



**PAMIATKOVÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Cesta na červený most 6 · 814 06 Bratislava

íslo: PÚ611/0862-5/5306/KOW
Vybavuje: Mgr. T. Kowalski

Bratislava, 2. 8. 2011

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky pod a § 26 zákona . 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskor-ích predpisov, v spojení s ustanoveniami § 18 ods. 2 zákona . 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskor-ích predpisov

d o r u u j e V E R E J N O U V Y H L Á Ť M K O U :

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, pod a § 9 ods. 3 zákona . 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskor-ích predpisov (alej len zákon . 49/2002 Z. z.õ) územne a miestne príslu-ný správny orgán a pod a § 10 ods. 2 písm. d) zákona . 49/2002 Z. z. vecne príslu-ný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, vydáva pod a § 46 zákona . 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskor-ích predpisov

r o z h o d n u t i e :

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky pod a § 18 ods. 2 zákona . 49/2002 Z. z.

v y h l a s u j e o c h r a n n é p á s m o

**nehnute ných národných kultúrnych pamiatok
v obci Slovenská up a, okres Banská Bystrica:**

Hrad s areálom (up iansky hrad)

zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (alej len š ÚZPFõ) pod . 77/1-18,
parcelné . 2729/1, 2729/2, 2730, 2731 ó k. ú. Slovenská up a,

Kostol s areálom (rím.-kat.)

zapísaná v ÚZPF pod . 78/1-3, parcelné . 1367, 1368 ó k. ú. Slovenská up a,

Kostol (evanjelický a. v.)

zapísaná v ÚZPF pod . 11545/0, parcelné . 1816 ó k. ú. Slovenská up a,

Súso-ie na st pe

zapísaná v ÚZPF pod . 79/1-15, parcelné . 1880 ó k. ú. Slovenská up a,

Miesto pamätné s pomníkom

zapísaná v ÚZPF pod . 177/1-2, parcelné . 1835 ó k. ú. Slovenská up a,

Pomník

zapísaná v ÚZPF pod . 179/0, parcelné . 1832/1 ó k. ú. Slovenská up a,

pri om

A) v y m e d z u j e ú z e m i e ochranného pásma:

Hranica ochranného pásma nehnute ných národných kultúrnych pamiatok je vyzna ená v kópii z katastrálnej mapy obce Slovenská up a, katastrálne územie Slovenská up a, takto:

Východiskový bod hranice ochranného pásma sa nachádza v severnej ásti územia, v bode dotyku parciel . 2928, 2728/1 a 2700/29. Hranica ochranného pásma prechádza severozápadnou a severovýchodnou hranicou parcely . 2928 a severnými hranicami parciel . 2800/13, 2800/14 a 2800/15. Hranica ochranného pásma opisuje severný roh parcely . 2800/15 a pokračuje po jej východnej hranici. Hranica ochranného pásma prechádza po severozápadnej a východnej hranici parcely . 2800/21 a alej úsekom západnej, východnou a južnou hranicou parcely . 2801, aľ dosiahne západný cíp naposledy uvedenej parcely, v dotyku s parcelami . 2800/12 a 1823/1. Hranica ochranného pásma odtia pretína parcelu . 1823/1 (cesta) tak, ňe dosahuje severozápadný roh parcely . 1251, v dotyku s parcelami 1255/5 a 1823/1. Hranica ochranného pásma prechádza severnými hranicami parciel . 1251 a 1883/46; opisuje severovýchodný roh naposledy uvedenej parcely a prechádza východnými hranicami parciel . 1883/46, 2977, 2064/47 a 2064/46. Hranica ochranného pásma pokračuje hranicami parciel . 2064/46, 2064/45, 2064/44, 2064/43, 2064/42, 2064/41, 2064/40, 2064/39, 2064/38, 2064/37, 2064/36, 2064/35, 2064/34, 2064/33, 2064/32, 2064/31, 2064/30, 2064/29, 2064/28, 2064/27, 2064/26, 2064/25, 2064/24, 2064/23, 2064/22, 2064/21, 2064/20, 2064/19, 2064/18, 2064/17, 2064/16, 2064/15, 2064/14, 2064/13, 2064/12, 2064/11, 2064/10, 2064/9, 2064/8, 2064/7, 2064/6, 2064/5, 2064/4, 2064/3, 2064/2, 2064/1, 2059, 2058, 2057, 2056, 2053, 2052, 2048, 2047, 2046, 2042, 2041, 2040 a 1888, aľ dosiahne južný cíp naposledy uvedenej parcely. Hranica ochranného pásma pokračuje západnou hranicou parcely . 1888; potom sa odklá a po hraniciach parciel . 1316, 1317/1, 1318/1, 1321, 1322, 1326, 1327, 1331/2, 1335, 1337, 1340/1, 1341, 1344/2, 1345/2, 1348, 1349, 1352/1, 1353, 1356, 1357, 1360/2 a 1360/3. Hranica ochranného pásma prechádza severnou a východnou hranicou parcely . 1382, pokračuje západnou hranicou parciel . 1381 a 1380/1, a východnou a južnou hranicou parcely . 1379/1. Hranica ochranného pásma alej pokračuje južnými hranicami parciel . 1653/1, 1653/4, 1654 a 1656, východnou a južnou hranicou parcely . 1658/1 a južnými hranicami parciel . 1655, 1666/2, 1669, 1667, 1668 a opä 1667, aľ dosiahne juhozápadný roh naposledy uvedenej parcely. Hranica ochranného pásma pretína parcely . 1678/1, 1870/4 (cesta), 1834/3 (potok) a 1870/1 (Hronská ul.), a dosahuje proti ahľ juhovýchodný roh parcely . 1789. Hranica ochranného pásma pokračuje južnými hranicami parciel , 1789 a 1790, a odklá a sa alej západnými hranicami parciel , 1790, 1791, 1794, 1795, 1798/1, 1798/2 a 1799. Hranica ochranného pásma pokračuje hranicami južnými hranicami parciel . 1805, 1808, 1809, 1813, 1814 a 1, aľ dosiahne juhozápadný roh naposledy uvedenej parcely. Hranica ochranného pásma pretína parcelu . 1868/1 (Tšolská ul.) a dosahuje proti ahľ juhovýchodný roh parcely . 31. Hranica ochranného pásma pokračuje alej hranicami parciel . 31, 30, opä 31, južnými hranicami parciel . 33, 34, 37 a 38, východnou a južnou hranicou parcely . 41, južnou a západnou hranicou parcely . 44, južnou hranicou parcely . 47, východnou a južnou hranicou parcely . 48, východnou, južnou a západnou hranicou parcely . 52 a východnými hranicami parciel . 51, 50 a 1869. Hranica ochranného pásma pretína parcelu . 1822 (Námestie SNP) a dosahuje bod dotyku parciel . 1835, 1822 a 1836/1. Hranica ochranného pásma pokračuje severnou hranicou parcely . 1835, západnou a severnou parcely . 1024, alej hranicami parciel . 1025, 1028, západnou, severnou a východnou hranicou parcely . 1030, severnou a východnou hranicou parcely . 1029, alej hranicami parciel . 1034, 1035, 1039, 1040, 1045, 1046, 1049/2, 1049/3, 1050, 1053, 1055, 1054, 1058, 1059, 1066, západnou a severnou hranicou parcely . 1068, prechádza cez parcelu . 1887/1 (potok) a pokračuje severnými hranicami parciel . 1833, 1081, 1084, 1085, západnou a severnou hranicou parcely . 1089 a severnou hranicou parcely . 1095/1. Hranica ochranného pásma sa odklá a západnými hranicami parciel . 1101/2 a 1102, severnými hranicami parciel . 1102, 1103, 1108/2, 1109/1, severnou a východnou hranicou parcely . 1109/2 a severnými hranicami parciel 1148/1 a 1148/2.

