



29 JAN. 2009

PAMIATKOVÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Cesta na Červený most 6 · 814 06 Bratislava

Číslo: PÚ-09/089-4/0533/KOW
Vybavuje: Mgr. T. Kowalski

Bratislava, 27. 1. 2009

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v spojení s § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení zákona č. 479/2005 Z. z.,

d o r u č u j e V E R E J N O U V Y H L Á Š K O U

oznámenie o vydaní rozhodnutia:

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, podľa § 9 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení zákona č. 479/2005 Z. z. (ďalej len „zákon č. 49/2002 Z. z.“) územne a miestne príslušný správny orgán a podľa § 10 ods. 2 písm. d) zákona č. 49/2002 Z. z. vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, vydáva v nadväznosti na § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov toto

r o z h o d n u t i e.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom, Čerín, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 36/1-3, parcelné č. 1; katastrálne územie Čerín, okres Banská Bystrica.

Vymedzenie územia: Hranica ochranného pásma nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky je vyznačená v kópii z katastrálnej mapy obce Čerín, katastrálne územie Čerín, mapové listy č. BANSKÁ BYSTRICA 4-8/23, 4-8/41, 4-8/43, 4-8/14, 4-8/32, 4-8/34; mierka 1:2000; kópiu poskytla Správa katastra Banská Bystrica, č. zákazky: 813-6A3-601-44/08, dátum vyhotovenia: 11. 2. 2008, nasledovne:

Východiskový bod hranice ochranného pásma sa nachádza v dotyku parciel č. 3, 6 a 173/1 (cesta). Od určeného bodu hranica ochranného pásma vychádza v južnom smere, po východných hraniciach parciel č. 6 a 5/2, ktorej južný roh opisuje a jej južnou hranicou sa odkláňa v smere na severozápad, až dosiahne parcelu č. 175. Hranica ochranného pásma

Telefón: +421/ 2/ 54 77 44 44, 5477 4751 – gen. riaditeľ
Fax: +421/ 2/ 54 77 58 44

IČO: 31755194

Bankové spojenie: Štátna pokladnica,
číslo účtu: 7000068998/8180

r/kall: 27.1.09

sa odkláňa krátkym úsekom východnej hranice parcely č. 175, až dosahuje jej južný cíp; odtiaľ prechádza naprieč parcelou č. 1279/3 (cesta) a dosahuje východný cíp parcely č. 179/2 (cesta). Hranica ochranného pásma sa odkláňa v západnom smere, prechádza krátkym úsekom južnej hranice parcely č. 179/2 a parcely č. 178; od západného rohu naposledy uvedenej parcely prechádza naprieč parcelou č. 1279/2 (cesta č. II/591, *bez označenia parcelným číslom v použitej kópii z katastrálnej mapy*) a dosahuje juhovýchodný bod parcely č. 8/2. Hranica ochranného pásma pokračuje v západnom smere po južnej hranici parcely č. 8/2 a prechádza na južnú hranicu parcely č. 851/3. Dosahuje jej juhozápadný roh, ktorý opisuje a po západnej hranici sa odkláňa v severnom smere, až dosiahne parcelu č. 731, ktorej južnou hranicou pokračuje na severozápad. Hranica ochranného pásma dosahuje západnú hranicu naposledy uvedenej parcely, prechádza ňou, a opísaním severozápadného rohu sa odkláňa v západnom smere a prechádza krátkym úsekom severnej hranice parcely č. 731 a parcely č. 851/2. Hranica ochranného pásma ďalej pokračuje po úseku parcely č. 1279/2 (cesta č. II/591), až dosahuje protiláhly roh parcely č. 194/1. Odtiaľ sa odkláňa v severnom a severovýchodnom smere, prechádza po západnej a severozápadnej hranici parcely č. 194/1, až dosiahne jej severný roh, a krátkym úsekom hranice parcel č. 207 a 1319/1 prechádza na severný cíp naposledy uvedenej parcely. Hranica ochranného pásma sa odkláňa v juhovýchodnom smere, prebieha po severnej a východnej hranici parcely č. 1319/1 a po severovýchodnej a južnej hranici parcely č. 207, a po odklonení sa v juhozápadnom smere pokračuje po východnej a juhovýchodnej hranici parcely č. 184/5, až dosiahne parcelu č. 194/2. Hranica ochranného pásma prechádza východnou a južnou hranicou parcely č. 194/2, dosahuje parcelu č. 184/4, ktorej východnou hranicou sa odkláňa v južnom smere. Hranica ochranného pásma prechádza naprieč parcelou č. 173/1 (cesta) a dosahuje severný roh parcely č. 62, odtiaľ sa odkláňa v západnom smere a prechádza po južnej hranici parcely č. 173/1, až dosiahne severný roh parcely č. 51/9. Hranica ochranného pásma prechádza krátkym úsekom severovýchodných hraniciach parcel č. 51/9 a 61/10, potom sa odkláňa v juhovýchodnom smere, po východných hraniciach parcel č. 61/10, 61/31, 61/12, 61/13, 61/20, 61/32, 61/22 a 61/23. Hranica ochranného pásma opisuje južný roh naposledy uvedenej parcely a prechádza na južné hranice parcel č. 61/23, 61/18, a 61/1, až dosahuje jej západný roh. Hranica ochranného pásma je odtiaľ predĺžená naprieč parcelou č. 173/1 (cesta) do miesta dotyku parcel č. 3, 6 a 173/1, ktoré je určené ako východiskový bod.

