

**KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRNAVA**  
**Kollárova 8, 917 01 Trnava**

---

Číslo konania : TT-11/241-5/1213/ČAN  
Vybavuje : Mgr. Čáni Ján,  
V Trnave 07. 03. 2011

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 44 ods. 4 zákona 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov

doručuje

**V E R E J N O U V Y H L Á Š K O U**

oznámenie o vydaní rozhodnutia:

Krajský pamiatkový úrad Trnava, ktorý je podľa § 11 odseku 1 zákona NR SR číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným orgánom štátnej správy a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona miestne príslušným orgánom štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, v súlade so zákonom číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, vydáva toto

**r o z h o d n u t i e .**

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej len „KPU“) podľa § 32 odseku 4, § 33 odseku 4 a § 24 odseku 3 pamiatkového zákona na základe žiadosti spoluvlastníka Obec Sobotište, Obecný úrad, 905 06 Sobotište, v zastúpení starostom obce Dušanom Horňákom, ktorý spoluvlastník splnomocňuje dodávateľa prác spoločnosť ELEKON, s.r.o., Moyzesova 23, 033 01 Liptovský Hrádok, na zastupovanie v konaní, podanej dňa 20. 01. 2011 k rozhodnutiu o zámere obnovy objektu **Zvonica v Habánskom dvore**, súp. č. 402, Sobotište, parc. č. 293/3 v kat. území Sobotište, obce Sobotište, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou (ďalej len „NKP“), zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 746/0,

**s ú h l a s í:**

1. S predloženým zámerom obnovy NKP v rozsahu: **oprava vežových hodín a mechanizmu odbíjania a udržiavacie práce exteriéru objektu.**

2. Predpokladané práce sú z hľadiska záujmov o ochrane pamiatkového fondu prípustné, pri dodržaní nasledovných

**p o d m i e n o k:**

- a) Všetky súčasti hodinového stroja vrátane rozvodov, mechanizmu odbíjania a ciferníkov, budú dodávateľom prác obnovy odborne demontované a prevezené do dielenských podmienok.
- b) Dodávateľ prác obnovy hodinového stroja uzavrie so zadávateľom Obcou Sobotište zmluvu o prevzatí vyššie spomenutých súčastí NKP, v ktorej bude uvedené miesto ich uloženia.
- c) Oznámenie o uzavretí zmluvy, s uvedením miesta uloženia a doby trvania uloženia, bude doručené bezodkladne na KPÚ.
- d) Na všetkých vyššie spomenutých súčastiach NKP bude vykonaný reštaurátorský výskum, ktorý bude zameraný na zistenie druhotných zásahov do hodinového stroja, na overenie primárnosti ciferníkov, prípadne zistenie stratigrafie náterových vrstiev a pôvodnej povrchovej úpravy ciferníkov.
- e) Výsledky reštaurátorského výskumu budú zodpovedným reštaurátorom spracované v reštaurátorskej dokumentácii, súčasťou ktorej bude podrobná inventarizácia všetkých mechanických súčastí a umelecko-remeselných prvkov hodinového stroja, mechanizmu odbíjania a ciferníkov a návrh na ich obnovu.
- f) Reštaurátorská dokumentácia spracovaná v zmysle § 33 ods. 5 pamiatkového zákona bude predložená na KPÚ pre vydanie rozhodnutia, na základe ktorého bude vykonaný zámer na reštaurovanie.
- g) Reštaurátorský výskum a reštaurátorské práce môže vykonať iba osoba oprávnená na takúto činnosť podľa osobitného predpisu.
- h) Hodinový stroj a mechanizmus odbíjania budú na základe vyššie spomenutých návrhov obnovené do autentického funkčného stavu.
- i) Na bezprostredný pohon hodín bude použitý nový presný elektronický hodinový stroj, ktorý bude na prevod pohonu napojený takým spôsobom, aby bolo kedykoľvek možné prepnúť pohon hodín na pôvodný hodinový stroj.
- j) Spôsob osadenia elektronického hnacieho zariadenia a jeho zapojenia na rozvod pohonu bude vykonaný na základe grafického návrhu, ktorý bude predložený KPÚ na odsúhlasenie.
- k) V objekte bude vykonaný elektrický rozvod, maximálne v rozsahu zabezpečenia elektrickej energie pre elektronický pohon hodín, a osvetlenia interiéru objektu.
- l) Spôsob a rozsah riešenia elektrických rozvodov a napojenia z jestvujúcej elektrickej prípojky bude určený na základe návrhu predloženého na KPÚ a po jeho prekonzultovaní s odborným pracovníkom KPÚ.
- m) V exteriéri objektu budú vykonané udržiavacie práce pozostávajúce z vyspravenia narušených omietok, obnovenia fasádnych náterov a náteru plechovej krytiny spodnej pultovej strechy.
- n) Vysprávka fasádnych omietok bude vykonaná použitím vápennej omietky s dodržaním pôvodného technologického postupu a so zachovaním pôvodného riešenia povrchu omietkových plôch.

