



**PAMIATKOVÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**
Cesta na Červený most 6 · 814 06 Bratislava

Číslo: PÚ-07/554-7/4427/KOW
Vybavuje: Mgr. T. Kowalski

Bratislava, 13. 6. 2007

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a s poukázaním na ustanovenie § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení zákona č. 479/2005 Z. z.,

d o r u č u j e V E R E J N O U V Y H L Á Š K O U

oznámenie o vydaní rozhodnutia:

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, podľa § 9 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení zákona č. 479/2005 Z. z. (ďalej len „zákon č. 49/2002 Z. z.“) miestne príslušný správny orgán a podľa § 10 ods. 2 písm. d/ zákona č. 49/2002 Z. z. vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, vydáva v nadväznosti na § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov toto

r o z h o d n u t i e.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. vyhlasuje ochranné pásmo Pamiatkovej zóny Bojnice, číslo v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) – register pamiatkových zón: 20, a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, nachádzajúcich sa vo vymedzenom území.

Hranica ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok je vyznačená v kópii z katastrálnej mapy mesta Bojnice; k. ú. Bojnice; katastrálnu mapu poskytla Správa katastra Prievidza ako súbor geodetických údajov vo forme súborov .vgi, na základe zmluvy č. 50/2005 zo dňa 21. 12. 2005, nasledovne:

Východiskový bod hranice je severovýchodný roh parcely č. 2927/2 pri severnom vstupe do areálu ZOO. Od určeného bodu hranica prebieha západným smerom, po severnom, resp. severozápadnom okraji parcely č. 2927/2 (komunikácia v areáli ZOO), až po križovatku sledo-

vanej komunikácie so spojkou v smere sever–juh: v križovatke tvaru „T“ je hranica priamočiaro predĺžená po západnú hranicu parcely č. 2927/2, a odkláňa sa ňou smerom na juh tak, že sleduje západnú hranicu parcely č. 2927/2, až po miesto styku s parcelou č. 2910. Tam sa hranica odkláňa opäť v západnom smere a sleduje južnú hranicu parcely č. 2910 (komunikácia) až po úroveň najjužnejšieho okraja parcely č. 2949, s ktorou hraničí. V určenom mieste sa hranica odkláňa od južného okraja parcely č. 2910 (komunikácia) a je predĺžená v južnom smere po severný cíp parcely č. 3027/6. Odtiaľ prebieha v južnom smere po západnej hranici parcely č. 2952/12 a po severnej hranici parcely č. 2952/13. V mieste styku s parcelou č. 3026 (lesná cesta) plynulo pokračuje severnou, severozápadnou a západnou hranicou uvedenej parcely, až dosiahne parcelu č. 2801/1 (cesta č. III/050062). Tam sa priebeh hranice sa odkláňa v juhovýchodnom smere (cestný smer do Bojníc), hranica prechádza krátkymi úsekmi hraníc parciel č. 3026, 2959/2 a juhozápadnou hranicou parcely č. 2959/1 – vždy v dotyku s parcelou č. 2801/1 (cesta). Hranica pokračuje až po miesto, kde možno viesť myšlenú spojnicu medzi severozápadným cípom parcely č. 2786 a južným cípom parcely č. 2783 naprieč parcelou č. 2801/1; uvedenou spojniciou sa priebeh hranice lomí v južnom–juhovýchodnom smere, sledujúc západné hranice parciel č. 2786 a 2788, až po dotyk s parcelou č. 2789/1. Tam sa hranica odkláňa v juhozápadnom smere, opisuje západný cíp parcely č. 2789/1 a v juhovýchodnom smere sleduje jej južnú hranicu, až po stret s parcelou č. 2789/2. Pokračuje ďalej v juhovýchodnom smere, prebieha po juhozápadnej, resp. západnej hranici parciel č. 2747/2, 2588/3, 2589/4, 2578/3, až dosiahne južný cíp parcely č. 2578/2. Hranica tento cíp opisuje, a pokračuje v severovýchodnom smere po juhozápadnej hranici parcely č. 2577/2. Pri severnom cípe parcely č. 2577/1 dosiahne parcelu č. 2572/4 (cesta č. III/050062) a odkláňa sa v juhovýchodnom smere po juhozápadnej hranici parcely č. 2572/4. Pri východnom cípe parcely č. 2577/1 sa odkláňa na sever tak, že pretína parcelu č. 2572/4 a dosahuje juhovýchodný cíp parcely č. 2512. V krátkom úseku prechádza okrajom parcely č. 2506 (vjazd na parkovisko) a odkláňa sa vo východnom–juhovýchodnom smere, sledujúc južné okraje parciel č. 2518, 2521, 2523/5 a 2523/4. Pri južnom cípe parcely č. 2523/4 sa lomí v severovýchodnom smere, a v pokračovaní jej juhovýchodnou hranicou dosahuje jej severovýchodný cíp. Pri ňom sa odkláňa vo východnom–juhovýchodnom smere – vedie južnou hranicou parciel č. 2528/1 (cintorín), 2526/1, 2526/2 a 2526/3. Potom sa odkláňa v južnom smere, sleduje západnú stranu južného ramena parcely č. 2409/1 (Cintorínska ul.) a pokračuje v smere západnej hranice parcely č. 2554/1, ktorú sleduje až po dotyk s parcelou č. 2564. Tam sa lomí vo východnom–severovýchodnom smere, prebieha po južných hraniciach parciel č. 2554/1, 2553, 2548/79, 2548/76, 2548/77, 2548/78, 2548/73, 2548/104, 2548/72, 1937/4, 2548/67, 2549/2 a 2549/1, až dosiahne východný cíp parcely č. 2549/1. Hranica opisuje cíp parcely, čím sa lomí v severovýchodnom smere – a prebieha po severozápadných hraniciach parciel č. 2549/3, 2548/1, 2548/24, 2548/23, 2548/23, 2548/22, 2548/21, 2548/20, 2548/19, 2548/75, 2547/1 a 2537/2 (vždy v dotyku s parcelou č. 1850: ulica Rybníčky). Potom sa hranica odkláňa v severovýchodnom smere, sledujúc východnú hranicu parcely č. 1930/1, vrátane zmeny smeru a návratu do pôvodného; uvedenú parcelu sleduje až po jej severovýchodný cíp. Od neho pretína parcelu č. 1929 (ulica) tak, že dosahuje juhozápadný cíp parcely č. 1901, a pokračuje v severozápadnom smere po hranici parcely č. 1929. Zakrátko, pri západnom cípe parcely č. 1950/4 sa odkláňa v severovýchodnom smere, sleduje krátky úsek hranice parcely č. 1949/1