Parcela nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky: 1.

Územie ochranného pásma – súpis parcel: 2, 3, 4/1, 4/2, 5/2, 6, 8/2, 61/1, 61/3, 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8, 61/9, 61/10, 61/12, 61/13, 61/14, 61/15, 61/17, 61/18, 61/20, 61/22, 61/23, 61/31, 61/32, 61/34, 173/1 (cesta – časť), 175, 178, 179/2, 183, 184/1, 184/2, 184/4, 184/5, 194/1, 194/2, 194/6, 207, 727/1, 731, 850/3, 851/2, 851/3, 1279/2 (časť), 1279/3 (časť), 1319/1.

Odôvodnenie

1) *Národná kultúrna pamiatka*

Kostol s areálom (opevnený, rím.-kat., sv. Martin) v Čeríne bol zapísaný do štátneho zoznamu kultúrnych pamiatok uznesením komisie školstva a kultúry Okresného národného výboru v Banskej Bystrici č. 12/63 zo dňa 26. 6. 1963, v súlade s § 7 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 7/1958 Zb. SNR o kultúrnych pamiatkach.

Kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok Slovenskej republiky podľa právnych predpisov platných a účinných do 31. marca 2002 sa považujú v zmysle § 45 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. za národné kultúrne pamiatky (ďalej len „kultúrne pamiatky“) podľa cit. zákona.

Objekty a veci zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu sú deklarované ako významné súčasti kultúrneho dedičstva, ktorého zachovanie je verejným záujmom.

2) *Účel a cieľ vyhlásenia ochranného pásma*

Účelom vyhlásenia ochranného pásma je zabezpečenie ochrany samotnej kultúrnej pamiatky, ale najmä okolia a prostredia, v ktorom sa nachádza a tvorí neoddeliteľnú súčasť jej pamiatkových hodnôt.

Kostol a súčasti jeho areálu sú architektonicko-historickou, urbanistickou a krajinnou dominantou obce Čerín. Areál kostola je situovaný na terénnej vyvýšenine, vystupujúcej nad zástavbu sídla – terén v okolí sa prudko zvažuje v smere na juhovýchod, k zástavbe západnej časti sídla a potoku Zolná.

V rámci krajinnno-urbanistického celku má dominujúce miesto objekt kostola. Na areál kostola nadväzuje prírodné prostredie, tvorené najmä oráčinami (orná pôda), lúkami a inými zatrávnenými plochami, a územia pokryté vysokou zeleňou, zastúpenou v pokračovaní krajinného celku za vymedzené územie, ako súčasti otvorenej krajiny Zvolenskej pahorkatiny.