Hranica ochranného pásma alej pokračuje západnými hranicami parcel . 1830/3, 1830/1, 1154/3, 1154/2, 1150/6, 1149/4 a 2783/9, afl dosiahne bod dotyku parcel . 2783/9, 1828/1 a 2968. Hranica ochranného pásma od určitého bodu pretína parcelu . 2783/9, afl dosahuje západný roh parcely . 2783/6. Hranica ochranného pásma pokračuje alej západnými hranicami parcel . 2783/6, 2783/7, 2735/1, 2735/2, západnou a severnou hranicou parcely . 2740. Hranica ochranného pásma prechádza západnou, severnou a východnou hranicou parcely . 2969 a prechádza na severnú hranicu parcely . 2728/1, afl dosiahne určitý východiskový bod.

Súpis parcel ochranného pásma:

1, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 50, 51, 52, 1024, 1025, 1028, 1029, 1030, 1034, 1035, 1039, 1040, 1044, 1045, 1046, 1049/1, 1049/2, 1049/3, 1049/4, 1050, 1053, 1054, 1055, 1058, 1059, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078/1, 1078/2, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1095/1, 1096, 1097/1, 1097/2, 1097/3, 1097/4, 1097/5, 1097/6, 1097/7, 1097/8, 1097/9, 1097/10, 1097/11, 1098, 1099, 1100, 1101/1, 1101/2, 1102, 1103, 1104/1, 1104/2, 1105, 1106, 1107, 1108/1, 1108/2, 1109/1, 1109/2, 1110/1, 1110/2, 1111, 1112, 1113/1, 1113/2, 1113/3, 1113/4, 1113/5, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122/1, 1122/2, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136/1, 1136/2, 1136/3, 1136/4, 1137/1, 1137/2, 1137/3, 1137/4, 1137/5, 1137/6, 1137/7, 1137/8, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146/1, 1146/2, 1146/3, 1146/4, 1146/5, 1146/6, 1146/7, 1146/8, 1146/11, 1147/1, 1147/2, 1148/1, 1148/2, 1148/3, 1148/4, 1148/5, 1149/3, 1149/4, 1150/3, 1150/4, 1150/5, 1150/6, 1151, 1152, 1153, 1154/1, 1154/2, 1154/3, 1154/4, 1155, 1156/3, 1156/4, 1156/5, 1156/6, 1157, 1158, 1159/1, 1159/2, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174/1, 1174/2, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192/1, 1192/2, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200/1, 1200/2, 1201/1, 1201/2, 1202/1, 1202/2, 1202/3, 1202/4, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255/2, 1255/3, 1255/4, 1255/5, 1255/6, 1255/7, 1255/8, 1255/9, 1255/10, 1255/11, 1255/12, 1255/13, 1256/1, 1256/2, 1258, 1259/1, 1259/2, 1259/3, 1259/4, 1259/5, 1259/6, 1260, 1261, 1262, 1263/1, 1263/2, 1264, 1265/1, 1265/2, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272/1, 1272/2, 1272/3, 1272/4, 1273/1, 1273/2, 1273/3, 1274/1, 1274/2, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292/1, 1292/2, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317/1, 1317/2, 1317/3, 1318/1, 1318/2, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330/1, 1330/2, 1331/1, 1331/2, 1332/1, 1332/2, 1333/1, 1333/2, 1334, 1335, 1336/1, 1336/2, 1337, 1338/1, 1338/2, 1339, 1340/1, 1340/2, 1341, 1342, 1343, 1344/1, 1344/2, 1345/1, 1345/2, 1346/1, 1346/2, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351/1, 1351/2, 1351/3, 1352/1, 1352/2, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358/1, 