a východnú hranicu parcely č. 1949/2. Hranica je potom predĺžená po južný okraj vozovky na parcele č. 1813/1; opisuje vonkajší pravotočivý oblúk cesty v križovatke Bernolákovej a Záhradnej ulice, a prechádza na východný okraj parciel č. 1953/1 a 1954/1. Východný cíp naposledy uvedenej parcely opisuje tak, že sa lomí v západnom smere a prechádza severnými hranicami parciel č. 1954/1, 1954/2 a 1955, až po miesto dotyku s parcelou č. 1960/2. Tam sa odkláňa v severovýchodnom smere a prechádza po západných hraniciach parciel č. 1960/1, 1964, 1965, 2030, 2031, 2032, 2033, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044/1, 2049, 2050, 2051, 2052 a 2062, ktorej východný cíp opisuje a lomí sa v severozápadnom smere. Zakrátko sa odkláňa opäť v severovýchodnom smere – po východnej hranici parcely č. 2060; v tomto smere hranica pretína parcelu č. 1706 (Prievidská ul.) a dosahuje severovýchodný okraj jej parcely (v dotyku s parcelou č. 1372, v blízkosti PBPP č. 946). Hranica sa lomí vo východnom–severovýchodnom smere a prebieha po severozápadnej hranici parcely č. 1706, až do zaústenia Školskej ulice; potom pokračuje po severnej, severovýchodnej, resp. východnej hranici parcely č. 28/1 (Rekreačná ul.), až po dosiahnutie východného cípu parcely č. 53. Od neho je vedená spojnica naprieč parcelou č. 28/1 k juhozápadnému cípu parcely č. 3176/3, odkiaľ hranica pokračuje po východnom okraji parciel č. 3176/3 a 3176/1, až po bod mierneho zalomenia, ku ktorému je predĺžená línia severnej hranice parcely č. 2927/2 – naprieč parcelou č. 3184/1 –, ktorou sa dosahuje bod určený ako východisko hranice.

Súpis parciel národných kultúrnych pamiatok: 1, 2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 3/3, 4/1, 4/2, 5/3, 6/2, 17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 19/1, 21/1, 21/2, 21/3, 22/1, 22/2, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 2069, 2070/1, 2070/2, 2112/1, 2112/2, 2112/3, 2112/4, 2112/5, 2112/6, 2112/7, 2112/8, 2112/9, 2112/10, 2112/11, 2178, 2265, 2319/1, 2319/2, 2319/3, 2319/4, 2347, 2348, 2359, 2362, 2366, 2367, 2381, 2461.

