



**KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD ŽILINA**  
Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

Číslo: KPUZA-2015/11372-2/83417/STA

**ZÁSADY OCHRANY PAMIATKOVÉHO ÚZEMIA  
PAMIATKOVÁ ZÓNA V LIPTOVSKOM JÁNE**

Krajský pamiatkový úrad Žilina vydáva na základe § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) dokument:

**„Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna v Liptovskom Jáne“,**

ktorý vypracoval Krajský pamiatkový úrad Žilina roku 2014, kolektív spracovateľov: Mgr. Zuzana Štancelová - zodpovedný riešiteľ, Mgr. Martin Furman, PhD. - archeológia, Mgr. Ing. Miroslava Šichtová – historická zeleň, Mgr. Katarína Vlaszatá – grafická časť.

Tento dokument podľa § 10 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona schválil Pamiatkový úrad Slovenskej republiky stanoviskom č. PUSR-2015/15964-4/56918/POR zo dňa 20.08.2015.

Dokument: „Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna v Liptovskom Jáne“, z roku 2014 **nadobúda platnosť dňa 01.12.2015.**


Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad vypracúva zásady ochrany pamiatkového územia, ktoré sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia zahrňujúcej podľa § 29 ods. 1 pamiatkového zákona činnosti a opatrenia, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkmi nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt v území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie územia.

Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona zásady ochrany pamiatkového územia sú podkladom pre územný plán a sú súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

V súlade s § 29 ods. 3 pamiatkového zákona dokument: „Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna v Liptovskom Jáne“, obsahuje požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, materiálovej a objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, architektonického výrazu, prvkov uličného interiéru a uličného parteru, historickej zelene, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk a ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.

V Žiline 25.11.2015



  
doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.  
riaditeľ