestia – Redutou, farským kostolom, Mestským domom a evanjelickým kostolom
- historická a novšia zástavba pri komunikačnej sieti ulíc Levočskej s vikariátskym kostolom, Partizánskej – Školskej, B. Němcovej, Hviezdoslavovej, Odborárov a Duklianskej
- stredoveká parcelácia a kompozičné gradovanie dvorných traktov zástavby na Letnej a Zimnej ulici
- pôvodné uličné čiary, merítka, štruktúra a výškové zónovanie historickej zástavby
- významné zelené plochy – park na námestí, stromoradie na Letnej ulici, zeleň na mestskom cintoríne a v zadných častiach parciel za zástavbou na Zimnej ulici

- historický stavebný fond, ktorý tvoria objekty:
 - a) zapísané v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok
 - b) navrhované do ÚZKP
 - c) dotvárajúce prostredie historického jadra
- pôdorysné usporiadanie zóny, jej urbanistické, prírodné a krajinné zázemie, historické dominanty, silueta a panoráma mesta;
- ústredný priestor šošovkovitého (vretenovitého) námestia, tvorený zástavbou meštianskych domov na Letnej a Zimnej ulici a na Štefánikovom námestí s významnými solitérmi uprostred Radničného námestia – Evanjelickým kostolom, Radnicou, Kostolom Nanebovzatia Panny Márie, Redutou a objektom Drevopriemyselnej školy (dnes Hotelová akadémia);
- historická zástavba pri komunikačnej sieti ulíc Levočskej (s Kostolom nepoškvrneného počatia Panny Márie), Ing. Kožucha a Školskej;
- autentická parcelácia, tradičný spôsob zástavby historických parcel, tradične nezastavené plochy a kompozičné gradovanie dvorných traktov zástavby na Letnej a Zimnej ulici;
- pôvodné uličné čiary, mierka, štruktúra a výškové zónovanie, architektonický výraz a strešná krajina historickej zástavby;
- významné plochy zelene – najmä park na námestí, stromoradia na Letnej a Školskej ulici a záhradná zeleň v zadných častiach parcel za zástavbou na Zimnej ulici;
- archeologické nálezy a náleziska pod terénom na ploche zóny;
- historický stavebný fond, ktorý tvoria objekty:
 - a) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu
 - b) ďalšie historické objekty s individuálnymi pamiatkovými hodnotami

Účastníkom konania – vlastníkom nehnuteľností vo vymedzenom území, bolo doručené oznámenie o začatí správneho konania na Mestskom úrade Spišská Nová Ves a vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní. Oznámenie o začatí správneho konania vo veci vyhlásenia pamiatkovej zóny bolo tiež vyvesené na úradnej tabuli Ministerstva kultúry Slovenskej republiky.

Účastník konania, Mesto Spišská Nová Ves, listom č. 20-669-2/2015-AC zo dňa 17. februára 2015 sa vyjadrilo k podkladu na vydanie rozhodnutia a oznámilo, že s týmto súhlasí bez pripomienok.

Účastník konania, Košický samosprávny kraj, listom č. 02529/2015/OKaCR-5324 zo dňa 17. februára 2015 sa vyjadril k podkladu na vydanie rozhodnutia oznámil, že k navrhovanému vymedzeniu pamiatkovej zóny v meste Spišská Nová ves nemá pripomienky.

Správny orgán vychádzal zo zisteného skutkového stavu, t. j. z predloženého návrhu na vyhlásenie pamiatkovej zóny, vyplývajúceho zo skutočností a splnenia kritérií podľa § 20 ods. 1 pamiatkového zákona v spojení s § 2 ods. 4 pamiatkového zákona. Tým sú naplnené ustanovenia zákona na vyhlásenie pamiatkovej zóny vo verejnom záujme.

Pamiatkovú zónu vyhlasuje na návrh Pamiatkového úradu ministerstvo rozhodnutím, v ktorom vymedzí jej územie. Účastníci konania sú o rozhodnutí informovaní verejnou vyhláškou (§ 17 ods. 2 pamiatkového zákona).

Základná ochrana pamiatkového územia je súhrn činností a opatrení, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkmi nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt v území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie pamiatkového územia (§ 29 ods. 1 pamiatkového zákona).

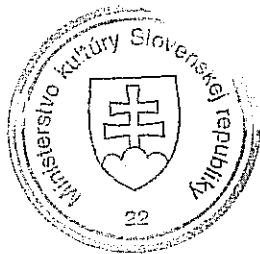
Zásady ochrany pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny obsahujú požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, prvkov interiéru a uličného parteru, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk, prípadne ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia (§29 ods. 3 pamiatkového zákona).


Vzhľadom na skutočnosť, že sú splnené všetky kritériá v ustanovení § 17 ods. 2 pamiatkového zákona v spojení s § 2 ods. 2 a ods. 4 pamiatkového zákona, správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny orgán, podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, doručí toto rozhodnutie verejnou vyhláškou.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu, v zmysle § 61 ods. 1 správneho poriadku, možno podať na Ministerstve kultúry Slovenskej republiky – sekcii kultúrneho dedičstva rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Včas podaný rozklad má odkladný účinok.




PhDr. Pavol Šimunič, CSc.
generálny riaditeľ

Rozhodnutie sa doručí

1. Mestský úrad Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves
2. Mestský úrad Spišská Nová Ves – **doručenie formou verejnej vyhlášky**
3. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru, 040 01 Košice – Staré Mesto
4. Ministerstvo kultúry SR, Úradná tabuľa – **doručenie formou verejnej vyhlášky**
5. Ministerstvo kultúry SR, sekcia kultúrneho dedičstva na založenie do spisu