1358/2, 1359, 1360/1, 1360/2, 1360/3, 1361, 1362, 1363, 1364/1, 1364/2, 1365/1, 1365/2, 1365/3, 1366, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377/1, 1377/2, 1378, 1379/1, 1379/2, 1380/1, 1380/2, 1381, 1382, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430/1, 1430/2, 1431/1, 1431/2, 1432, 1433, 1434, 1435/1, 1435/2, 1436, 1437/1, 1437/2, 1438, 1439/1, 1439/2, 1439/3, 1653/1, 1653/4, 1654, 1655, 1656, 1658/1, 1659, 1660/1, 1660/2, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666/1, 1666/2, 1666/3, 1666/4, 1666/5, 1667, 1668, 1669, 1678/1 (as), 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797/1, 1797/2, 1798/1, 1798/2, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1808, 1809, 1813, 1814, 1817, 1818, 1819, 1820, 1822 (Námestie SNP ó as), 1823/1 (cesta ó as), 1823/3, 1823/4, 1823/5, 1823/6, 1826/1, 1826/2, 1827/1, 1827/2, 1828/2, 1828/3, 1828/4, 1828/5, 1830/1, 1830/2, 1830/3, 1831, 1832/2, 1833, 1834/1, 1834/2, 1834/3 (potok ó as), 1834/5, 1868/1 (Molská ul. ó as), 1869, 1870/1 (Hronská ul. ó as), 1870/2, 1870/3, 1870/4 (cesta ó as), 1887/1 (potok ó as), 1879, 1881, 1882,

1883/10, 1883/11, 1883/12, 1883/13, 1883/14, 1883/15, 1883/16, 1883/17, 1883/18, 1883/19, 1883/20, 1883/21, 1883/22, 1883/23, 1883/24, 1883/25, 1883/26, 1883/27, 1883/28, 1883/29, 1883/30, 1883/31, 1883/32, 1883/33, 1883/34, 1883/35, 1883/36, 1883/37, 1883/38, 1883/39, 1883/40, 1883/41, 1883/42, 1883/43, 1883/44, 1883/45, 1883/46, 1883/47, 1883/48, 1883/49, 1888, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043/1, 2043/2, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049/1, 2049/2, 2050/1, 2050/2, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055/1, 2055/2, 2055/3, 2055/4, 2055/5, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064/1, 2064/2, 2064/3, 2064/4, 2064/5, 2064/6, 2064/7, 2064/8, 2064/9, 2064/10, 2064/11, 2064/12, 2064/13, 2064/14, 2064/15, 2064/16, 2064/17, 2064/18, 2064/19, 2064/20, 2064/21, 2064/22, 2064/23, 2064/24, 2064/25, 2064/26, 2064/27, 2064/28, 2064/29, 2064/30, 2064/31, 2064/32, 2064/33, 2064/34, 2064/35, 2064/36, 2064/37, 2064/38, 2064/39, 2064/40, 2064/41, 2064/42, 2064/43, 2064/44, 2064/45, 2064/46, 2064/47, 2064/48, 2064/49, 2064/50, 2064/51, 2064/82, 2064/85, 2064/86, 2064/88, 2727/1, 2727/2, 2727/3, 2728/1, 2728/2, 2728/3, 2728/4, 2728/5, 2732, 2734, 2735/1, 2735/2, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2783/3, 2783/4, 2783/5, 2783/6, 2783/7, 2783/8, 2783/9 (as), 2799/1, 2799/2, 2799/3, 2799/4, 2799/5, 2799/6, 2799/7, 2799/8, 2799/9, 2799/10, 2799/11, 2799/12, 2799/13, 2799/14, 2800/4, 2800/5, 2800/6, 2800/7, 2800/8, 2800/9, 2800/10, 2800/11, 2800/12, 2800/13, 2800/14, 2800/15, 2800/18, 2800/19, 2800/20, 2800/21, 2800/23, 2800/24, 2800/25, 2800/26, 2800/27, 2800/30, 2800/31, 2800/32, 2800/33, 2800/37, 2800/38, 2800/39, 2800/40, 2800/41, 2800/42, 2800/43, 2800/44, 2800/45, 2800/46, 2800/47, 2801, 2928, 2929/1, 2929/2, 2929/6, 2929/7, 2929/8, 2929/9, 2969, 2970, 2977, 2978/1, 2978/3, 2978/4, 3036, 3037.