Situovanie kostola a jeho pôsobenie v krajinnom a sídelnom celku možno charakterizovať ako malebné. Hodnoty tohto krajinnno-scenérického celku umocňuje jeho neporušenosť zásadnými umelými zásahmi: Dodnes vlastne pretrval v stave z obdobia vzniku jeho najstaršej súčasti (kostola). Vymedzené územie nie je narušené negatívnymi zásahmi, ktoré by znehodnocovali prostredie a situáciu kostola s areálom – kultúrnej pamiatky.

Do vymedzeného ochranného pásma kultúrnej pamiatky sa začleňujú územia priliehajúce k vlastnému areálu kostola. Prostredie zahrnuté do ochranného pásma sa uplatňuje v miestnych (lokálnych) i v diaľkových (panoramatických) vizuálnych celkoch; vnímateľné je spolu s areálom kostola v pohľadových smeroch zo všetkých svetových strán.

Cieľom vyhlásenia ochranného pásma je vytvorenie podmienok na zachovanie a ochranu kultúrnohistorických hodnôt, krajinného usporiadania, panorámy a scenérie, v ktorej má dominantné pôsobenie kultúrna pamiatka spolu s prírodnými zložkami vo vymedzenom územnom rámci. Vyhlásenie ochranného pásma má zabezpečiť ochranu územia so zohľadnením miesta, situácie, dominantnosti a vizuálneho účinku kultúrnej pamiatky tak, aby sa zamedzili činnosti, ktorých dôsledkom by sa narušilo prostredie kultúrnej pamiatky a ktoré by mali negatívny vplyv voči jej pamiatkovým hodnotám.

Vyhlásenie ochranného pásma vytvára právny rámec na usmerňovanie úprav a využitia prostredia v záujme zachovania pamiatkových hodnôt.

Návrh na vyhlásenie ochranného pásma nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom, Čerín, č. ÚZPF 36/1-3, vypracoval Pamiatkový úrad Slovenskej republiky ku dňu 20. 11. 2008 (ďalej len „návrh na vyhlásenie ochranného pásma“). Návrh na vyhlásenie ochranného pásma bol v správnom konaní doručený stavebnému úradu – Obci Čerín, Krajskému pamiatkovému úradu Banská Bystrica a ďalším orgánom štátnej správy, ktorých pôsobnosť sa môže dotýkať záujmov chránených zákonom č. 49/2002 Z. z. Exemplár doručený orgánu verejnej správy bol určený na verejné nahliadnutie.

3) Podmienky ochrany a usmerneného rozvoja (podmienky činnosti) na území ochranného pásma

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v záujme naplnenia účelu a cieľa vyhlásenia ochranného pásma stanovil v návrhu na vyhlásenie ochranného pásma (str. 12-15) zásady a požiadavky ochrany a usmerneného rozvoja (podmienky činnosti) na území ochranného pásma. Majú eliminovať také činnosti, ktoré by mohli ohroziť a negatívne ovplyvniť chránené hodnoty a priestorové usporiadanie vo vymedzenom území.

Stanovené podmienky činnosti majú záväzný charakter a príslušné orgány ich uplatňujú v rozsahu vymedzenia ochranného pásma podľa tohto rozhodnutia.

Pri územnom plánovaní a všetkých zamýšľaných činnostiach na území ochranného pásma, vykonateľných na základe programovania miestneho/regionálneho rozvoja, územnoplánovacích činností (územného plánovania), územného konania, stavebného konania, ohlásenia alebo bez ohlásenia, alebo na základe konania o pozemkových úpravách (zákon Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách... v znení neskorších predpisov) je krajský pamiatkový úrad dotknutým orgánom podľa § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 9 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách... v znení neskorších predpisov; ako miestne a vecne príslušný orgán na ochranu pamiatkového fondu vydá v zmysle ustanovení § 29 ods. 4, § 30 ods. 4 a § 32 ods. 5 až 12 zákona č. 49/2002 Z. z. stanovisko a záväzné stanovisko k predloženým návrhom a zámerom.

