

## CHRÁNENÉ INTERIÉROVÉ POHLĀDY

**Podmienky z jednotlivých stanovišť v interiéri pamiatkovej zóny  
vo výkrese č. 5 „Zásady ochrany pamiatkového fondu“**



Beethovenova ulica – BE1 - pohľad južným smerom na historickú dominantu hotel Slovan

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu pôvodnej uličnej zástavby.



Beethovenova ulica - BE2- pohľad ulicou severným smerom na časť ulice s hodnotným urbanisticko - architektonickým priestorom

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu pôvodnej uličnej zástavby. Zachovať priehľad do dvorov Winterovej ulice, vylúčiť zástavbu časti parcely parc.číslo 6498 a parcely parc.číslo 6497 z dôvodu

regenerácie historickej parcelácie a obnovy pôvodnej záhrady, ktorá tvorila súčasť objektu Zelený strom na Winterovej ulici. Zástavba rezervnej plochy RP1 nadviaže na hmotu objektu Vily Veres v pôdoryse podľa zaniknutej historickej zástavby.



Beethovenova ulica - BE3 - pohľad z mestského parku na strednú časť ulice s hodnotným urbanisticko - architektonickým priestorom

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu pôvodnej uličnej zástavby.



Beethovenova ulica - BE4- pohľad z Beethovenovej aleje na južnú časť ulice

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, obnoviť Beethovenovu alej.



Beethovenova aleja - BA1 - pohľad na významnú historickú kompozičnú os Starého parku s významnými NKP Kursalón a Slovan

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad na historickú zástavbu, obnoviť Beethovenovu alej.



Kolonádový most - KM1 - pohľad z mosta na hodnotný historický urbanistický priestor nábřežia Váhu

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad na historickú zástavbu a nábrežie Váhu, možnosť doplniť vysokú zeleň popri nábreží



Kolonádový most – KM2 - pohľad z mosta na hodnotný historický urbanistický priestor mesta

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, zachovať zeleň mestského parku a lesoparku Lido bez narúšania novými stavbami



Kolonádový most- KM3 - pohľad z Kolonádového mosta na krajinný obraz s nábrežiami Váhu a Biskupického kanála s lesoparkom Lido uprostred a pohorím Inovec v pozadí

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nenarušiť ho žiadnymi stavbami



Kúpeľný ostrov - KO1 - pohľad na Kolonádový most a na južnú časť pamiatkového územia mesta s historickou urbanistickou štruktúrou

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Kúpeľný ostrov – KO2 - pohľad od Kolonádového mosta na kúpeľné domy - hotel Thermia Palace, balneoterapia Irma, Napoleonské kúpele I.II.III. a lokálnu dominantu - vodárenskú vežu

Požiadavky ochrany – zachovať a nemeniť charakteristický pohľad, nezvyšovať zástavbu, nevkladať nové stavby do priehľadu ani vzrastlé stromy do predpolia hotela



Kúpeľný ostrov – KO3 - pohľad na Napoleonské kúpele

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, udržiavať plochy zelene, nevysádzať do priehľadu stromy



Kúpeľný ostrov -KO4- pohľad na hotel Thermia Palace a park pri Thermii

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad na nábrežie s platanovou alejou a hotel s parkom, nevkladať žiadnu zástavbu, obnovovať a udržiavať parkovú úpravu



Kúpeľný ostrov - KO5 - pohľad na kúpeľné domy, zrecie bazény a na lokálne dominanty -vodárenské veže

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad a dominantnosť vodárenských veží, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Kúpeľný ostrov – KO6 - pohľad na kúpeľné domy

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Kúpeľný ostrov – KO7 - pohľad na Dominovu promenádu s centrálnou alejou

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, zeleň udržiavať v dobrom stave



Kúpeľný ostrov – KO8 - pohľad na jazierka pri Napoleonských kúpeľoch

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, vodné plochy aj zeleň udržiavať v dobrom stave





LIDO – L 1 – pohľad z ostrova LIDO na kúpeľný ostrov s nábrežím Váhu a Červenou vežou

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nenarušiť ho žiadnymi stavbami



LIDO – L 2 – pohľad z ostrova LIDO na kúpeľný ostrov s nábrežím Váhu, na mosty v pozadí Červenú vežu a nábrežie mestskej časti pamiatkovej zóny

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nenarušiť ho žiadnymi stavbami



Kollárova ulica – KL1 – priehľad od Teplickej na gymnázium na Námestí SNP

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický priehľad na gymnázium ,  
dominantnosť gymnázia, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Kukučínova ulica- KU1- priehľad južným smerom na NKP poštu E. Belluša

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, bytový dom na ľavej strane  
farebne zjednotiť s okolitou zástavbou zmenou farebnosti na bledšiu, pastelovú farbu



Kukučínova ulica- KU2 - pohľad na urbanisticko-architektonicky hodnotný priestor z medzivojnového obdobia, pohľad ulicou od pošty južným smerom

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, ponechať objektom funkcionalistický výraz



Kukučínova ulica- KU3 - pohľad ulicou severným smerom pohľad na urbanisticko-architektonicky hodnotný priestor z medzivojnového obdobia