B) vymedzuje podmienky ochrany na území ochranného pásma:

V-eobecné podmienky:

1. Re-pektova charakter jednotlivých astí ochranného pásma, zachova jestvujúce stabilizované územné usporiadanie vo vz ahu k nehnute ným národným kultúrnym pamiatkam (alej len škultúrna pamiatka), v rámci ktorého sú tradi ne vnímané.
2. Re-pektova a zachova dominantnos kultúrnych pamiatok Kostol evanjelický, Kostol s areálom (rím.-kat.) a Hrad s areálom v rámci okolitého prostredia; akéko vek innosti v ich okolí a prostredí podriadi tejto skuto nosti.
3. Re-pektova kultúrne pamiatky vrátane ich prostredia ako významné hmotné priestorové a jedine né identifika né znaky sídla.
4. Re-pektova pietny charakter pamiatok viazaných na udalosti a padlých v Slovenskom národnom povstaní v rámci ich prostredia.
5. innos v ochrannom pásme kultúrnych pamiatok nesmie naru-i ich pamiatkové hodnoty a má smerova ku skvalitneniu vz ahu pamiatkového fondu a jeho prostredia.
6. Funk né vyufftie územia musí re-pektova pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok; pri kul-túrnej pamiatke Hrad s areálom re-pektova tiefl výnimo nú krajinnú situáciu, v rámci ktorej je vnímaná. Funk né vyufftie územia nesmie pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok po-kodzova alebo znehodnocova .
7. Pred za atím stavebných prác, úprav nehnute ností zasahujúcich do exteriéru, úprav terénu a komunikácií v ochrannom pásme vrátane do asných stavieb, osádzania provizórnych tech-nických zariadení, prvkov drobnej architektúry, informa ných a reklamných zariadení, ako aj stavieb, na ktoré sa nevyfladuje stavebné povolenie, ale len ohlásenie stavebnému úradu (umiestnenie novej stavby, zmena dokon enej stavby), je vlastník povinný vyffia da si záväz-né stanovisko krajského pamiatkového úradu k zámeru úpravy nehnute nosti v ochrannom pásme. Krajský pamiatkový úrad v záväznom stanovisku ur í, i je navrhovaný zámer z h adiska záujmov chránených zákonom . 49/2002 Z. z. prípustný a ur í podmienky vyko-nania úprav nehnute nosti, najmä zásady objemového lenenia, vý-kového usporiadania a ar-chitektonického rie-enia exteriéru nehnute nosti vo vz ahu k prostrediu kultúrnych pamiatok.

8. Vyhlásenie ochranného pásma sa vzahuje na všetky nehnuteľnosti (pozemky a stavby) vnútri jeho vymedzenia hranicou; prípadné neskoršie zmeny parcelácie, zmeny hraníc alebo výmer pozemkov nemajú vplyv na vykonanie tohto rozhodnutia.

Lokalita Historické jadro obce (Námestie SNP s evanjelickým kostolom, okolie rím.-kat. kostola, ulica Lichardova) ó sektor A:

1. Repektívne existujúce stabilizované územné usporiadanie v centrálnej časti obce.
2. Zachovávať princíp usporiadania zástavby osadenej pri ulickej čiare a hierarchicky usporiadanej smerom do dvora v zadnej časti parcely.
3. Udržiavať verejné priestranstvá, miestne komunikácie, plochy zelene a verejnú zelenú v dotyku s kultúrnymi pamiatkami v dobrom a estetickom stave.
4. Zachovávať výškovú hladinu súasnej zástavby; zachovávať tradičný spôsob zastrešenia objektov valbovými alebo pultovými strechami.
5. Vylúčiť výraznú farebnosť náterov na povrchoch fasád objektov v prostredí kultúrnych pamiatok.
6. Regulovať umiestnenie reklamných, propagačných a informačných zariadení z hľadiska formy a rozsahu; vylúčené je umiestnenie reklamy, reklamných zariadení a nosičov reklamy, ktoré nemajú priamy vzťah k prevádzke vo fyzickom a vizuálnom kontakte s kultúrnou pamiatkou. Stvárnenie prípustných samostatných reklamných a informačných zariadení riešiť na vysokej architektonicko-výtvarnej úrovni. Umiestnenie vejkoplovných reklamných zariadení (billboard, megaboard) nie je prípustné.

Ulica Pod zámkom, časti ulíc Záhradná a Sadová, sektor B ó spoločné podmienky:

1. Repektívne územie ako súasť otvorenej krajiny pod úpäťm upianskeho hradného vrchu s dominantou ó kultúrnou pamiatkou Hrad s areálom.
2. Repektívna a zachovávajúca pohľad a priehľad na kultúrnu pamiatku Hrad s areálom.
3. Ponechať úpäťtie hradného vrchu v nadväznosti na ulicu Pod zámkom v stave prírodného prostredia s vegetáciou.
4. Vylúčená je výstavba objektov, ktoré hmotou, objemom alebo výrazom môžu narušiť zachované prostredie v okolí kultúrnej pamiatky.
5. Nová výstavba v území je prípustná prednostne v prielukách medzi jestvujúcou zástavbou.
6. Obytnú zástavbu pri južnej strane Záhradnej ulice je prípustné umiestniť len v jednom rade ulickej zástavby, kde musí vytvoriť homogénny architektonický celok (v súlade s konceptom územného plánu obce, variant . 2).
7. Výška obytnej zástavby IBV je prípustná v rozsahu 1 nadzemné podlažie + funkčné podkrovia so šikmým tvarom strechy (sedlová), celková výška max. 7,5 m. Vylúčené je vytváranie stavebné a formové riešenia, atypické v domácej stavebnej tradícii do roku 1990.
8. Umiestnenie vejkoplovné reklamné zariadenia (billboard, megaboard) nie je prípustné.