- o) Fasády budú natreté náterom na báze vápna pri dodržaní súčasnej farebnosti jednotlivých častí fasád.
3. Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať Mgr. Ján Čáni.
4. Každú závažnú zmenu oproti predloženému zámeru, alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.
5. Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

#### **Odôvodnenie :**

Rozhodnutie bolo vydané na základe žiadosti o rozhodnutie k zámeru obnovy národnej kultúrnej pamiatky **Zvonica v Habánskom dvore**, súp. č. 402, Sobotište, parc. č. 293/3 v kat. území Sobotište, obce Sobotište, podanej na Krajskom pamiatkovom úrad Trnava dňa 20. 01. 2011, spoluvlastníkom objektu Obcou Sobotište, Obecný úrad, 905 06 Sobotište.

Zámer obnovy bol so žiadateľom, Obec Sobotište, prerokovaný dňa 08. 02. 2011, za prítomnosti dodávateľa prác, spoločnosti Elekon, s.r.o., Moyzesova 23, 033 01 Liptovský Hrádok, ktorý bol Obcou splnomocnený na zastupovanie vo veciach obnovy NKP. Splnomocnenie bolo na KPÚ doručené dňa 14. 02. 2011. Počas prerokovania zámeru obnovy zároveň KPÚ zistil, že viac ako 2/3 vlastníkov kultúrnej pamiatky nie je známych, preto na základe tejto skutočnosti správny orgán začal konanie o vydaní rozhodnutia k zámeru obnovy NKP, ktoré doručil účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu dňa 11. 02. 2011 a zvesená dňa 28. 02. 2011. Zároveň bola vyhláška vyvesená aj na úradnej tabuli Obce Sobotište a na internetových stránkach Pamiatkového úrad Slovenskej republiky [www.pamiatky.sk](http://www.pamiatky.sk). V lehote 7 dní od doručenia predmetného oznámenia nebol na KPÚ doručené žiadne pripomienky a návrhy účastníkov konania.

Obec Sobotište vytvára podmienky na zabezpečovanie ochrany pamiatkového fondu na svojom území, a ako spoluvlastník predmetnej kultúrnej pamiatky sa snaží zabezpečovať v rámci svojich možností základnú ochranu jej pamiatkových hodnôt. Predmetom riešenej obnovy kultúrnej pamiatky je predovšetkým záchrana a obnova historických hodín so všetkými ich súčasťami, kam okrem samotného hodinového stroja a rozvodov patria aj ciferníky s ukazovateľmi a mechanizmus odbíjania.

Objekt Habánska zvonica predstavuje jedinečnú kultúrno-historickú hodnotu v podobe autentickej historickej stavby s verejne prospešnou, signalizačnou a časomernou funkciou. Zvonica, ktorá tvorí jednu z dominánt prostredia, je ukážkou uplatnenia barokového slohu vo vidieckom prostredí spoločenstva s vyšším životným štandardom, akým bolo v tomto prípade Habánske bratstvo. Vďaka tejto skutočnosti objekt je napriek svojej jednoduchosti slohovo čistý a svojím charakterom vyčnieva z typologického rámca jednoduchých vidieckych zvoníc.

Objekt podľa obecnej kroniky Obce Sobotište z rokov 1918 až 1948 vznikol v roku 1753 a bol postavený nad, respektíve pred vstupom do staršej pivnice pochádzajúcej pravdepodobne zo 17. storočia. Hodnovernosť tohto údaju potvrdzuje aj zachovaný list uhorskej miestodržiteľskej rady z roku 1760, v ktorom v rámci kritiky svojského spôsobu života nekatolíckeho Habánskeho spoločenstva, sú uvedené aj sťažnosti na Sobotištského kazateľa Zachariáša Walthera, že mimo iného bez povolenia stavia veže. Ďalším datovacím

prvkom objektu je pôvodný zvon z roku 1769, ktorý je signalizačnou súčasťou mechanizmu odbíjania.

Na základe charakteru a typológie zachovaného hodinového stroja a vyššie uvedených skutočností možno oprávnene predpokladať, že hodinový stroj je originálny a vznikol súčasne s vežou, respektíve krátko po jej postavení, teda rámcovo najneskôr v 3. štvrtine 18. storočia.