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, ponechať objektom výraz z obdobia ich vzniku



Mierová ulica - MI1 - pohľad západným smerom do krátkej časti ulice s hodnotným urbanistickým priestorom z povojnového obdobia

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, dvojdomom ponechať výraz z obdobia ich vzniku, zachovať jednotné oplotenie a zeleň v predzáhradkách



Nábřežie I.Krasku - NK1 - pohľad na nábřežie, Kolonádový most a kopec Červená veža

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, upraviť nábřežie použitím kvalitných materiálov a prvkov, ponechať vzrastlú zeleň, lemujúcu nábřežie



Nábřežie I.Krasku - NK2 - pohľad na nábřežie od Kolonádového mosta

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nábřežie obnoviť v súlade s jeho historickým stavom, dokumentovaným v archívnych materiáloch, sochu s vodnou plochou udržiavať v dobrom technickom stave



Nábřežie I.Krasku – NK3 - pohľad na nábřežie a Krajinský most

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, zachovať vzrastlú zeleň popri nábřeží



Nábřežie I.Krasku – NK4- pohľad na nábřežie a Kolonádový most

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Nábřežie I.Krasku – NK5 - pohľad na nábřežie Biskupického kanála a lesoparku Lido od domu umenia, v pozadí Kolonádový most a hotel Thermia Palace

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, mobiliár zjednotiť s parkom, ponechať trávnatý povrch brehov kanála aj Lida



Nábřežie I.Krasku –NK6 - pohľad na nábřežie a most pre peších na Lido

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, ponechať prírodný charakter brehov, udržiavať lávku v dobrom technickom stave



Nábřežie J.Wernhera - NW1- pohľad na Kolonádový most

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, udržiavať a ponechať zábradlie nábřežia, opraviť chodník s použitím prírodných materiálov, udržiavať a ponechať platanovú alej



Nábřežie J.Wernhera– NW2- pohľad na nábřežie s Krajinským mostom, platanovú alej a časť hotela Thermia Palace

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, historické prvky v priehľade ponechať (zábradlie, alej, stavby)povrchovú úpravu komunikácií vymeniť za prírodné materiály



Nábřežie J.Wernhera– NW2a- pohľad na nábřežie, platanovú alej a Krajinský most

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s mohutnými platanmi, trávnatým brehom a zábradlím, opraviť pešiu komunikáciu





Nábřežie J.Wernhera – NW3 - pohľad na Kolonádový most Nábřežie Ivana Krasku s kaplnkou, hotelom Slovan a časťou mestského parku

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, brehy vodného toku ponechať v dnešnom výraze, zeleň udržiavať a nezmenšovať jej plochu



Nábřežie J.Wernhera– NW4- pohľad na nábřežie Ivana Krasku s hotelom Slovan, Biskupický kanál, rieku Váh a lesopark Lido medzi nimi

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad na vodnú plochu ohraničenú kamennými a trávnatými brehmi, obkolesenú voľnou a regulovanou vzrastlou zeleňou



Nábřežie J.Wernhera– NW5- pohľad na nábřežie, Kolonádový most a mestskú časť pamiatkovej zóny od kúpaliska Eva

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s prírodným povrchom nábřeží, mobiliár zjednotiť s kúpeľným ostrovom



Námestie slobody- NS1- pohľad a priehľad na riaditeľstvo kúpeľov

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Námestie slobody – NS2- pohľad námestím a priehľad na riaditeľstvo kúpeľov

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, možnosť vytvorenia plytkej sedlovej strechy na dome s plochou strechou na pravej strane námestia



Námestie slobody - NS3- celkový pohľad na námestie z Teplickej ulice

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, ponechať lipu v strede námestia, korunu ostatných stromov regulovať tak, aby neprekryvali domy nad úrovňou 2.NP



Námestie SNP - SNP1- pohľad na námestie s dominantnou budovou gymnázia a bývalým okresným úradom

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s funkcionalistickým výrazom fasád, obnoviť mobiliár a park v strede námestia podľa historického stavu, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Námestie SNP - SNP2- pohľad na Gymnázium a Mestský úrad z Kollárovej ulice

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s funkcionalistickým výrazom fasád, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, možnosť dobudovať nárožný objekt na rezervnej ploche vpravo



Park Pasáž – PA1- pohľad z Beethovenovej ulice a priehľad na Winterovu ulicu

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Pod Párovcami – PP1- pohľad na vilovú zástavbu, ulica ohraničená vzrastlou stromovou alejou

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s vilami, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, ponechať, ošetrovať a upravovať zeleň tak, aby nepoškodzovala svojimi konármi susediace objekty



Pod Párovcami – PP2 –pohľad ulicou a na aleje

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s alejami, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby,



Pribinova – PR1- pohľad ulicou od mestského parku južným smerom, priehľad na hotel Eden

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad a výraz funkcionalistickej architektúry, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Radlinského ulica - RD1- pohľad na pôvodnú zástavbu ulice s dochovanými hĺbkovými domami ako pozostatkami najstaršej zástavby