Súpis parciel územia ochranného pásma: 5/1, 5/4, 7, 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, 13/7, 13/8, 13/9, 13/10, 14, 28/1 (Rekreačná ul. – časť), 1706/2 (Prievidská ul. – časť), 1706/4 (časť), 1930/1, 1930/2, 1931, 1932/1, 1932/2, 1933/1, 1933/2, 1933/3, 1934/1, 1934/2, 1934/3, 1935, 1936/1, 1936/2, 1936/3, 1936/4, 1937/1, 1937/3, 1937/4, 1937/5, 1937/6, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944/1, 1944/2, 1945, 1946/1, 1946/2, 1946/3, 1946/4, 1946/5, 1947, 1948/1, 1948/2, 1948/3, 1949/1, 1949/2, 1949/3, 1951, 1952, 1953/1, 1953/2, 1954/1, 1954/2, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960/1, 1960/2, 1960/3, 1964, 1965, 2030, 2031, 2032, 2033, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044/1, 2044/2, 2044/3, 2049, 2050, 2051, 2052, 2060, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2071, 2370/2, 2371/1, 2371/2, 2372, 2373/1, 2373/2, 2373/3, 2374/1, 2374/2, 2375, 2376/1, 2376/2, 2377/1, 2377/2, 2377/3, 2378/1, 2378/2, 2378/3, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388/1, 2388/2, 2388/3, 2388/4, 2388/5, 2388/6, 2389/1, 2389/2, 2389/3, 2390/1, 2390/2, 2391, 2392, 2393, 2394/1, 2394/3, 2394/4, 2394/5, 2394/6, 2394/7, 2394/8, 2394/9, 2394/10, 2394/11, 2395, 2396/1, 2396/2, 2396/3, 2396/4, 2397/1, 2397/2, 2398, 2399/1, 2399/2, 2400, 2401, 2402, 2403/1, 2403/2, 2403/3, 2404, 2405/1, 2405/2, 2406, 2407/3, 2407/4, 2407/5, 2408/5, 2408/6, 2408/7, 2408/8, 2408/9, 2408/10, 2408/11, 2409/1 (Cintorínska ul.), 2409/3, 2410, 2411/1, 2411/2, 2411/3, 2412, 2413, 2414/1, 2414/2, 2415/1, 2415/6, 2416, 2417/1, 2417/2, 2418, 2419, 2420, 2421/1, 2421/2, 2421/3, 2422, 2423, 2424, 2425, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432/1, 2432/2, 2432/3, 2432/4, 2432/5, 2432/6, 2432/7, 2432/8, 2432/9, 2433, 2434, 2435/1, 2435/2, 2436, 2437/1, 2437/2, 2438, 2439/1, 2439/2, 2440, 2441, 2443/1, 2443/2, 2444/1, 2444/2, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449/1, 2449/2,