Nezastavané časti obce v nadväznosti na východný okraj jej zástavby (lokalita Zvaraliská) ó sektor C:

1. Vyuffiava územie na poľnohospodársku činnosť, výstavba budov v území nie je prípustná.
2. Vysadiť v časti územia pás krycej zelene tvorenej stromami, ktorá vytvorí iastoňú vizuálnu bariéru voči zástavbe ulice Záhradná i voči vplyvom železnice a dopravy na ceste . I/66.
3. Umiestnenie vejkoplovných reklamných zariadení (billboard, megaboard) nie je prípustné.

Prírodno-krajinné zázemie upianskeho hradu nad horizontom východnej časti zástavby obce ó sektor D:

1. Repektívne vymedzené územie (v nadväznosti na ostatnú časť krajiny) ako bezprostredné prírodno-krajinné zázemie kultúrnej pamiatky Hrad s areálom, ktoré ju vyľuje od okolitého neurbanizovaného aj urbanizovaného prostredia.

2. Umiestnenie trvalých stavieb a rozmerných technických zariadení je vylúčené. Zachová prírodný charakter územia s poľnohospodárskou pôdou (trávne porasty, lúky so zastúpením stromovej vegetácie, zalesnené pozemky).
3. Udržiava bezprostredné okolie kultúrnej pamiatky Hrad s areálom pri vstupe do jej areálu v primeranom estetickom stave.
4. Zabezpečí preísť a presvetlenie stromových porastov na úpäť upísaného hradného vrchu (veľké parcely č. 2732, 2929/1, 2799/11, 2799/1 a západná časť). Prvky zelene nesmú narúšať integritu architektúry kultúrnej pamiatky Hrad s areálom, rešpektovať pritom vegetáciu ako významný krajinný prvok so stabilizačnou funkciou proti pôdnej erózii.
5. Umiestnenie reklamných zariadení nie je prípustné.

Lokalita Pod Hôrkou a sektor E:

1. Umiestnenie stavieb severne od miestnej komunikácie na pozemku parc. č. 1831 nie je prípustné.
2. Výška zástavby najviac od miestnej komunikácie na pozemku parc. č. 1831 je prípustná v rozsahu 1 nadzemné podlažie + funkčné podkrovia so šikmým tvarom strechy (sedlová), celková výška max. 7,5 m. Výstavbou objektov nesmie dôjsť k vzniku exponovaných priestorových dominánt.
3. Vo farebnosti náterov na povrchoch fasád objektov rešpektovať tradičné farby v jemných pastelových odtieňoch, ktoré nezvýrazňujú objekty a tým nevytvárajú v panoramatických pohľadoch nevhodnú vizuálnu konkurenciu pre kultúrnu pamiatku Hrad s areálom.

Pri všetkých zámeroch činností na území ochranného pásma, vykonávaných na základe programovania miestneho/regionálneho rozvoja, územnoplánovacích činností (územného plánovania), územného konania, stavebného konania, ohlásenia ako aj pri stavbách a zámeroch, na ktoré sa vyžaduje len ohlásenie stavebnému úradu, je Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica dotknutým orgánom podľa § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 479/2005 Z. z.; ako miestne a vecne príslušný orgán na ochranu pamiatkového fondu vydá v zmysle ustanovení § 29 ods. 4, § 30 ods. 4 a § 32 ods. 11 zákona č. 49/2002 Z. z. stanovisko a záväzné stanovisko k predloženým zámerom a návrhom.

Pri zámere realizovať zemné a výkopové práce na území ochranného pásma a v areáli hradu je taktieľ nevyhnutné vopred oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Banská Bystrica každý takýto zámer, súčasným zabezpečením vyžadovania, dokumentácie a záchrany potenciálnych archeologických nálezísk a nálezov; podmienky sa určujú rozhodnutiami príslušných správnych orgánov podľa § 32 ods. 14, § 36, § 37, § 39 a § 40 zákona č. 49/2002 Z. z.. Táto požiadavka sa nevzťahuje na bežné vyuffľovanie záhrad, poľnohospodárskej pôdy, bežnej údržby verejných priestranstiev, verejnej a vyhradenej zelene a na starostlivosť o zatravnené povrchy ostatného terénu.

Odôvodnenie

Predmetom správneho konania je vyhlásenie ochranného pásma kultúrnych pamiatok, uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

1) ÚČEL A CIEľ VYHLÁSENIA OCHRANNÉHO PÁSMA

Účelom vyhlásenia ochranného pásma je vytvorenie nástroja na zabezpečenie základnej ochrany kultúrnych pamiatok vrátane prostredia, v ktorom sa nachádzajú a ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť ich pamiatkových hodnôt.

Cieľom vyhlásenia ochranného pásma je vytvorenie podmienok na zachovanie a ochranu kultúrnohistorických hodnôt, urbanistických hodnôt, územno-priestorového usporiadania, panorámy a scenérie kultúrnych pamiatok, ktoré sú tradičnými krajinnými dominantami. Vyhlásenie ochranného pásma vytvára priestor pre ochranu kultúrnych pamiatok vrátane prostredia tak, aby sa usmernili prípadné zmeny, ktorých dôsledkom by mohlo byť narušenie prostredia kultúrnych pamiatok.

