

Tabuľka č.3

Zásady na ochranu, údržbu a regeneráciu nehnuteľností v PZ Piešťany

P.č.	Adresa	Názov,starší názov	Parc.č.	Kategória	Závady	Zásady
1.	Beethovenova 1	Kino	6468/2	objekt rešpektujúci pam. hodnoty PZ		Objekt je akceptovaný v rozsahu súčasnej hmoty a výrazu, v akom vznikol
2.	Beethovenova 2	Rodinný dom	6507	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby zrekonštruovaného objektu, zachovanie novodobého oplotenia, obnoveného podľa historického stavu, možnosť vrátenia dreveného závetria podľa historického stavu pred prvý otvor sprava a vytvorenie dverí v tomto otvore
3.	Beethovenova 3	Hotel	6450/2 6471	objekt rešpektujúci pam. hodnoty PZ, pamätihodnosť mesta		Zachovanie historického výrazu, architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu
4.	Beethovenova 4	Obytný dom	6504	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie historického výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu
5.	Beethovenova 6	Obytný dom, Pannonia villa	6503/2	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie historického výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu, preveriť existenciu nápisu pôvodného názvu Panónia na fasáde
6.	Beethovenova 8	Obytný dom	6502/1	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie historického výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu
7.	Beethovenova 10	Obytný dom	6499	objekt s pamiatkovou hodnotou	Vývody z gamatiek na fasáde	Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu, odstrániť vývody z gamatiek
8.	Beethovenova 12	Obytný dom	6498	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie objemovej skladby objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, možnosť odstrániť balkón na čelnej fasáde a nahradiť ho terasou na stĺpoch podľa podľa pôvodného stavu, nutnosť zachovať balkón na bočnej fasáde
9.	Beethovenova 14	Villa Veress	6490	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu
10.	Beethovenova 16	Vila	6489	objekt s pamiatkovou	Nadrozmerné vikiere	Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu, vhodné odstrániť nadrozmerné

				hodnotou		vikiere
11.	Beethovenova 18	Vila	6483	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu, vrátane tvaru strechy, vikiera a sklonu strešných rovín
12.	Beethovenova 20	Liečebný dom Šumava	6482	památihodnosť mesta		zachovanie pôvodného výrazu, architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu, ponechať rovnú strechu
13.	E.Suchoňa 1	Dom polyfunkčný	7742,7743 7744,7745 7746,7746	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz parteru	Zachovanie a obnova pôvodného výrazu a objemovej skladby, fasády obnoviť podľa archívnych materiálov alebo architektonicko-historického výskumu, zjednotiť farebnosť, materiál, výraz celého objektu od Winterovej 38, upraviť parter
14.	E.Suchoňa 3	Dom polyfunkčný, villa Dejcz	7750	objekt s pamiatkovou hodnotou	Farebnosť parteru	Zachovanie výrazu, hmoty, materiálového riešenia, architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, parter natrieť jemnejším farebným odtieňom
15.	E.Suchoňa 5	Dom polyfunkčný	7751/1	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu, architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu,
16.	E.Suchoňa 7	Reštaurácia	7730	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	Nevhodná dočasná predstavba	Možnosť dostavať objekt na uličnú líniu v hmote totožnej s domom, prízemnou hmotou s valbovou strechou
17.	E.Suchoňa 9	Dom polyfunkčný	7731	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie výrazu dvorovej fasády a dochovaných historických prvkov uličnej fasády, možnosť vytvorenia dvoch okien na poschodí, orientovaných do ulice, odvodených od výrazu dvorových okien
18.	E.Suchoňa 27	Dom polyfunkčný	7758	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	materiálové riešenie uličnej fasády	Zachovať výšku objektu, preriešiť materiálové riešenie uličnej fasády,
19.	E.Suchoňa 29	Dom polyfunkčný	7759	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	materiálové riešenie uličnej fasády	Zachovať výšku objektu, preriešiť materiálové riešenie uličnej fasády,
20.	Kúpeľný ostrov 1	technický objekt	8024/2	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie výrazu aj hmoty objektu, nenadstavovať ani nevytvárať krov
21.	Kúpeľný ostrov 3	Reštaurácia	7988	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu
22.	Kúpeľný ostrov 5	Viktoria Regia	7989	objekt s pamiatkovou hodnotou	Nevhodný tvar strechy	Zachovanie výrazu, vhodnosť zmeny tvaru strechy
23.	Kúpeľný ostrov 6	Veža	8015	objekt s pamiatkovou		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu

				hodnotou		
24.	Kúpeľný ostrov 7	Tenis	7990	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		
25.	Kúpeľný ostrov 11	Golfový dom	7957/1	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu
26.	Kúpeľný ostrov 13	Balnea Esplanade Palace – kongresová hala	7964	pamätihodnosť mesta		Zachovanie súčasnej výšky
27.	Kúpeľný ostrov 16	technológia	8014	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Objekt nezvyšovať, možnosť zmeniť výraz fasád, možnosť odstrániť obklady
28.	Kúpeľný ostrov 18	Pro Patria LD	8004	pamätihodnosť mesta	Novodobé vikiere	Zachovanie historického výrazu, dochovaných historických prvkov a súčasnej objemovej skladby, zjednotiť farebnosť fasád, nevkladať ďalšie vikiere, možnosť odstránenia novodobých vikierov
29.	Kúpeľný ostrov 20	Cyril LD	8807	pamätihodnosť mesta		Zachovanie pôvodného výrazu, architektonických prvkov dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu
30.	Kúpeľný ostrov 22	LD	8009/1, 8009/2	pamätihodnosť mesta		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu
31.	Kúpeľný ostrov 24	Akumulačná stanica termálnych vôd	8013	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Objekt nezvyšovať, možnosť zmeniť výraz fasád
32.	Kúpeľný ostrov 26	Balneoterapia I.	7971	pamätihodnosť mesta		Objekt nezvyšovať
33.	Kúpeľný ostrov 28	Balneoterapia I.	7969, 7970	pamätihodnosť mesta		Objekt nezvyšovať
34.	Kúpeľný ostrov 30	Esplanade	7972	pamätihodnosť mesta		Objekt nezvyšovať
35.	Kúpeľný ostrov 32	Balnea Grand	7966	pamätihodnosť mesta		Objekt nezvyšovať
36.	Kúpeľný ostrov 34	Balnea Grand	7965/1	pamätihodnosť mesta		Objekt nezvyšovať
37.	Kúpeľný ostrov 38	Golfový dom	7957/2	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu
38.	Nábřežie I. Krasku 1	Dom umenia	7928	pamätihodnosť mesta		Objekt nezvyšovať, nezväčšovať jeho objem