2450/1, 2450/2, 2451/1, 2451/2, 2452/1, 2452/2, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458/1, 2458/2, 2458/3, 2459, 2460, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466/1, 2466/2, 2467, 2468/1, 2468/2, 2469, 2470, 2471/1, 2471/2, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483/1, 2483/2, 2483/3, 2484, 2485, 2486, 2487/1, 2487/2, 2487/3, 2487/4, 2487/5, 2488/1, 2488/2, 2489, 2490, 2491, 2492/1, 2492/2, 2493/1, 2493/2, 2493/3, 2494/1, 2494/2, 2494/3, 2494/4, 2494/5, 2495, 2496, 2497/1, 2497/2, 2497/3, 2498, 2499, 2500/1, 2500/2, 2500/3, 2500/4, 2500/7, 2500/8, 2501/1, 2501/2, 2502/1, 2502/4, 2502/5, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2523/4, 2523/5, 2523/7, 2526/1, 2526/2, 2526/3, 2527/1, 2527/2, 2527/3, 2527/4, 2528/1, 2528/6, 2529, 2530, 2531/1, 2531/2, 2534/1, 2534/2, 2535, 2536/1, 2536/2, 2536/3, 2536/4, 2536/5, 2536/6, 2536/7, 2537/1, 2537/2, 2537/3, 2537/4, 2537/5, 2537/6, 2537/7, 2537/8, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547/1, 2547/2, 2547/3, 2548/1, 2548/2, 2548/3, 2548/4, 2548/5, 2548/6, 2548/7, 2548/8, 2548/9, 2548/10, 2548/11, 2548/12, 2548/13, 2548/14, 2548/15, 2548/16, 2548/17, 2548/18, 2548/19, 2548/20, 2548/21, 2548/22, 2548/23, 2548/24, 2548/25, 2548/26, 2548/27, 2548/28, 2548/29, 2548/30, 2548/31, 2548/32, 2548/33, 2548/34, 2548/35, 2548/36, 2548/37, 2548/38, 2548/39, 2548/40, 2548/41, 2548/42, 2548/43, 2548/44, 2548/45, 2548/46, 2548/47, 2548/48, 2548/49, 2548/50, 2548/51, 2548/52, 2548/53, 2548/54, 2548/55, 2548/56, 2548/57, 2548/58, 2548/59, 2548/60, 2548/61, 2548/62, 2548/63, 2548/64, 2548/65, 2548/66, 2548/67, 2548/71, 2548/72, 2548/73, 2548/74, 2548/75, 2548/76, 2548/77, 2548/78, 2548/79, 2548/80, 2548/83, 2548/104, 2548/106, 2548/107, 2548/109, 2548/110, 2548/118, 2548/119, 2548/120, 2548/121, 2548/122, 2548/123, 2548/124, 2548/125, 2549/1, 2549/2, 2549/3, 2553, 2554/1, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559/1, 2559/2, 2560/1, 2560/2, 2561, 2562, 2563, 2572/1, 2572/2, 2572/3, 2572/4 (část), 2577/2, 2578/2, 2578/3, 2579, 2580, 2581, 2582/1, 2582/2, 2582/3, 2583, 2584, 2585/1, 2585/2, 2586, 2588/2, 2588/3, 2589/4, 2606/1, 2747/2, 2751, 2752/1, 2752/2, 2752/3, 2752/4, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757/1, 2757/2, 2757/3, 2757/4, 2757/5, 2757/6, 2757/7, 2758/1, 2758/2, 2758/3, 2759, 2760, 2761, 2762/1, 2762/2, 2762/3, 2763, 2764, 2765/1, 2765/2, 2765/3, 2765/4, 2765/5, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771/1, 2771/2, 2772/1, 2772/2, 2772/3, 2772/4, 2772/5, 2772/6, 2772/7, 2772/8, 2772/9, 2772/10, 2773/1, 2773/2, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778/1, 2778/2, 2778/3, 2778/4, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789/1, 2789/2, 2790/1, 2790/2, 2791/1, 2791/2, 2791/3, 2791/4, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801/1 (část), 2801/5, 2801/7, 2802, 2803/1, 2803/2, 2804, 2805/1, 2805/2, 2805/3, 2806/1, 2806/2, 2807, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816/1, 2816/2, 2816/3, 2816/4, 2816/5, 2816/6, 2816/7, 2816/8, 2816/9, 2816/10, 2816/11, 2816/12, 2816/13, 2816/14, 2816/15, 2816/16, 2816/17, 2816/19, 2816/20, 2816/21, 2816/25, 2816/26, 2816/27, 2816/28, 2816/29, 2850, 2851, 2852/1, 2852/2, 2852/3, 2852/5, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881/1, 2881/2, 2881/3, 2881/4, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893/1, 2893/2, 2893/3, 2893/4, 2893/5, 2894/1, 2894/2, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906/1, 2906/2, 2906/3, 2911, 2927/2 (část), 2928/2, 2928/3, 2928/4, 2929/2, 2930/1, 2931/1, 2932/1, 2933/1, 2934/2, 2935/2, 2936/1, 2937/1, 2948/1 (část), 2948/2, 2948/3, 2948/4, 2948/5, 2948/6, 2952/1, 2952/2, 2952/3, 2952/4, 2952/5, 2952/6, 2952/7, 2952/8, 2952/9, 2952/10, 2952/11, 2952/12, 2952/13, 2952/14, 2952/15, 2952/17, 2952/18, 2952/19, 2952/20, 2952/21, 2953, 2954,

2955, 2956, 2957, 2958/1, 2958/2, 2958/3, 2958/4, 2958/5, 2958/6, 2958/7, 2958/8, 2959/1, 2959/2, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966/1, 2966/2, 2967, 2968, 3184/1 (časť).

Záväzné stanovisko k veci vyhlásenia ochranného pásma Pamiatkovej zóny Bojnice a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok vydalo Mesto Bojnice [stavebný úrad] pod č. RRaŽP 2749/07 zo dňa 1. 6. 2007; spis. zn. PÚ-07/554-6/4326 (bod 5.4 odôvodnenia). Podľa záväzného stanoviska Mesto Bojnice súhlasí s vyhlásením ochranného pásma, vznesené pripomienky sa premietajú do časti 4 odôvodnenia.

Odôvodnenie

1) Predmet konania

Územie časti sídelného celku Bojnice bolo vyhlásené za pamiatkovú zónu Všeobecne záväzným nariadením Okresného úradu v Prievidzi zo dňa 19. 6. 1991 (účinnosť od 1. 7. 1991), v súlade s § 6 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 27/1987 Zb. o štátnej pamiatkovej starostlivosti a s § 7 ods. 1, § 14 ods. 1 a prílohou A pol. 1 zákona č. 472/1990 Zb. o organizácii miestnej štátnej správy.