2) VYMEDZENIE ÚZEMIA OCHRANNÉHO PÁSMA

Územie ochranného pásma kultúrnych pamiatok z hľadiska jeho charakteristiky sa delí na základné časti:

a) Zastavaná časť obce: Námestie SNP s evanjelickým kostolom, okolie rím.-kat. kostola, a Lichardova ulica [sektor A] tvorí centrálnu časť historického usporiadania býv. mestského územia. Zástavba predovšetkým remeselníckych obytných domov obklopuje sakrálne pamiatky, ktoré sú dominantnými prvkami lokálneho urbanistického priestoru (námestie, parkové plochy verejných priestranstiev). Výstavba v 20. storočí nevniesla zásadné zmeny do historického urbanistického usporiadania centrálnej časti obce.

Účelom podmienok ochrany je zabezpečiť a zachovanie kultúrnych pamiatok v prostredí centrálného priestranstva obce, s primeranou mierkou okolitej historickej zástavby. Požiadavku prehodnotiť za členenie tejto časti územia do ochranného pásma vneslo Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky (okrem len štatistického úradu) v rozhodnutí č. MK 867/2011-51/2526 zo dňa 21. 2. 2011.

b) Ulica Pod zámkom a časť ulíc Záhradná a Sadová [sektor B] sú umiestnené za hranicou mestského územia pod a vymedzenia v 19. storočí, nadväzujú na jeho východný okraj v polohe pod úpäťím úpianskeho hradného vrchu. Pôvodne sa tu nachádzal len majer, patriaci úpianskemu panstvu. Územie má priamu nadväznosť na kultúrnu pamiatku Hrad s areálom. Vzhľadom na území patriacich do uvedených ulíc a úpianskeho hradu je bezprostredný, vďaka panoramatickým aj lokálnym pohľadom sa vnímajú v jednom vizuálnom celku. Úpiansky hrad ako súčasť kultúrneho dedičstva predstavuje významný a jedinečný prvok kultúrnej krajiny. Predimenzované objemovo-priestorové zámery môžu viesť do územia vznik nevhodných priestorových dominant, negatívne ovplyvňujú prostredie kultúrnej pamiatky a tým i jej pamiatkové hodnoty.

Západne od prístupovej cesty na hrad (lokalita Zverien) sa nachádza sústava vodných plôch a rybníkov.

Účelom vymedzených podmienok ochrany je zabezpečiť a ochranu a usmerniť rozvoj z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, so zreteľom na lokalizáciu územia priamo pod úpäťím úpianskeho hradného vrchu. V rámci podmienok ochrany podľa tohto rozhodnutia sa nevyhliaba v území sektora možnosť výstavby nových objektov, táto však musí spĺňať podmienky ochrany ochranného pásma nehnuteľných kultúrnych pamiatok. Vymedzené podmienky ochrany prihlasujú na variant č. 2 konceptu územného plánu obce Slovenská úpa, ktorý bol prístupný v rámci spracovania návrhu na vyhlásenie ochranného pásma z apríla 2011.

c) Nezastavaná časť obce v nadväznosti na východný okraj jej zástavby: lokalita Zvaraliská [sektor C] tvorí základnú časť pre panoramatické vnímanie úpianskeho hradu v pohľadoch smerom od juhu a východu, od fľezničnej trate, z cesty č. I/66 a proti ľahlého brehu rieky Hron (časť katastra obce nad areálom Ročníckeho družstva). Z tohto východiska možno pozorovať Hrad s areálom v celom rozsahu jeho stredovekého jadra a objektových prístavieb z obdobia renesancie a druhej polovice 19. storočia (býv. sirotsky domov). V okolí krajina s obhospodávanou pôdou

v okolí meandrov rieky Hron pôvodne plynule, bez výrazných umelých zásahov nadväzovala na hradný vrch, dodnes tvorí pre obec zázemie po nohospodárskych innošti.

Ú elom vymedzených podmienok ochrany je zabezpe i ochranu panoramatického poh adu na kultúrnu pamiatku Hrad s areálom od trasy ňeznice a cesty . I/66. Vymedzená as územia, spolu s al-ími as ami vo nej krajiny za východným okrajom zástavby obce Slovenská up a tvorí posledné stopy historickej situácie up ianskeho hradu, pôvodne umiestne- ného nad málo urbanizovaným úsekom údolia Hrona (okrem zástavby býv. meste ka up a v rozsahu dne-ných ulíc Lichardova, Námestie SNP a Dolná). Pamiatkový úrad Slovenskej republiky re-pektuje rozvoj obce v etapách 20. storo ia, sprevádzaný aj roz-irovaním zástav- by za hranice šhistorickeho intravilánu; v návrhu na vyhlásenie ochranného pásma (str. 5 ó 6) kon-tatoval, ňe tento rozvoj sa uskuto nil v lokalitách, ktorých zastavanie nezasiahlo pria- mo do obrazu up ianskeho hradu (zóna IBV Juhovýchod zo 70./80. rokov 20. storo ia). Z h adiska al-ieho smerovania vývoja v-ak je potrebné usmerni rozsah budúceho moňného rozvoja tak, aby pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky Hrad s areálom ó medzi ktoré patrí aj prostredie kultúrnej pamiatky a jej umiestnenie v okolitej krajine ó neboli degradované a nenávratne znehodnotené úplnou zmenou charakteru prostredia.

d) Prírodno-krajinné zázemie up ianskeho hradu nad horizontom centrálnej a východnej asti zástavby obce tvorí bezprostredné krajinné okolie hradu v lokalite návr-ia hradného vrchu (seve- rovýchodne od jeho areálu) a v lokalite Pod Hôrkou.

up ianský hradný vrch je jedným z radu výrazných, juňne vybiehajúcich masívov v podhorí Starohorských vrchov a Nízkyh Tatier, v pomedzí prechodu do Zvolenskej kotliny (podcelok je nazvaný Bystrické podhorie).