39.	Nábřežie I.Krasku 2	múzeum	7855, 7857	pamätihodnosť mesta		Zachovanie pôvodného výrazu, dochovaných historických prvkov
40.	Nálepkova 1	Hotel Magnólia	7866	objekt nerešpektujúci pamiatkové hodnoty územia	Neúmerná výška voči okolitej zástavbe	Nezvyšovať prízemnú časť hotela, ponechať výraz objektu, možnosť zníženia podlažnosti
41.	Nálepkova 2	Dom polyfunkčný, penzión Singer	7796	pamätihodnosť mesta	Výraz parteru	Zachovanie hmoty objektu, preriešiť výraz parteru, vrátiť historický výraz celému objektu podľa archívnej dokumentácie
42.	Nálepkova 3	Dom bytový	7863/1	pamätihodnosť mesta		nenavýšovať o ďalšie podlažie, objekt je akceptovaný v rozsahu súčasnej hmoty a výrazu v akom vznikol
43.	Nálepkova 4	Dom polyfunkčný	7799/6	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie hmoty do výšky 2NP a výrazu tejto časti, zachovanie tvaru strechy
44.	Nálepkova 5-7	Dom bytový	7851/1,7849	pamätihodnosť mesta		Zachovanie hmoty objektu a výrazu
45.	Nálepkova 6	Hotel Adam Eva resort, Internacional	7798/1	pamätihodnosť mesta		Zachovanie výrazu, architektonických prvkov dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu,
46.	Nálepkova 8	Dom bytový	7819	objekt s pamiatkovou hodnotou	Nový materiál na hornom balkóne	Vrátiť priehľadnosť balkónu
47.	Nálepkova 9	Dom bytový, vila Dr. Wohlstein	7846	pamätihodnosť mesta		Zachovanie hmoty objektu a výrazu, zachovať nápis na fasáde
48.	Nálepkova 10	Dom polyfunkčný	7824/1,7816	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		nenavýšovať o ďalšie podlažie, objekt je akceptovaný v rozsahu súčasnej hmoty a výrazu v akom vznikol
49.	Nálepkova 11	Dom bytový	7843	pamätihodnosť mesta		Zachovanie hmoty objektu a výrazu, ponechať výšku rímsy na objekte
50.	Nálepkova 12	Dom polyfunkčný	7710	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie výrazu, architektonických prvkov dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu
51.	Nálepkova 13	Dom bytový	7840	pamätihodnosť mesta		Zachovanie hmoty objektu a výrazu, ponechať výšku rímsy na objekte,
52.	Nálepkova 14	Dom polyfunkčný	7703	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie hmoty objektu a výrazu, architektonických prvkov dochovaných z pôvodného výrazu vrátane oplotenia,
53.	Nálepkova 15	Dom bytový	7838	pamätihodnosť mesta		Zachovanie hmoty objektu a výrazu, ponechať výšku rímsy na objekte,

54.	Nálepková 16-18	Dom bytový	7693	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		nenavyšovať o ďalšie podlažie, objekt je akceptovaný v rozsahu súčasnej hmoty a výrazu v akom vznikol – ponechať ako samostatne stojaci objekt, ponechať jednotný výraz vrátane prvkov, nemeniť strešnú krajinu,
55.	Nálepková 17	Dom bytový	7828	památihodnosť mesta		Zachovanie hmoty objektu a výrazu, ponechať výšku rímsy na objekte,
56.	Nálepková s.č. 7772	Predajňa	7826	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Možnosť zbúrať a postaviť objekt na uličnú líniu v hmote totožnej s domom č. 17 s valbovou strechou, ukončujúcou blok zástavby
57.	Nálepková 19	Stanica SPP	7827	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		objekt je akceptovaný v rozsahu súčasnej hmoty
58.	Nálepková 20	Dom polyfunkčný	7702/2	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		
59.	Nálepková 24	Dom polyfunkčný	7715/2	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Objekt nezvyšovať
60.	Nálepková 26-28	Dom polyfunkčný	7715/5, 7766/5	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	farebnosť	Objekt nezvyšovať, zmeniť farebnosť na jemnejšie farebné odtiene
61.	Nálepková 30 - 32	Dom bytový	7688/10	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Objekt nezvyšovať
62.	Nálepková 34	Dom bytový	7690	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Objekt nezvyšovať
63.	Nálepková 36-38	Dom polyfunkčný	7691/1	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Objekt nezvyšovať
64.	Nálepková 42-44	Enzo - Dom polyfunkčný	7715/2	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	Farebnosť	Objekt nezvyšovať, Nutnosť zmeny farebnosti na jemnejšie farebné odtiene
65.	Nálepková	Reštaurácia	8030	objekt	Objekt zasunutý do	možnosť odstrániť a vystavať objekt v línii uličnej čiary