Vo vymedzenom území sa v rámci Pamiatkovej zóny Bojnice nachádzajú národné kultúrne pamiatky, chránené podľa zákona č. 49/2002 Z. z.

Dominantná národná kultúrna pamiatka v území – Hrad s areálom (Bojnický hrad), č. ÚZPF 805/1-38, bola vyhlásená za kultúrnu pamiatku uznesením Komisie školstva a kultúry Okresného národného výboru v Prievidzi č. 55/63 zo dňa 31. 10. 1963, v súlade s § 7 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 7/1958 Zb. SNR o kultúrnych pamiatkach (ďalej len „zákon č. 7/1958 Zb. SNR“). Z dôvodu príslušnosti Bojnického hradu k najvýznamnejšej súčasť kultúrneho bohatstva národa, ponímaného v zmysle § 3 zákona č. 7/1958 Zb. SNR, vláda Slovenskej socialistickej republiky uznesením č. 84 zo dňa 18. 3. 1970 vyhlásila túto pamiatku za národnú kultúrnu pamiatku (reg. v čiastke 10/1970 Zb.).

Ďalšia dominujúca národná kultúrna pamiatka – Kostol s areálom (rím.-kat., farský, sv. Martin), č. ÚZPF 808/1-4, bola vyhlásená za kultúrnu pamiatku uznesením Komisie školstva a kultúry Okresného národného výboru v Prievidzi č. 55/63 zo dňa 31. 10. 1963, v súlade s § 7 ods. 1 zákona č. 7/1958 Zb. SNR.

Kultúrne pamiatky a národné kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok Slovenskej republiky podľa právnych predpisov platných a účinných do 31. marca 2002 sa v zmysle § 45 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. považujú za národné kultúrne pamiatky (ďalej len „kultúrne pamiatky“) podľa cit. zákona.

Pamiatkové zóny, chránené podľa právnych predpisov platných a účinných do 31. marca 2002 sa v zmysle § 45 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. považujú za pamiatkové zóny podľa cit. zákona.

Objekty, veci a územia zapísané v evidencii pamiatkového fondu (ÚZPF) sú deklarované ako významné a dôležité doklady svojho druhu v územnej pôsobnosti vyhlasovateľa.

2) Účel a cieľ vyhlásenia ochranného pásma

Cieľom vyhlásenia ochranného pásma je vytvorenie legislatívnych podmienok na zachovanie a ochranu architektonických, urbanistických a krajinárskych hodnôt areálu Bojnického hradu a jeho zázemia, ktoré tvorí najmä historické jadro (Pamiatková zóna) a parkové, resp. prírodno-krajinárske prostredie i časť extravilánu sídla Bojnice.

Bojnický hrad s areálom, nachádzajúci sa na úpätí horského masívu, je dominantou širšieho regiónu – prievidsko-bojnickej časti Hornonitrianskej kotliny. Predstavuje reprezentatívnu ukážku stredovekej fortifikačnej architektúry, na prelome 19. a 20. storočia výrazne upravenej a doplnenej podľa romantických predstáv o ideálnom stavebnom type opevneného hradu.

Na areál hradu bezprostredne nadväzuje pôvodne podhradské zemepanské mestečko, vymedzené opevnením (č. ÚZPF 806/1-2) a rozšírené o vonkajšiu ulicu (Cintorínska ul.). V štruktúre mestského celku je ďalším dominantným prvkom Farský kostol sv. Martina a jeho areál, ktorý v rámci sídla predstavuje orientačný aj významový protipól voči objektom hradu.

V blízkosti hradu a mesta – za južným a západným okrajom jeho zástavby, sa nachádza prírodno-krajinárske prostredie, na ktoré nadväzuje ďalej areál Bojnických kúpeľov. Krajinným prostredím je lokalita Bažantnica (Dolina) a areál kúpaliska Čajka, ktoré nadväzujú na Bojnický hrad zo západu. Udržiavaným prírodno-krajinným prostredím je aj zoologická záhrada, nachádzajúca sa severne od hradu. Jej prostredie plynulo prechádza do lesnatej krajiny Strážovských vrchov (Malá Magura)

Účelom vyhlásenia ochranného pásma je zabezpečiť ochranu a usmernený rozvoj prostredia, v ktorom sa nachádzajú a ktorému dominujú výrazné kultúrne pamiatky. Predmetom ochrany na území ochranného pásma sú najmä urbanistické vzťahy a historická štruktúra mestského sídla so vzťahom k hlavným, ale tiež k ďalším kultúrnym pamiatkam; podstatným chráneným prvkom je tiež panoráma a silueta dominantných kultúrnych pamiatok v rámci intravilánu a extravilánu sídla i v širších krajinných vzťahoch.

