



DODATOK č. 1
K Zásadám ochrany pamiatkového územia
Pamiatková zóna Dobrá Niva

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica na úrovni dnešného stupňa poznania a skúseností vyplývajúcich z činnosti úradu na území Pamiatkovej zóny Dobrá Niva, **dopĺňa Zásady ochrany**: „Pamiatková zóna Dobrá Niva, Zásady ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkového územia“, spracované Krajským pamiatkovým úradom Banská Bystrica, platné od 12.05.2017, nasledovne:

V mapovej časti:

- **vyznačiť** na parcele KN-C 343 v k. ú. Dobrá Niva, na Štúrovej ulici rezervnú plochu č. 2 („R2“)

V textovej časti:

Strana 94, časť G., kapitola G.2.2. Požiadavky na reguláciu novej zástavby a riešenie rezervnej plochy

- nadpis kapitoly „G.2.2. Požiadavky na reguláciu novej zástavby a riešenie rezervnej plochy“ **nahradiť** „G.2.2. Požiadavky na reguláciu novej zástavby a riešenie rezervných plôch“

Strana 95, časť G., kapitola G.2.2. Požiadavky na reguláciu novej zástavby a riešenie rezervnej plochy

- kapitolu G.2.2. po odseku „Rezervná plocha R1“ **doplniť** o rezervnú plochu č. 2 nasledovne:
„Rezervná plocha R2

Lokalita: Pokračovanie Štúrovej ulice severným smerom

Parcelné vymedzenie: parc. CKN č. 343

Hmotová a priestorová skladba: v pôdorysnom tvare obdĺžnika, veľkého písmena „U“ alebo „L“

Výškové zónovanie: prízemný objekt s možnosťou zobytnenia podkrovia

Požiadavky na prípravnú dokumentáciu: projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie“

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zásad ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna Dobrá Niva, platných od 12.05.2017 a nadobúda účinnosť dňom vydania.

Ing. arch. Mária Flórová
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu
Banská Bystrica