	s.č.1128			nerešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	hlbky parcely	
66.	Námestie slobody 1	Dom polyfunkčný	7742,7743 7744,7745 7746	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz parteru	Zachovanie a obnova pôvodného výrazu a objemovej skladby, fasády obnoviť podľa archívnych materiálov alebo architektonicko-historického výskumu, zjednotiť farebnosť, materiál, výraz celého objektu od Winterovej 38, upraviť parter
67.	Námestie slobody 2	Dom polyfunkčný	6540	objekt s pamiatkovou hodnotou	Farebnosť parteru	Zachovanie hmoty objektu a výrazu, zmeniť farebnosť parteru, zjednotiť jeho farbu s farebnosťou celého objektu
68.	Námestie slobody 4	Dom polyfunkčný, slúžnovský okresný úrad	6541	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz fasád	Vrátiť objektu jeho historický výraz, realizovať architektonicko - historický výskum na uličnej fasáde, na základe výskumu navrhnuť obnovu celej fasády,
69.	Námestie slobody 6	Dom polyfunkčný	6542	památihodnosť mesta		Zachovanie hmoty objektu a výrazu, a arch.prvkov vrátane tieniacich markíz
70.	Námestie slobody súp.č.6999	wc	6543	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	objekt zasunutý v hĺbke parcely	možnosť odstrániť, nutnosť vystavať objekt v línii uličnej čiary, podmienky stanovené v rámci rezervných plôch
71.	Námestie slobody súp.č. 6966	Kaviareň	6545/4	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Nutnosť ponechať prvky a konštrukcie pôvodného objektu
72.	Námestie slobody 11	Banka	7740	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Nezvyšovať objekt , Možnosť prinavrátania pôvodného funkcionalistického výrazu
73.	Námestie slobody 12	Dom polyfunkčný	6567	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	Výraz parteru,	Pamiatkovým výskumom zistiť starší výraz objektu, vrátiť historický výraz
74.	Námestie slobody 13	Dom polyfunkčný	7739	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		zachovať výraz objektu, možnosť nastaviť šikmú sedlovú strechu s nízkym sklonom
75.	Námestie slobody 15-17	Dom polyfunkčný	7738	objekt s pamiatkovou hodnotou		zachovať výraz objektu, architektonických prvkov z obdobia jeho vzniku, zachovať hmotu objektu
76.	Námestie slobody s.č.1708	Dom	7736	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		
77.	Námestie	Dom bytový	7733	objekt		Zachovanie hmoty objektu a výrazu

	slobody 21			s pamiatkovou hodnotou		
78.	Námestie slobody s.č.1710	Dom bytový	7734/3	objekt je odstránený	Odstránené nadzemná stavba	Objekt je možné dostavať v hmote odstráneného objektu
79.	Námestie slobody 23	Dom bytový	7730	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Priestor architektonicky doriešiť Zachovanie historického výrazu a objemovej skladby objektu
80.	Námestie slobody 25	Dom polyfunkčný	7728, 7727	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Nezvyšovať objekt , Možnosť prinavrátania pôvodného funkcionalistického výrazu
81.	Nitrianska 1	Slovenská sporiteľňa	7725	objekt s pamiatkovou hodnotou	Veľká reklama v nároží, odstránené pôvodné mreže v časti parteru,	Zachovať hmotovopriestorovú skladbu, odstrániť reklamu, prinavrátiť kovové mreže do otvorov prízemnia podľa jestvujúcich zachovaných mreží
82.	Nitrianska 5-7	Dom polyfunkčný, dom Koss	7719	objekt s pamiatkovou hodnotou		Vhodné vrátiť do pôvodného stavu na základe zachovanej dobovej fotografie
83.	Nitrianska 9	Dom polyfunkčný	7718	objekt s pamiatkovou hodnotou	Farebnosť strešných prvkov	zachovať výraz a hmotu
84.	Nitrianska 11	Dom polyfunkčný	7717	objekt s pamiatkovou hodnotou	výraz parteru	zachovať výšku a hmotu, zmeniť materiálové riešenie parteru
85.	Nitrianska 13	Dom polyfunkčný	7713	objekt s pamiatkovou hodnotou	Veľkoplošná reklama	zachovať výšku a hmotu, vrátane architektonických prvkov z obdobia vzniku objektu,, odstrániť reklamu na arkieri
86.	Nitrianska 17	Kostol sv. Cyrila a Metoda	7688/6	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Objekt nezvyšovať ani nedostavovať do uličnej línie, ponechať voľné priestranstvo pred hlavným vstupom
87.	Park pasáž 1	Dom polyfunkčný	6477	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz parteru, farebnosť	Zjednotiť výrazové, farebné a materiálové riešenie objektu s domom na Winterovej 27A, prinavrátiť historický výraz celého objektu , Zachovanie pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu,
88.	Park pasáž 2	Dom polyfunkčný	6479	objekt s pamiatkovou hodnotou	Neúmerná výška voči okolitej zástavbe a priestorovým možnostiam	Zachovanie pôvodného výrazu objektu a materiálové riešenie, vhodné znížiť podlažnosť
89.	Park pasáž 3	Dom bytový	6480	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu a materiálové riešenie