Návrh na vyhlásenie ochranného pásma Pamiatkovej zóny Bojnice a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok vypracoval Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v spolupráci s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín – pracovisko Prievidza v marci 2007 (ďalej len „návrh na vyhlásenie ochranného pásma“).

Návrh na vyhlásenie ochranného pásma obsahuje (s. 6-7, 11-17) podrobnejšiu charakteristiku vymedzeného územia, vrátane jeho členenia na tri pomerne osobitné územné sektory – podcelky A, B, C, ktoré sú napriek odlišnosti a diferencovaniu ich daností, funkčného využitia i zástavby vo vzájomnom integrálnom súvisi. V rámci širšieho obrazu územia ochranného pásma ako aj vlastného historického jadra mesta vytvárajú kompaktný celok, charakterizovaný zjednocujúcimi urbánnymi a krajinnými prvkami.

3) Podmienky ochrany a usmerneného rozvoja (podmienky činnosti) na území ochranného pásma

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v záujme naplnenia účelu a cieľa vyhlásenia ochranného pásma stanovil princípy a regulatívy ochrany a usmerneného rozvoja (podmienky činnosti) na území ochranného pásma. Majú viesť predovšetkým k eliminácii takých prvkov a konaní, ktoré znižujú, resp. mohli by ohroziť a negatívne ovplyvniť chránené hodnoty a priestorové vzťahy na vymedzenom území.

Podmienky činnosti na území ochranného pásma sú uvedené v Doplnku k návrhu na vyhlásenie ochranného pásma, spracovanom v máji 2007.

Pri všetkých zamýšľaných činnostiach na území ochranného pásma, vykonateľných na základe územného konania, stavebného konania alebo ohlásenia, je Krajský pamiatkový úrad Trenčín dotknutým orgánom podľa § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 479/2005 Z. z.; ako miestne a vecne príslušný orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu vydá v zmysle ustanovení § 32 ods. 5 až 12 zákona č. 49/2002 Z. z. záväzné stanovisko k predloženým zámerom. Pri zámere realizovať zemné (výkopové) práce je zároveň nevyhnutné zabezpečiť vyhľadanie, dokumentáciu a ochranu potenciálnych archeologických nálezov.

4) Správne konanie vo veci vyhlásenia ochranného pásma

Podnetom na konanie vo veci bola legislatívna neúčinnosť ochranných pásiem, vyhlásených v rokoch 1965, 1991 (ochranné pásmo pamiatkovej zóny) a 1993 (ochranné pásmo kultúrnej pamiatky Hrad Bojnice).

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky vypracoval návrh na vyhlásenie ochranného pásma v marci 2007, a podľa § 44 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. bol postúpený do správneho konania, ktoré začalo dňom 20. 3. 2007.

Začatie správneho konania bolo oznámené Mestu Bojnice [stavebný úrad] ako dotknutému orgánu, Spoločnému obecnému úradu Bojnice so sídlom v Prievidzi, a bolo oznámené (doručené) verejnou vyhláškou podľa § 18 ods. 3 a § 26 správneho poriadku (všetky pod č. PÚ-07/554-1/2192/KOW zo dňa 19. 3. 2007). Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu – Pamiatkového úradu Slovenskej republiky od 19. 3. 2007, a na úradnej tabuli Mesta Bojnice od 23. 3. 2007. Pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky bol vždy dňom doručenia.

Dňa 11. 4. 2007 bol návrh na vyhlásenie ochranného pásma prerokovaný na verejnom ústnom pojednávaní v zmysle § 21 správneho poriadku, za účasti dotknutého orgánu – Mesta Bojnice [stavebný úrad]. Ústne pojednávanie sa uskutočnilo v uvedený deň v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Bojniciach, o 11. hodine.

Na ústnom pojednávaní bol návrh na vyhlásenie ochranného pásma odôvodnený a prerokovaný. Priebeh pojednávania zaznamenáva a vyjadrenia zúčastnených obsahuje zápisnica č. PÚ-07/554-2/2724. Zástupcovia Mesta Bojnice sa vyjadrili, že pripomienky oznámia správne orgánu písomne.

Mesto Bojnice uviedlo pripomienky k návrhu na vyhlásenie ochranného pásma v stanovisku, vydanom dňa 20. 4. 2007 pod č. RRaŽP 2100/07 (spis. zn. PÚ-07/554-3/3150). Na ich základe správny orgán prehodnotil a doplnil návrh na vyhlásenie ochranného pásma a spracoval k nemu Doplnok, ktorý bol v prílohe listu č. PÚ-07/554-5/3411/KOW zo dňa 16. 5. 2007 zaslaný Mestu Bojnice a Spoločnému obecnému úradu Bojnice. Správny orgán súčasne požiadal Mesto Bojnice o vydanie záväzného stanoviska k riešenej veci.