Pri zámere realizovať zemné a výkopové práce je taktiež nevyhnutné zabezpečiť vyhládanie, dokumentáciu a záchranu potenciálnych archeologických nálezov; podmienky sa určujú rozhodnutiami príslušných správnych orgánov podľa § 36, § 37 a § 39 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. Táto požiadavka sa nevzťahuje na vykonávanie bežného využívania a obhospodarovania poľnohospodárskych pôd, a starostlivosti o zatrávnené povrchy ostatného terénu.

4) Správne konanie vo veci vyhlásenia ochranného pásma

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky začal konanie vo veci z vlastného podnetu a z dôvodu neplatnosti a neúčinnosti „pamiatkového ochranného pásma“, ktoré pre kultúrnu pamiatku Kostol rímskokatolícky v Čeríne vyhlásilo Krajské stredisko štátnej pa-

miatkovej starostlivosti a ochrany prírody Banská Bystrica pod č. 4178/64-Hr. zo dňa 1. 12. 1964. Dôvodom neúčinnosti ochranného pásma je tzv. absolútna nepríslušnosť vyhlásujúcej organizácie na prijímanie tohto druhu opatrenia, keďže nebola orgánom štátnej správy v zmysle zákona č. 65/1960 Zb. o národných výboroch.

Návrh na vyhlásenie ochranného pásma bol vypracovaný ku dňu 20. 11. 2008, a použil sa ako podklad v správnom konaní, ktoré v súlade s § 44 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. začalo dňom 26. 11. 2008.

Správny orgán oznámil začatie konania Obci Čerín ako miestne príslušnému stavebnému úradu, dal ho na vedomie správcovi kultúrnej pamiatky, orgánom štátnej správy, ktorých pôsobnosť sa môže dotýkať záujmov chránených zákonom č. 49/2002 Z. z. (MZ SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici, Krajský pozemkový úrad Banská Bystrica), a oznamoval ho taktiež verejnou vyhláškou podľa § 18 ods. 3 a § 26 správneho poriadku (všetky pod č. PÚ-08/1668-1/7554/KOW zo dňa 26. 11. 2008).

Dňa 11. 12. 2008 bola vec vyhlásenia ochranného pásma prerokovaná na verejnom ústnom pojednávaní v zmysle § 21 správneho poriadku, za účasti stavebného úradu – Obce Čerín. Ústne pojednávanie sa uskutočnilo v uvedený deň na Obecnom úrade v Čeríne, o 11. hodine. Obec Čerín zastupoval starosta obce Pavel Kmeť; Pamiatkový úrad Slovenskej republiky zastupovali Mgr. Tomáš Kowalski a PhDr. Patrik Guldán.

Na ústnom pojednávaní bol návrh na vyhlásenie ochranného pásma odôvodnený a prerokovaný. Priebeh pojednávania zaznamenáva a vyjadrenia zúčastnených obsahuje zápisnica č. PÚ-08/1668-2/8706.

V rámci prerokovania starosta obce uviedol, že *stavebný úrad* nesúhlasí s navrhovanou hranicou ochranného pásma, do ktorého by mali byť začlenené aj záhrady východne od miestnej komunikácie s parc. č. 173/1, pričom argumentoval, že v danom území na pozemku parc. č. 61/34 bolo vydané stavebné povolenie. Ďalej uviedol, že kultúrna pamiatka Kostol s areálom nemá prístupovú komunikáciu pre požiarnu vozidlá a ku kostolu nie je privedená voda.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica podľa vyjadrenia Ing. arch. Lubomíra Farkaša, CSc., navrhuje vylúčiť z územia prerokúvaného ochranného pásma tri pozemky západne od cesty č. II/591.

V závere prerokovania bolo dohodnuté, že stavebný úrad vydá záväzné stanovisko k riešenej veci do 30. decembra 2008.