Úpätie a návr-ie up ianskeho hradného vrchu [sektor D] majú charakter trvalých trávnych po- rastov (lúk) s podielom stromovej vegetácie, resp. zalesnených pozemkov. Vymedzenie tejto asti územia do ochranného pásma je dôleňité pre ochranu, zachovanie a nenarú-anie tradi ného obrazu kultúrnej pamiatky Hrad s areálom v jej priamom, bezprostredne dotýkajúcom sa prírodno- krajinnom okolí. Niň-ie polohy tejto asti územia vytvárajú prechod medzi extenzívne roz-irujúcou sa zástavbou obce ó a areálom Hradu, vystupujúcim nad touto rôznorodou -truktúrou. Lokalitu predsunutého severného predhradia treba považova za miesto s pravdepodobnos ou archeologic- kých nálezov a za archeologické nálezisko.

Ú elom vymedzených podmienok ochrany je zabezpe i ochranu prirodzeného prírodného rámca na úpätí a návr-í up ianskeho hradného vrchu, ktorá sa významne a priamo uplat u- je v panorámach s kultúrnou pamiatkou Hrad s areálom (up ianský hrad) a tvorí charak- teristickú sú as jeho prostredia.

e) Lokalita Pod Hôrkou [sektor E] nadväzuje na severný okraj zástavby Lichardovej ulice. Sva- hovitý terén za koncom parciel Lichardovej ulice pomerne prudko stúpa úpätím vrchu Hôrka; vy- -ie nad lokalitou nadväzuje samotný masív Hôrky (464 m n. m.), ktorý pokrýva les. V sú asnosti na úpätí Hôrky roz-írili zástavbu IBV. Lokalita Pod Hôrkou sa uplat uje v priamom vizuálnom celku s up ianskym hradom v panoramatickom smere od juhu a juhovýchodu, v -ir-ích vz ahoch taktieň s historickým jadrom obce a jeho sakrálnymi dominantami (návrh na vyhlásenie ochranné- ho pásma, obr. . 8 ó 10, 12). Územie je dôleňité najmä z dôvodu ochrany a usmer ovania innošti s moňným vplyvom na krajinný panoramatický obraz hradu a celku obce, s cie om vylú enia po- tenciálneho vzniku ru-ivých priestorových a vizuálnych dominant v exponovanom, vy-íe polofe- nom teréne.

Ú elom vymedzených podmienok ochrany je usmer ova innošti v lokalite, ktorá sa výz- namným spôsobom uplat uje v panoramatických poh adoch na kultúrnu pamiatku Hrad s areálom (up ianský hrad), v exponovanej polohe nad horizontom jestvujúcej zástavby ob- ce v Lichardovej ulici.

3) **SPRÁVNE KONANIE VO VECI VYHLÁSENIA OCHRANNÉHO PÁSM**

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky za al konanie vo veci z podnetu Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica . BB-05/293/1450/HOJ zo d a 29. 3. 2005 a z dôvodu neplatnosti a neú innosti špamiatkových ochranných pásiem, ktoré pre kultúrne pamiatky v Slovenskej up i vyhlásilo Krajské stredisko –tátnej pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody Banská Bystrica. Dôvodom neú innosti ochranných pásiem je tzv. absolútna nepríslu-nos vyhlasujúcej organizácie na prijímanie tohto druhu opatrenia, pretože nebola orgánom –tátnej správy v zmysle zákona . 65/1960 Zb. o národných výboroch.

Pamiatkový úrad Slovenskej d a 20. 10. 2010 oznámil za tie správneho konania vo veci vyhlá-senia ochranného pásma oznámením a verejnou vyhlá-kou . PÚ610/1450-1/5904/KOW. D a 14. 12. 2010 rozhodnutím . PÚ610/1450-5/7043/KOW vyhlásil ochranné pásmo kultúrnej pamiatky Hrad s areálom (up iansky hrad), pri om vymedzil jeho územie a podmienky ochrany. Rozhodnutie o vyhlásení ochranného pásma bolo napadnuté odvolaním, o ktorom správny orgán sám nerozhodol, preto vec predložil na preskúmanie a odvolacie konanie ministerstvu kultúry pod a § 4 ods. 1 písm. f) zákona . 49/2002 Z. z. Ministerstvo kultúry rozhodnutím . MK 867/ 2011-51/2526 napadnuté rozhodnutie zru-ilo a vec vrátilo Pamiatkovému úradu Slovenskej republiky na nové prerokovanie a rozhodnutie.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky d a 23. 5. 2011 oznámil pod . PÚ611/0862-1/3540/KOW nové prerokovanie veci vyhlásenia ochranného pásma a vyzval ú astníkov konania a obec vyjadri sa k rie-enej veci v lehote do 24. júna 2011. Podklad pre nové rozhodnutie ó návrh na vyhlásenie ochranného pásma z apríla 2011 zaslal Obci Slovenská up a, orgánom –tátnej správy, ktorých pôsobnos sa môže dotýka záujmov chránených zákonom . 49/2002 Z. z. a zverejnil ho na svojom webovom sídle.