Správny orgán so zreteľom na skutočnosť, že dňom 20. 5. 2007 mala uplynúť prípustná 60-dňová lehota na rozhodnutie podľa § 49 ods. 2 správneho poriadku a keďže vec bola v prebiehajúcom riešení a prerokovávaní, žiadosťou č. PÚ-07/554-4/3356/KOW zo dňa 14. 5. 2007 požiadal Ministerstvo kultúry Slovenskej ako nadriadený a príslušný odvolací orgán (§ 4 ods. 1 písm. f/ zákona č. 49/2002 Z. z.) o primerané predĺženie lehoty na rozhodnutie, pričom uviedol predpoklad, že rozhodnutie v správnom konaní bude vydané najneskôr do 31. 6. 2007.

Mesto Bojnice vydalo záväzné stanovisko dňa 1. 6. 2007 pod č. RRaŽP 2749/07 (spis. zn. PÚ-07/554-6/4326). Mesto Bojnice podľa záväzného stanoviska súhlasí s vyhlásením ochranného pásma. V záväznom stanovisku uviedlo tieto pripomienky:

[1] *„Námietka voči umiestňovaniu terás na verejných priestranstvách sa vzťahuje k riešeniam z minulosti, s ktorými sa ani mesto vždy nestotožňovalo. V rámci revitalizácie Hurbanovho námestia akceptovať umiestnenie terás na verejných priestranstvách (konceptne – v primeranej forme a rozsahu).“*

Správny orgán stanovil v návrhu na vyhlásenie ochranného pásma aj v jeho doplnku (s. 20) požiadavky vo vzťahu k riešeniu letných terás vo forme odporúčania. Navrhnutie princípov riešenia tejto problematiky ako celku je v kompetencii Mesta Bojnice ako orgánu územného plánovania a stavebného poriadku (stavebného úradu), vzhľadom na prostredie pamiatkovej zóny v súčinnosti s krajským pamiatkovým úradom. Správny orgán súhlasí so stanoviskom Mesta Bojnice o nevyhnutnosti prijatia koncepčného riešenia; prijatie princípov a regulatívov, ako aj kontrola dodržiavania stanovených princípov je zásadne v pôsobnosti Mesta Bojnice a jeho výkonných orgánov.

[2] *„Zvyšovanie podlažnosti existujúcich stavieb v exponovanom situovaní voči kultúrnym pamiatkam a panoramatickému celku územia nezavrhnúť kategoricky, ale posudzovať jednotlivito. Podlažnosť (už aj využitie podkrovia) je jedným zo zásadných kritérií pri plánovaní obnovy objektov a zásadne zamietnutie bez preskúmania dopadu nepokladáme za účelné.“*

Správny orgán vo vzťahu k cit. pripomienke poukazuje na diferenciaciu jednotlivých území v rámci pamiatkovej zóny a ochranného pásma. S ohľadom na skutočnosť vyhlásenia územia s historickým sídelným usporiadaním – historického jadra mesta Bojnice – za pamiatkovú zónu, aj návrh na vyhlásenie ochranného pásma a jeho doplnok stanovuje a zdôrazňuje požiadavky na ochranu pamiatkových hodnôt, charakterizovaných s podrobnosťou na územné podcelky (A, B, C) a jednotlivé priestory a zástavbu (ulice a námestia). Pamiatkový úrad Slovenskej republiky pri analýze pamiatkových hodnôt historického jadra mesta (pamiatková zóna a podcelok A) vychádzal tak zo skutočného stavu, ako aj z článkov 3 a 4 Všeobecne záväzného nariadenia Okresného úradu v Prievidzi zo dňa 19. 6. 1991, v ktorých je stanovený predmet ochrany v pamiatkovej zóne a podmienky jeho zachovania a využitia. Požiadavky a odporúčania vychádzajú rovnako zo *Zásad pamiatkovej starostlivosti – Bojnice*, vypracovaných v novembri 1990, pri-

čom ich aktualizovanie v zmysle § 29 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. a odporúčania Pamiatkového úradu Slovenskej republiky (doplnok k návrhu na vyhlásenie ochranného pásma – s. 21), je úlohou krajského pamiatkového úradu. Zásady ochrany pamiatkovej zóny konkretizujú požiadavky na základnú ochranu pamiatkového územia podľa § 29 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. Posudzovanie výškového a priestorového usporiadania nových stavieb alebo obnovovaných (upravovaných) nehnuteľností, ktoré nie sú kultúrnou pamiatkou, musí byť v súlade so zásadami ochrany pamiatkovej zóny alebo podmienkami činnosti v území ochranného pásma. Podmienky pre jednotlivé zámerly úprav určuje krajský pamiatkový úrad podľa § 32 ods. 5 až 7 zákona č. 49/2002 Z. z., a to vo forme zásad objemového členenia, výškového usporiadania a architektonického riešenia exteriéru nehnuteľnosti. Projektovú dokumentáciu úprav nehnuteľnosti je vlastník povinný v priebehu spracovania prerokovať s krajským pamiatkovým úradom z hľadiska zachovania pamiatkovej hodnoty nehnuteľnosti v pamiatkovej zóne alebo v ochrannom pásme (§ 32 ods. 9 zákona č. 49/2002 Z. z.), a z dôvodu zabezpečenia ochrany a usmerneneho rozvoja prostredia alebo okolia kultúrnej pamiatky a pamiatkovej zóny (§ 18 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z.).