Dňom 26. 1. 2009 mala uplynúť prípustná 60-dňová lehota pre rozhodnutie podľa § 49 ods. 2 správneho poriadku. Z dôvodu, že administratívno-správny spis neobsahoval záväzné stanovisko stavebného úradu – Obce Čerín k riešenej veci, ako je predpokladané v § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z., nebolo možné vydať rozhodnutie v správnom konaní. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky preto žiadosťou č. PÚ-09/089-1/0243/KOW zo dňa 15. 1. 2009 požiadal Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo kultúry“) ako nadriadený a príslušný odvolací orgán [§ 4 ods. 1 písm. f) zákona č. 49/2002 Z. z.], o primerané predĺženie lehoty pre rozhodnutie; uviedol pritom predpoklad, že rozhodnutie bude vydané najneskôr do 31. marca 2009. Ministerstvo kultúry listom č. MK 1881/2009-51/826 zo dňa 19. 1. 2009 súhlasilo s predĺžením lehoty podľa žiadosti správneho orgánu; známi účastníci konania a stavebný úrad boli o týchto skutočnostiach upovedomení ministerstvom kultúry.

5) Stanoviská orgánov štátnej správy a orgánov verejnej správy

Obec Čerín (stavebný úrad) vydala záväzné stanovisko pod č. 16/2009 zo dňa 14. 1. 2009, doručené správne mu orgánu dňa 19. 1. 2009, v ktorom uviedla:

„Dňa 11. decembra 2008 na ústnom pojednávaní bol Obci Čerín predložený návrh o ochrannom pásme národnej kultúrnej pamiatky Kostol sv. Martina s areálom, Čerín.

Obec Čerín ako stavebný úrad do zápisnice uviedla návrh, aby hranica ochranného pásma viedla miestnou komunikáciou parc. č. 173/1, k. ú. Čerín. Ak náš návrh bude akceptovaný, Obec Čerín vydá súhlasné stanovisko k ochrannému pásmu Národná kultúrna pamiatka Kostol sv. Martina s areálom, Čerín.“

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky – Inšpektorát kúpeľov a žriediel, ako dozorný orgán na ochranu prírodných liečivých zdrojov, prírodných minerálnych zdrojov, území klimatických podmienok vhodných na liečenie a prírodných liečebných kúpeľov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov, uviedlo v stanovisku č. 26862-4/2008 - IKŽ zo dňa 19. 12. 2008, že k návrhu na vyhlásenie ochranného pásma – kostol s areálom v Čeríne nemá pripomienky.

Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici v stanovisku č. 2008/01348-Ku zo dňa 3. 12. 2008 uviedol, že vyhlásenie ochranného pásma nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny v dotknutom území, preto uvedený úrad nemá námietky voči jeho vyhláseniu.

Vyjadrenie správneho orgánu k návrhom, námietkam a stanoviskám vzneseným pri prejednávaní vecí: Ochranné pásmo podľa § 18 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. je územie vymedzené na ochranu a usmernený rozvoj prostredia alebo okolia kultúrnej pamiatky. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky na základe posúdenia územného a priestorového usporiadania v prostredí kultúrnej pamiatky Kostol s areálom, Čerín (č. ÚZPF 36/1-3) a so zreteľom na opatrenia uskutočnené a návrhy spracované v minulosti (vymedzenie ochranného pásma z roku 1964, návrh ochranného pásma z roku 1994) konštatuje, že prostredie tejto kultúrnej pamiatky spoluvytvára pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky tak, ako je uvedené v kapitolách č. 4 a 5 návrhu na vyhlásenie ochranného pásma i vyššie v časti 2 odôvodnenia. Bez zabezpečenia ochrany prostredia kultúrnej pamiatky postupom podľa zákona č. 49/2002 Z. z. nie je vylúčené riziko znehodnotenia alebo poškodenia pamiatkových hodnôt kultúrnej pamiatky. Predmetná kultúrna pamiatka a jej prostredie vyhovuje požiadavkám ustanoveným v zákone č. 49/2002 Z. z., teda sú splnené podmienky na zabezpečenie vyššieho stupňa ochrany pamiatkového fondu, formou vyhlásenia ochranného pásma podľa § 18 cit. zákona.