Táto skutočnosť teda ešte umocňuje jedinečnosť objektu ako celku a zvyšuje jeho pamiatkovú spoločenskú hodnotu.

Hodiny so všetkými prvkami sa do súčasnosti zachovali v podstate nezmenené a až na niektoré sekundárne zásahy sú v autentickom stave z obdobia svojho vzniku. Z toho dôvodu je potrebné pristupovať k ich obnove mimoriadne citlivo a na základe spoľahlivo zistených skutočností. Z toho dôvodu je potrebné vykonať na hodinách reštaurátorský výskum a vypracovať reštaurátorskú dokumentáciu v zmysle § 33 odseku 4 a 5. Na základe výsledkov výskumu a inventarizácie prvkov hodín, ktoré preukážu aj úroveň sekundárnych zásahov, respektíve pôvodnosť jednotlivých prvkov, bude určený konkrétny a presný postup ich obnovy a potrebu reštaurátorských prác na jednotlivých ich súčastiach.

Pre vykonávanie obnovy a dôsledného výskumu je potrebné všetky súčasti hodín demontovať a previesť do dielenských podmienok dodávateľa prác obnovy s čím súhlasí aj zadávateľ prác Obec Sobotište.

Pôvodný hodinový stroj si vzhľadom k funkčnému princípu vyžaduje personálne zabezpečenie pre neustálu starostlivosť a údržbu na to, aby mohol byť udržaný v prevádzke. Nakoľko v súčasnosti je problematické vytvoriť podmienky pre personálne zabezpečenie hodín, bude na ich pohon použitý nový elektronický hodinový strojček. Elektronický hnací mechanizmus zabezpečí presný chod a odbíjanie hodín a svojim riešením a rozmermi nezasiahne rušivo do ich pamiatkových hodnôt. Jeho pripojenie na hodiny bude vykonané takým spôsobom, aby autentická funkčnosť bola zachovaná a mohla byť kedykoľvek prezentovaná.

Keďže objekt kultúrnej pamiatky v súčasnosti nie je elektrifikovaný, čo je nutne potrebné pre funkčnosť nového elektronického pohonu, bude v objekte vykonaná základný rozvod nízkeho napätia v rozsahu potrebnom na napájanie nového pohonu a osvetlenia objektu. Taktiež bude v exteriéri objektu vykonaná základná údržba v rozsahu vyspravenia narušených omietok a obnovy fasádnych náterov. Všetky tieto práce je potrebné vykonať tradičnými technologickými postupmi a materiálmi.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

#### **Poučenie :**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom Krajského pamiatkového úradu Trnava na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky Bratislava. Doručenie účastníkom konania sa podľa § 26 správneho poriadku a § 44 ods. 4 pamiatkového zákona vykonáva

formou verejnej vyhlášky, ktorá vyvesí na úradnej tabuli Krajského pamiatkového úradu Trnava, na úradnej tabuli Obce Sobotište a na elektronickej úradnej tabuli na stránkach Pamiatkového úradu Slovenskej republiky. Pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom v zmysle § 47 ods. 4 správneho poriadku až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. arch. Gabriela Kvetanová  
riaditeľka  
Krajského pamiatkového úradu Trnava

Rozhodnutie sa doručuje :

1. Obec Sobotište, Obecný úrad, 906 05 Sobotište – *doručenie účastníkom konania formou verejnej vyhlášky so znením rozhodnutia*
2. Obec Sobotište, Starosta obce, Obecný úrad, 906 05 Sobotište
3. ELEKON, s.r.o., Moyzesova 23, 033 01 Liptovský Hrádok
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava - vyvesenie na úradnej tabuli - *doručenie účastníkom konania formou verejnej vyhlášky so znením rozhodnutia*
5. Pamiatkový úrad slovenskej republiky, zverejnenie na elektronickej tabuli na internetových stránkach úradu - *doručenie účastníkom konania formou verejnej vyhlášky so znením rozhodnutia*

Rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti sa doručí:

1. Obec Sobotište, Starosta obce, Obecný úrad, 906 05 Sobotište
2. ELEKON, s.r.o., Moyzesova 23, 033 01 Liptovský Hrádok
3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, na založenie do spisu

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky Zvonica v Habánskom dvore, č. TT-11/241-5/1213, sa podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a § 44 ods. 4 zákona NR SR číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov, doručuje verejnou vyhláškou – oznámením o rozhodnutí, ktoré sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu, na elektronickej úradnej tabuli na internetových stránkach Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, a na úradnej tabuli Obce Sobotište. Pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 7.3.2011 ..... Zvesené dňa: .....

Potvrdené dňa: ..... Pečiatka a podpis: .....