90.	Park pasáž 4	Dom bytový	6481	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu a materiálové riešenie,
91.	Pribinova1	Dom polyfunkčný	7892	objekt s pamiatkovou hodnotou (zadná časť)	Nevhodná predstava	Zachovanie hmoty objektu a výrazu historickej časti, architektonických prvkov z obdobia vzniku historickej časti objektu, vhodné odstrániť sklenenú predstavbu
92.	Pribinova 2	Budova Kúpeľnej komisie	7987	pamätihodnosť mesta	Čiastočne zmenený výraz niektorých prvkov	Zachovanie hmoty objektu a historického výrazu, architektonických prvkov z obdobia vzniku objektu, vhodné doplniť alebo zmeniť architektonické prvky podľa pôvodného výrazu
93.	Rázusova 1	Rodinný dom	6520	objekt s pamiatkovou hodnotou	Vývody z gamatiék na fasáde	zachovanie historického výrazu, pôvodných architektonických prvkov, hmoty a výšky objektu vrátane sklonu strešnej roviny, odstrániť vývody z gamatiék
94.	Rázusova 3	Dom polyfunkčný	6522	objekt s pamiatkovou hodnotou	Čiastočne narušený slohový výraz	prinavrátiť objektu koncepčný výraz, zjednotiť domom na Rázusovej č. 1 po zrealizovaní architektonicko-historického výskumu, zachovanie hmoty a výšky objektu vrátane sklonu strešnej roviny
95.	Rázusova 5	Dom polyfunkčný	6523/1	objekt s pamiatkovou hodnotou	Čiastočne zaniknutý slohový výraz	prinavrátiť objektu koncepčný výrazpo zrealizovaní architektonicko-historického výskumu, zachovanie hmoty a výšky objektu vrátane sklonu strešnej roviny
96.	Rázusova 7	Dom polyfunkčný	6529	objekt s pamiatkovou hodnotou		zachovanie historického výrazu,hmoty a výšky objektu vrátane sklonu strešnej roviny
97.	Rázusova 8	Dom polyfunkčný	6572	objekt s pamiatkovou hodnotou	Čiastočne zaniknutý slohový výraz	Obnoviť fasádu na základe výskumu , na základe výskumnej dokumentácie prinavrátiť objektu koncepčný výraz
98.	Rázusova 9	Dom polyfunkčný,vil la Hungaria	6532	vytypovaný za NKP, pamätihodnosť mesta		Zachovanie hmoty objektu a výrazu, architektonických prvkov z obdobia vzniku objektu, ponechať súčasnú farebnosť
99.	Rázusova 10	Dom polyfunkčný	6573/2	objekt s pamiatkovou hodnotou		
100	Rázusova 11,	Dom polyfunkčný, hotel Herzog	6544	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz fasád	prinavrátiť pôvodný výraz uličných fasád, na základe architektonicko-historického výskumu fasád, preveriť prítomnosť nápisov na fasádach, zachovať hmotu objektu - nenadstavovať.
101	Rázusova 12	Dom polyfunkčný	6569/2			Zachovanie historického výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu, je akceptovaný mladší ucelený zásah do parteru v podobe výkladov s plochou pre reklamu a vstupu do prevádzky, ponechať súčasnú farebnosť
102	Rázusova 14	Univerzita, hotel Metropol	6568/4	vytypovaný za NKP, pamätihodnosť mesta		Zachovanie historického výrazu, dochovaných historických prvkov a objemovej skladby objektu, ponechať súčasnú farebnosť