Vyhlasovanie ochranného pásma v rámci úseku ochrany pamiatkového fondu má charakter predstihového opatrenia; ochrana pamiatkového fondu podľa § 2 ods. 7 zákona č. 49/2002 Z. z. pozostáva z činností a opatrení zameraných na výskum, zachovanie a využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území. Je v súlade a nadväzuje na vedecké poznatky a medzinárodné zmluvy, ktorými je Slovenská republika viazaná (napr. Dohovor o ochrane architektonického dedičstva Európy – oznámenie č. 369/2001 Z. z.).

K vymedzeniu územia ochranného pásma:

Východiskom pre vymedzenie územia ochranného pásma boli najmä tieto skutočnosti:

a) Výnimočnosť situovania kultúrnej pamiatky v svahu nad údolím potoka Zolná, a z nej vyplývajúca dominantnosť v krajine; terénne usporiadanie v prostredí.

b) Urbanisticko-priestorové vzťahy zástavby obce Čerín a osadenie kultúrnej pamiatky „nad“ touto štruktúrou; usporiadanie prostredia kultúrnej pamiatky pozostáva zo *zložiek*, v rámci ktorých je aj vizuálne vnímaná (pozri napr. fotografiu na titulnej strane návrhu na vyhlásenie ochranného pásma):

1. *zástavba obce v údolí potoka Zolná*: mimo ochranného pásma s výnimkou územia najbližšie priliehajúceho ku kultúrnej pamiatke,
2. *kultúrna pamiatka a obecná zvonica*, nad horizontom zástavby obce a s obklopujúcimi prírodnými prvkami a zeleňou v krajine,
3. *krajina a jej prvky „nad“ horizontom kultúrnej pamiatky* (2.).

Vnímanie uvedených *zložiek* je zásadne integrálne, všetky sú vo vzájomnom vizuálnom súvisi. Napriek tomu jestvuje isté „vyčlenenie“ 2. a 3. zložky od 1. zložky, vrátane hľadiska využitia a funkcie; tento faktor spoluvytvára významnú súčasť hodnôt a charakteristík kultúrnej pamiatky.

c) Urbanisticko-priestorové *usporiadanie zástavby obce v skutočne zastavanom území* príslušnej (západnej) časti – sformované v 20. storočí a stabilizované, t.j. jeho začleňovanie do ochranného pásma vyhodnotené ako neúčelné a bez opodstatnenia.

Charakter, spôsob a danosti umiestnenia *niektorých sakrálnych pamiatok v oblasti Zvolenskej kotliny a Zvolenskej pahorkatiny* vyžaduje vymedzenie ochranných pásiem tak, aby boli dôsledne zabezpečené a chránené *vzťahy k okolitej krajine a krajinnému prostrediu* – keďže tieto sa významne spolupodieľajú na pôsobení pamiatkových hodnôt sakrálnych pamiatok, ich vnímaní, a podstatnou mierou sa podieľajú na identifikácii konkrétneho historického miesta a mikroregiónu. Pri *vzťahu pamiatok a skutočne zastavaných území* obcí sa počas vývoja (vrátane v jednotlivých etapách 20. storočia) rešpektovalo umiestnenie týchto pamiatok. Pre ďalšie obdobie však nemožno jednoznačne vylúčiť, že sprievodným znakom vývoja nebude narušenie alebo dokonca úplné popretie doterajších charakteristík, resp. viac či menej presne definovaných zásad a princípov, limitujúcich rozsah a intenzitu rozvoja.