5) Podklady pre rozhodnutie vo veci

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v zmysle § 32 a § 33 správneho poriadku zistil a posúdil skutkový stav, obstaral podklady potrebné pre rozhodnutie a poskytol účastníkom konania, dotknutým orgánom a zúčastneným osobám možnosť vyjadriť sa k riešenej veci. Riadil sa vlastnou úvahou pri vyhodnotení podkladov nadobudnutých vlastným prieskumom alebo získaných od orgánov štátnej správy a územnej samosprávy, ako aj pri posudzovaní záverov ústneho pojednávania (§ 34 ods. 5 správneho poriadku).

Podkladmi k vydaniu rozhodnutia boli najmä:

5.1 Návrh na vyhlásenie ochranného pásma Pamiatkovej zóny Bojnice a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v spolupráci s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín – pracovisko Prievidza, dátum spracovania: marec 2007; Doplnok, ktorým sa návrh na vyhlásenie ochranného pásma nahrádza v rozsahu strán 18-21, dátum spracovania: máj 2007,

5.2 zápisnica z ústneho pojednávania vo veci vyhlásenia ochranného pásma, ktoré sa konalo dňa 11. 4. 2007 v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Bojniciach, č. PÚ-07/554-2/2724,

5.3 stanovisko Mesta Bojnice [stavebný úrad] k návrhu na vyhlásenie ochranného pásma, č. RRaŽP 2100/07 zo dňa 20. 4. 2007; spis. zn. PÚ-07/554-3/3150,

5.4 záväzné stanovisko Mesta Bojnice [stavebný úrad] k návrhu na vyhlásenie ochranného pásma (doplnok), č. RRaŽP 2749/07 zo dňa 1. 6. 2007; spis. zn. PÚ-07/554-6/4326.

Uvedené podklady sú súčasťou spisového materiálu vo veci. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky na ich základe, v záujme naplnenia účelu vyhlásenia ochranného pásma rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie

Účastníci konania môžu v zmysle § 53 a nasl. správneho poriadku uplatniť proti tomuto rozhodnutiu opravný prostriedok. Odvolanie možno podať v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia; doručenie sa vykonáva aj verejnou vyhláškou – oznámením o rozhodnutí, ktoré sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu – Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, a na úradnej tabuli Mesta Bojnice. Pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Odvolanie sa podáva Ministerstvu kultúry Slovenskej republiky prostredníctvom správneho orgánu. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.



PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka

Rozhodnutie sa doručí:

Mesto Bojnice, Sládkovičova ul. 1, 972 01 Bojnice — *s verejnou vyhláškou so znením rozhodnutia*
Spoločný obecný úrad Bojnice, Dlhá ul. 3, 971 01 Prievidza

Rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti sa doručí:

Mesto Bojnice, Sládkovičova ul. 1, 972 01 Bojnice
Spoločný obecný úrad Bojnice, Dlhá ul. 3, 971 01 Prievidza
Správa katastra Prievidza, Ulica M. Mišíka 28, 971 01 Prievidza
Krajský pamiatkový úrad (KPÚ) Trenčín, Jilemnického 2, 911 01 Trenčín
KPÚ Trenčín – pracovisko Prievidza, Ulica J. Červeňa 34, 971 06 Prievidza
Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, OŠIS – odd. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu
Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, OVŠS – odd. pamiatok architektúry, na založenie do spisu

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Bojnice a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, nachádzajúcich sa vo vymedzenom území, sa podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku a § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. doručuje aj verejnou vyhláškou – oznámením o rozhodnutí, ktoré sa vyvesí na po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, a na úradnej tabuli Mesta Bojnice. Pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:15.6.2007..... Zvesené dňa:

Potvrdené dňa: Pečiatka a podpis:

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky
Cesta na Červený most 6 - 814 06 Bratislava

OCHRANNÉ PÁSMO

Pamiatkovej zóny Bojnice a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok,
nachádzajúcich sa vo vymedzenom území

Výkres:

Vymedzenie územia ochranného pásma

- hranica ochranného pásma
- hranica Pamiatkovej zóny Bojnice
- územný podcelok ochranného pásma