103	Sad A. Kmeťa 7	Reštaurácia, fofoteliér	7897	objekt s pamiatkovou hodnotou	Čiastočne narušený historický výraz	zachovať výšku – nenadstavovať. Nutnosť realizovať pamiatkový výskum na zistenie pôvodného výrazu a prítomnosť označenia nápisov na fasádach
104	Sad A. Kmeťa 9	Kniha	7896	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		zachovať výšku – nenadstavovať
105	Sad A. Kmeťa 24	Vila Astória	7893	pamätihodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu ,
106	Sad A. Kmeťa 26	Vila Hron	7888/1	pamätihodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
107	Sad A. Kmeťa 28	Vila Klára	7888/1	pamätihodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
108	Sad A. Kmeťa 41	Hotel Berlín, vila Cmunt	7904/1	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
109	Sad A. Kmeťa 43	Vila Anna	7902	pamätihodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
110	Sad A. Kmeťa 45	Kúpeľný dom, vila Erna	7903	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
111	Sad A. Kmeťa 74	Kaplnka Božského srdca Ježišovho	7915	vytypovaný za NKP, pamätihodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
112	Sad A. Kmeťa 76	Hotel Pavla	7914	pamätihodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
113	Sad A. Kmeťa 78	Vila Lívia	7913	pamätihodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
114	Sad A. Kmeťa 80	Vila Riviera	7912	pamätihodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
115	Sad A. Kmeťa	Hudobný pavilón	7922	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		
116	Sad A. Kmeťa, súp.č. 1808	Amfiteáter	7927	vytypovaný za NKP	Nefunkčný , nerealizovaná údržba	Odstrániť náletovú zeleň, opraviť, zachovať hmotu a výraz s doposiaľ dochovanými architektonickými prvkami z obdobia jeho vzniku
117	Teplická 2	Dom polyfunkčný	6550/1,2, 6551, 6548/1,2	objekt s pamiatkovou hodnotou	Čiastočne narušený historický výraz	Zachovanie historických častí objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, obnova narušených častí podľa archívnych materiálov alebo architektonicko – historického výskumu, zjednotenie výrazu celého objektu
118	Teplická 4-6	Dom	6561	objekt		Zachovanie objemovej skladby historického objektu, výrazu