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, nemeniť charakter zástavby, zachovať historický výraz ulice



Rázusova ulica - RZ1- pohľad na západnú časť ulice so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou vpravo s prielukou, vzniknutou zbúraním staršej zástavby

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, prieluku dostávať v línii uličnej čiary s prispôbením sa susedným historickým objektom



Rázusova ulica – RZ2- pohľad severným smerom na ulicu so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, fasádu nárožného domu obnoviť podľa archívnych materiálov



Sad A. Kmeťa – SK1 - pohľad na dvojradowú aleju mestského parku a Kursalón

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad na aleju, chýbajúce prvky doplniť





Sad A. Kmeťa – SK2 -pohľad na dvojradovú aleju mestského parku

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad na aleju



Sad A. Kmeťa – SK3 - pohľad na Kursalón a Slovan

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad - parkové úpravy udržiavať v dobrom stave



Beethovenova aleja – SK4 – Sad A. Kmeťa s hudobným pavilónom a hotelom Slovan

Požiadavky ochrany – obnoviť stromovú aleju, komunikácie, zjednotiť mobiliár



Sad A. Kmeťa – SK5 – priehľad na Kolonádový most

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby,



Sad A. Kmeťa – SK6 – predpolie Kolonádového mosta s kaplnkou, funkcionalistickými vilami a priehľadom na hotel Slovan

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, upraviť zeleň pri kaplnke



Sládkovičova ulica – SL1- pohľad na Vojenský kúpeľný ústav

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad so stromoradiím, historickým oplotením a historickým výrazom budovy, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Sládkovičova ulica – SL1a- pohľad na Vojenský kúpeľný ústav a vilu Izabela

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Štefánikova ulica – ST1 – pohľad na Šandor pavilón

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s historickým výrazom fasády, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Štefánikova ulica – ST1- pohľad do ulice severným smerom

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad so stromovou alejou a historickou zástavbou, zachovať, prípadne obnoviť historický výraz objektov



Štúrova ulica – ST1- pohľad na vyústenie Štúrovej a Štefánikovej ulice s vilou Liska a parkom na mieste bývalého Teplického cintorína

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s historickým výrazom fasád, stromovými alejami v uliciach a zeleňou na bývalom cintoríne



Teplická – Rázusova ulica – TE1 -RZ - pohľad ulicami

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s historickým výrazom fasád



Teplická ulica –TE2- pohľad ulicou západným smerom

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Teplická ulica – TE3- pohľad ulicou západným smerom na historickú zástavbu a časť parku pri Vojenskom liečebnom ústave

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad a historický výraz objektov, ponechať voľný, nezastavaný priestor s plochou parku vojenského liečebného ústavu, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Teplická ulica – TE4- pohľad ulicou na historickú zástavbu, vstup a park Vojenského liečebného ústavu

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s výrazom historických objektov, možnosť zmeny výrazu vstupu do Vojenského liečebného ústavu, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Teplická ulica - TE5 - pohľad ulicou so zachovanou najstaršou historickou urbanistickou štruktúrou, priehľad na Červenú vežu

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s historickým výrazom fasád, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Winterova ulica - W1 –RZ - pohľad južným smerom ulicou na historickú urbanistickú štruktúru, priehľad na Červenú vežu a do Rázusovej ulice

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby





Winterova ulica – W2 – priehľad na lokálnu historickú dominantu evanjelický kostol a stromovú aleju ohraničujúcu mestský park zo severu

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s výrazom historických objektov, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby, ponechať aleju bez narúšania stavbami



Winterova ulica – W3 – pohľad na historickú dominantu evanjelický kostol a stromoradie ulice Pod Párovcami

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s historickým výrazom, zachovať a udržiavať v dobrom stave stromovú aleju



Winterova ulica - W4- pohľad ulicou južným smerom na ulicu so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou a obnoveným interiérom ulice, priehľad na Červenú vežu

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad a výraz objektov, zachovať priehľad na Červenú vežu, zachovať obnovené stromoradie pred liečebným domom Zelený strom



Winterova ulica – W5 - pohľad ulicou severným smerom so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad a výraz objektov, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Winterova ulica – W6 - pohľad ulicou severným smerom so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Winterova ulica – W7 - pohľad na funkcionalistickú zástavbu ulice na rohu s Nálepkovou ulicou

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad, funkcionalistický výraz objektov, nezastavovať časť dvora pri hoteli Eden, orientovaný do Nálepkovej ulice, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Winterova ulica – W8 – priehľad na historickú zástavbu, pôvodne nazývanú Kráľovský riadok s pozostatkami tzv. Starého parku

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad s historickým výrazom fasád, zachovať a udržiavať stromy z historického parku, nezvyšovať výškovú niveletu historickej zástavby



Winterova ulica - W9 - pohľad na Kolonádový most a na Kúpeľný ostrov

Požiadavky ochrany – zachovať charakteristický pohľad na most a drobnú stavbu v jeho predpolí, ktorá s ním súvisí, udržiavať ich v dobrom technickom stave a obnoviť do historického stavu