K záväznému stanovisku Obce Čerín:

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky zisťuje nezrovnalosť v obsahu *vydaného záväzného stanoviska* v tom, že podľa neho Obec Čerín *vydá* súhlasné stanovisko, t.j. urobí tak v budúcnosti po akceptovaní jej podmienok (návrhu). Takto formulovaný obsah *záväzného stanoviska* je v rozpore s predpokladaným obsahom tohto podkladu pre rozhodnutie, ktorý má vo všeobecnosti byť priamy, vecný a jednoznačný vo vzťahu k riešenej veci.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky konštatuje, že *záväzné stanovisko* neobsahuje vyjadrenie postoja k riešenej veci ako celku, ale *navrhuje zmeniť hranicu ochranného pásma* v jednej časti jej vymedzenia a priebehu – aby viedla miestnou komunikáciou s parc. č. 173/1. Obdobnú požiadavku (návrh) uviedla už predtým do zápisnice z ústneho

pojednávania dňa 11. 12. 2008. Závazné stanovisko neobsahuje zdôvodnenie uplatnenej požiadavky (návrhu).

Predmetom správneho konania je vyhlasovanie ochranného pásma kultúrnej pamiatky, podľa návrhu na vyhlásenie ochranného pásma, ktorý bol spracovaný ku dňu 20. 11. 2008. Správny orgán v rámci verejného prerokovania veci podal odpovede aj na návrhy a námietky, vznesené zo strany Obce Čerín. Bolo uvedené, že návrh na vyhlásenie ochranného pásma je vypracovaný na základe miestneho zisťovania a podrobného posúdenia usporiadania v území, ktoré obklopuje kultúrnu pamiatku. Pri vymedzovaní hranice ochranného pásma bol dôsledne posúdený význam každej časti územia, vnímateľnej v kontexte kultúrnej pamiatky; zároveň bolo prihliadnuté na exponovanosť a terénne podmienky v prostredí, ako aj na záväzné podklady katastra nehnuteľností. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky vyhodnotil územie východne od miestnej komunikácie parc. č. 173/1, t.j. územie *záhrad* za radovou zástavbou IBV pri potoku Zolná, za dôležité z hľadiska zachovania, stabilizovania a ochrany urbanistických, priestorových a krajinných vzťahov kultúrnej pamiatky – kostola sv. Martina s areálom. Vzťah kostola a územia východne od miestnej komunikácie parc. č. 173/1 v rozsahu vymedzenia je takmer bezprostredný, preto začlenenie do ochranného pásma je nevyhnuté.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky zároveň z hľadiska hmotno-právneho podľa § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. uvádza, že v jeho vecnej pôsobnosti sa vyhlasuje ochranné pásmo formou rozhodnutia, v ktorom sa vymedzí územie. Z toho vyplýva, že Pamiatkový úrad Slovenskej republiky ako príslušný správny orgán je oprávnený prejednávať a rozhodovať o vymedzení územia (hranice) ochranného pásma, na základe odborných podkladov tak, aby bola zabezpečená ochrana a usmerný rozvoj prostredia alebo okolia kultúrnej pamiatky. Správny orgán pritom rešpektuje individuálne práva a slobody občanov (čl. 3 ods. 1 Deklarácie Národnej rady Slovenskej republiky o ochrane kultúrneho dedičstva). V zmysle uvedených právnych predpisov ochrana pamiatkového fondu ako významnej súčasti kultúrneho dedičstva je verejným záujmom.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky zároveň konštatuje, že v rámci správneho konania sa k predloženému návrhu na vyhlásenie ochranného pásma vyjadrili orgány štátnej správy s priamou pôsobnosťou v území a krajine (napr. v oblasti ochrany charakteristického vzhľadu krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). K riešenej veci nevzniesli pripomienky alebo námietky, ktoré by ju spochybnili, resp. požadovali modifikovať.

6) Podklady pre rozhodnutie vo veci

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v zmysle § 32 a § 33 správneho poriadku pred vydaním tohto rozhodnutia zisťoval a posudzoval skutočný stav a právny stav v území, obstaral podklady potrebné pre rozhodnutie a poskytol účastníkom konania, orgánom štátnej správy a zúčastneným osobám možnosť vyjadriť sa k riešenej veci. Pri vyhodnotení podkladov nadobudnutých vlastným zisťovaním alebo získaných od orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy a pri posudzovaní záverov ústneho pojednávania sa riadil podľa svojej úvahy (§ 34 ods. 5 správneho poriadku).