		polyfunkčný		s pamiatkovou hodnotou		objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
119	Teplická 8	Dom polyfunkčný	6562	objekt s pamiatkovou hodnotou	Nedostatočná údržba	Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, nutnosť realizácie obnovy
120	Teplická 10	Dom polyfunkčný	6564	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
121	Teplická 12	Dom polyfunkčný	6566/1	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Zachovanie objemovej skladby a výrazu objektu
122	Winterova 3,5	Hotel Leier	6509, 6510,6511	vytypovaný za NKP		Zachovať hmotovo-priestorovú skladbu a výraz objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
123	Winterova 7	Istrobanka	6508	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, obnoviť parter podľa archívnych dokumentov alebo architektonicko – historického výskumu
124	Winterova 9	Dom polyfunkčný	6506	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz parteru	Obnoviť výraz fasády na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu, zachovať objemovú skladbu objektu
125	Winterova 11	Dom polyfunkčný	6505/4	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		obnoviť fasádu na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu, Možnosť nadstavby o 1 nadzemné podlažie, neprekročiť výšku rímsy susedného objektu
126	Winterova 15	Dom polyfunkčný, Havas Vila	6501	památiťhodnosť mesta		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu
127	Winterova 17	Dom polyfunkčný, Legio dom	6500	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie objemovej skladby objektu, výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, možnosť doplniť chýbajúce prvky na zábradlí vytvorením kópií z obdobných objektov
128	Winterova 18	Obytný dom	6525	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		
129	Winterova 20	Dom polyfunkčný	6524	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		
130	Winterova 21	Dom polyfunkčný	6593	objekt s pamiatkovou hodnotou		Obnoviť výraz fasády na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu, zachovať objemovú skladbu objektu
131	Winterova 22	Dom	6526	objekt		Obnoviť výraz fasády na základe architektonicko – historického

		polyfunkčný		s pamiatkovou hodnotou		a archívneho výskumu, možnosť s podkrovím so šikmou strechou, výška rímsy a hrebeň nesmie presiahnuť rímsu a hrebeň susedného objektu
132	Winterova 23, 25	Dom polyfunkčný	6485	objekt s pamiatkovou hodnotou		Obnoviť výraz fasády na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu, zachovať objemovú skladbu objektu, dochované historické prvky
133	Winterova 24	Dom polyfunkčný	6527	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie pôvodného výrazu, architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu
134	Winterova 26	Dom polyfunkčný, stará lekáreň	6528/1	vytypovaný za NKP, pamätihodnosť mesta		Zachovanie pôvodného výrazu, architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu
135	Winterova 27	Dom polyfunkčný	6484	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz parteru	Zachovanie pôvodného výrazu, architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu, Obnoviť výraz parteru na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu
136	Winterova 28	Dom polyfunkčný	6534	objekt s pamiatkovou hodnotou	Materiál parteru - výplní otvorov	Zachovanie pôvodného výrazu, architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu a objemovej skladby objektu, zmeniť materiál výplní otvorov za drevené
137	Winterova 27A Park Pasáž 1	Dom polyfunkčný - Korzo	6478/1,64 78/2 6477	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz parteru, farebnosť	Zachovanie architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu, zjednotiť farebné a materiálové riešenie celého objektu, prinavrátiť historický výraz fasád na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu
138	Winterova 30	Dom polyfunkčný	6535	objekt s pamiatkovou hodnotou		Obnoviť výraz fasády na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu, Možnosť nadstavby bude posúdená až po vyhodnotení výskumu
139	Winterova 31	Dom polyfunkčný – býv. Kasíno	7895/1	objekt s pamiatkovou hodnotou	Výraz objektu	Vhodnosť obnovenia bočnej – severnej fasády do historického výrazu podľa archívnych materiálov, Možnosť nadstavby podlažia s podkrovím a šikmou strechou, výška rímsy a hrebeň nesmie presiahnuť rímsu a hrebeň susedného objektu
140	Winterova 33	Kúpeľný dom	7891	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu
141	Winterova 34	Dom polyfunkčný	6538/4	vytypovaný za NKP, pamätihodnosť mesta		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu
142	Winterova 35	Hotel	7890	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu
143	Winterova 36	Júliin dvor	6539	vytypovaný za NKP,	Technické zariadenia na uličnej	Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby

