



Číslo: TT-13/0005/00002/KVE
V Trnave, dňa 2.1.2013

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej len KPÚ) ako miestne a vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 9 ods. 5 a § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) a podľa § 11 ods.2

vydáva

Aktualizáciu zásad ochrany pamiatkového územia Pamiatkovej zóny Hlohovec

(ďalej len „zásady“), ktoré vypracoval Krajský pamiatkový úrad Trnava.

Zásady sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia podľa § 29 ods.1,2,3 pamiatkového zákona a podľa § 29 ods.2 pamiatkového zákona sú súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona SNR č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Tieto zásady nadobúdajú účinnosť 2.1.2013

Pamiatková zóna Hlohovec (ďalej len „PZ“), nachádzajúca sa v centrálnej časti mesta Hlohovec, v okrese Hlohovec, bola vyhlásená podľa § 6 zákona č. 27/1987 Zb. o štátnej pamiatkovej starostlivosti Vyhláškou č. 1/1993 Okresného úradu v Trnave, s účinnosťou od 1.marca 1993. PZ je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR – registri pamiatkových území pod č. 52.

V roku 1993 vypracoval Slovenský ústav pamiatkovej starostlivosti Bratislava, stredisko Trnava Zásady pamiatkovej starostlivosti pre pamiatkovú zónu Hlohovec. Tieto zásady boli zapracované do Územného plánu Sídelného útvaru mesta Hlohovec v rámci zmien a doplnkov v roku 1999 a čiastočne aj do Územného plánu Centrálnej mestskej zóny Hlohovec, účinného od 01.02.2010, ktorého záväzná časť je vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 117/2010.

Zásad ochrany pamiatkového územia sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia podľa § 29 ods.1,2 a 3 pamiatkového zákona. Základná ochrana pamiatkového územia je podľa § 29 ods.1 pamiatkového zákona súhrn činností a opatrení, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkmi nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie pamiatkového územia. Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona sú zásady ochrany pamiatkového územia súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt pamiatkového územia, ktorý je podkladom pre spracovanie územno-plánovacej dokumentácie podľa stavebného zákona. Podľa § 29 ods.3 zásady ochrany pamiatkového územia obsahujú požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, prvkov interiéru a uličného parteru, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk, prípadne ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia. Zásady pamiatkovej starostlivosti PZ Hlohovec vypracované Slovenským ústavom pamiatkovej starostlivosti Bratislava, strediskom Trnava v roku 1993, týmto strácajú platnosť.



Ing. arch. Gabriela Kvetanová
riaditeľka
Krajský pamiatkový úrad Trnava