Podkladmi k vydaniu rozhodnutia boli najmä:

— Návrh na vyhlásenie ochranného pásma nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom, Čerín, č. ÚZPF 36/1-3; Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, dátum spracovania: 20. 11. 2008,

— zápisnica z ústneho pojednávania vo veci vyhlásenia ochranného pásma, ktoré sa konalo dňa 11. decembra 2008 na Obecnom úrade v Čeríne, č. PÚ-08/1668-2/8706,

— stanovisko Krajského úradu životného prostredia v Banskej Bystrici, č. 2008/01348-Ku zo dňa 3. 12. 2008,

— stanovisko Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky – Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, č. 26862-4/2008 - IKŽ zo dňa 19. 12. 2008,

— záväzné stanovisko Obce Čerín – stavebný úrad, č. 16/2009 zo dňa 14. 1. 2009,

— súhlas Ministerstva kultúry Slovenskej republiky s predĺžením lehoty na vydanie rozhodnutia v správnom konaní, č. MK 1881/2009-51/826 zo dňa 19. 1. 2009,

Uvedené podklady sú súčasťou administratívneho spisu vo veci. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky na ich základe, v záujme naplnenia účelu vyhlásenia ochranného pásma rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.


Poučenie

Účastníci konania môžu v zmysle § 53 a nasl. správneho poriadku uplatniť proti tomuto rozhodnutiu opravný prostriedok. Odvolanie možno podať v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia; doručenie účastníkom konania sa vykonáva podľa § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. verejnou vyhláškou – oznámením o rozhodnutí, ktoré sa vyvesí na úradnej tabuli a internetovej adrese správneho orgánu – Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, a na úradnej tabuli Obce Čerín. Pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Odvolanie sa podáva Ministerstvu kultúry Slovenskej republiky prostredníctvom správneho orgánu. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na Červený most 6
814 06 Bratislava
.9.


PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka

Rozhodnutie sa doručí:

Obec Čerín, č. d. 11, Čerín, 974 01 pošta Banská Bystrica — *verejná vyhláška so znením rozhodnutia*

Obec Čerín, stavebný úrad, č. d. 11, Čerín, 974 01 pošta Banská Bystrica

Rímskokatolícka cirkev – Farnosť Čerín, č. d. 64, Čerín, 974 01 pošta Banská Bystrica

Rozhodnutie sa doručí – na vedomie:

MZ SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. 8, 975 65 Banská Bystrica

Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Krajský pozemkový úrad Banská Bystrica, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti sa doručí:

Obec Čerín, stavebný úrad, č. d. 11, Čerín, 974 01 pošta Banská Bystrica

Správa katastra Banská Bystrica, Partizánska cesta 11, 974 01 Banská Bystrica

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. 8, 975 65 Banská Bystrica

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, OŠIS – odd. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, ÚVŠS – odb. pamiatkových území, na založenie do spisu




VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie o vyhlásení ochranného pásma nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom, Čerín, sa podľa § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. v spojení s ustanovením § 26 správneho poriadku doručuje verejnou vyhláškou – oznámením o rozhodnutí, ktoré sa vyvesí na úradnej tabuli a internetovej adrese správneho orgánu – Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, a na úradnej tabuli Obce Čerín. Pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: **29 JAN. 2009** Zvesené dňa:

Potvrdené dňa: Pečiatka a podpis:



-  hranica ochranného pásma (vymedzenie územia)
-  nehnuteľná národná kultúrna pamiatka (NKP)
-  chránený lokálny priehľad a diaľkový pohľad (pohľadový kužeľ)

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky Cesta na Červený most 6 · 814 06 Bratislava	
OCHRANNÉ PÁSMO nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky Kostol s areálom, Čerín, č. ÚZPF 36/1-3	
Výkres:	Vymedzenie územia ochranného pásma