				pamätihodnosť mesta	fasáde	objektu
144	Winterova 37	Kúpeľný dom	7886/1	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu
145	Winterova 38	Banka	7748	objekt s pamiatkovou hodnotou	zmena výrazu objektu, nevhodné vikiere	Zachovanie architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie základnej objemovej skladby, Obnoviť výraz fasády na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu, zjednotiť výraz celého pôvodného objektu až po E.Suchoňa 1, odstrániť vikiere, nahradiť strešným prvkom podľa historického stavu
146	Winterova 39	Obytný dom	7883	objekt s pamiatkovou hodnotou	Nevhodný materiál a členenie otvorov	Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu, prinavrátiť pôvodný výraz a materiál výplní otvorov, realizovať výskum na prítomnosť nápisov na fasádach
147	Winterova 40	Dom polyfunkčný	7747	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu
148	Winterova 41	Vila Alexander	7880	vytypovaný za NKP, pamätihodnosť mesta		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu
149	Winterova 42	Dom polyfunkčný	7749	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	Zmena výrazu objektu	Obnoviť výraz fasády na základe architektonicko – historického a archívneho výskumu, Možnosť nadstavby o 1 nadzemné podlažie a podkrovie so šikmou strechou, výška rímsy a hrebeňa nesmie presiahnuť rímsu a hrebeň objektu na Winterovej 38
150	Winterova 50	Dom polyfunkčný	7766/1	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Možnosť nadstavby o 1 nadzemné podlažie a podkrovie so šikmou strechou, výška rímsy a hrebeňa nesmie presiahnuť rímsu a hrebeň objektu Winterova 38
151	Winterova 54	Dom polyfunkčný	7777/3, 7791/3	objekt nerešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Možnosť ponechať súčasné architektonické riešenie možnosť nadstavby o 1 podlažie a podkrovie so šikmou strechou, výška rímsy a hrebeňa nesmie presiahnuť susedný objekt Winterova 56
152	Winterova 56	Dom polyfunkčný	7790	objekt s pamiatkovou hodnotou		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu
153	Winterova 62	Dom polyfunkčný	7868	objekt rešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ	Nevhodná reklama na poslednom podlaží	Vhodné vytvoriť v úrovni parteru mestotvornú funkciu, možnosť zástavby krídla v polohe uličnej čiar s mestotvornou funkciou a parterom, pričom objekt nesmie prevýšiť susednú vilu na parc.č. 7873 – Vilu Škublič, odstrániť nevhodnú reklamu
154	Winterova 64	Vila Škublič	7873	objekt s pamiatkovou		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby

				hodnotou		objektu, preveriť prítomnosť nápisov na nutnosť realizácie údržby
155	Winterova 66	Nemocnica, Palace sanatorium Dr. Brežný	7874	pamätihodnosť mesta		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu, možnosť zväčšenia otvorov parteru do pôvodnej veľkosti, preveriť prítomnosť nápisov na fasádach
156	Winterova 68	Nemocnica	7876	pamätihodnosť mesta	Odstránená pôvodná korunná rímsa	Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu, vhodnosť vrátenia posledného podlažia do pôvodnej – zasunutej polohy a doplnenia korunnej rímsy na celú fasádu
157	Winterova 70	Vila Loger	7877	vytypovaný za NKP, pamätihodnosť mesta		Zachovanie výrazu objektu a architektonických prvkov, dochovaných z pôvodného výrazu, zachovanie objemovej skladby objektu
158	Winterova 74, (medzi 16 a 22)	Dom polyfunkčný	6518, 6519	objekt nerešpektujúci pamiatkové hodnoty PZ		Možnosť nadstavby o 1 nadzemné podlažie a podkrovie so šikmou strechou, výška rímsy a hrebeňa nesmie presiahnuť rímsu a hrebeň objektu na Winterovej 24
159	Winterova súp.č. 6976	Mestské WC	6467	objekt nerešpektujúci pamiatkové hodnoty územia		Možnosť odstrániť a obnoviť aleju v celom rozsahu, nezávažovať podlažnosť ani pôdorys
160						
161						
162						
163						
164						
165						
166						
167						
168						
169						
170						
171						
172						
173						
174						
175						
176						
177						
178						
179						
180						
181						