4) **STANOVISKÁ ORGÁNOV –TÁTNEJ SPRÁVY A ORGÁNOV ÚZEMNEJ SAMOSPRÁVY, VYJADRENIA Ú ASTNÍKOV KONANIA**

Krajský úrad fivotného prostredia v Banskej Bystrici v stanovisku . 2011/00787-Ko zo d a 14. 6. 2011 oznámil skuto nosti pod a zákona . 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskor-ích predpisov, vz ahujúce sa k vymedzenému územiu, a uviedol, že *vymedzenie a vyhlásenie ochranného pásma nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny v dotknutom území*, preto uvedený úrad nemá námietky vo i jeho vyhláseníu.

Obec Slovenská up a, ako subjekt územnej samosprávy, vydala pod a § 18 ods. 2 zákona . 49/2002 Z. z. stanovisko . 963/2011 zo d a 22. 6. 2011, kde uviedla:

šNávrh na opätovné vyhlásenie ochranného pásma nehnute ných národných kultúrnych pamiatok v Slovenskej up i bol prerokovaný v stavebnej komisii d a 7. 6. 2011 a v komisii fivotného prostredia a verejného poriadku d a 8. 6. 2011, ktoré nesúhlasia s predlofeným návrhom.

D a 21. 6. 2011 bol návrh na opätovné vyhlásenie ochranného pásma nehnute ných národných kultúrnych pamiatok predlofený na posúdenie Obecnému zastupite stvu v Slovenskej up i, ktoré uznesením . 82/2011 zo d a 21. 6. 2011 dalo nesúhlasné záväzné stanovisko k predlofenému návrhu vyhlásenia ochranného pásma z nasledovných dôvodov:

- spracovate nere-pektoval ustanovenie § 18 ods. 2 zákona . 49/2002 Z. z., ktoré znie ó ochranné pásmo vyhlasuje po dohode so stavebným úradom pamiatkový úrad rozhodnutím, v ktorom vymedzí jeho územie a podmienky ochrany at .,

- návrh na vyhlásenie ochranného pásma Hradu Slovenská up a je v rozpore s ustanovením § 18 ods. 1 zákona . 49/2002 Z. z., ktoré znie ó ochranné pásmo je územie vymedzené na ochranu a usmernený rozvoj prostredia alebo okolia nehnute nej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny,

- návrh na opätovné vyhlásenie ochranného pásma nebol prerokovaný s dotknutou obcou Slovenská up a,
- ani jedna pripomienka zo strany obce, ktoré sme dávali v záväznom stanovisku k predložnému návrhu v konaní v roku 2010 pod . 1421/2010 zo d a 24. 11. 2010 nebola zoh adnená,
- v predloženom návrhu je zabraté e-ete vä -ie územie do ochranného pásma ako bolo v predložnom návrhu, s ím obec nesúhlasila,
- návrh na vyhlásenie ochranného pásma obmedzuje rozvoj obce,
- návrh je v rozpore s platnou, ako aj s pripravovanou územnoplánovacou dokumentáciou v štádiu schva ovania, je kontraproduktívny ó brzdí rozvoj z logického, architektonicko-urbanistického h adiska a obmedzuje ob anov obce pri akomko vek nakladaní so svojou nehnute nos ou.

Návrh ochranného pásma je rozdelený na 5 lokalít A, B, C, D, E:

1. lokalita šAõ ó je celé centrum obce, v ktorom sa nachádzajú kultúrne pamiatky, podmienky pre lokalitu šAõ sú úplne samozrejme kritériá, ktoré obec bez akýchko vek nariadení re-pektuje vo vlastnom záujme; nevidíme dôvod zah a do pásma celé námestie, t.j. obojstranné rady domov, celú Lichardovu ulicu, as Hronskej ulice a tým s aflova ob anom snahu o akýko vek, i ke nepatrný zásah so svojich nehnute ností,

2. lokalita šBõ ó nesúhlasíme, aby do vymedzeného územia boli zahrnuté rodinné domy asti ulice Pod zámkom, ulice Záhradnej a as Sadovej ulice a as lokality . 5 pre IBV, ktorá je schválená doplnkom k ÚPN SÚ Slovenská up a uznesením Obecného zastupite stva . 10/2000 zo d a 22. 11. 2000,

3. lokalita šCõ ó Zvaraliská ó lokalita je zahrnutá do nového návrhu ÚPN SÚ pre IBV, kde sa uvaľuje s výstavbou nízkopodlaľných rodinných domov, pri návrhu sme v predstihu mysleli na zmysluplné usporiadanie výstavby v tejto lokalite, medzi Hradom a uvedenou lokalitou je vý-kové prevý-enie 100 m, lokalita šZvaraliskáõ nemôfle ma ani ten najmen-í negatívny vplyv na panoramatický výh ad na hrad,

4. lokalita šDõ ó nesúhlasíme so záberom lokality . 5 pre IBV schválenej doplnkom ÚPN SÚ Slovenská up a uznesením Obecného zastupite stva . 10/2000 zo d a 22. 11. 2000 do ochranného pásma Hradu Slovenská up a ó Pod zámkom, v platnom doplnku ÚPN SÚ sú schválené regulatívy, pod a ktorých sa povo uje výstavba RD, aby neru-ila celkový poh ad na hrad a podhradie,

5. lokalita šEõ ó Pod hôrkou ó stavby umiestnené severne od komunikácie nemôflu vytvára nevhodnú vizuálnu bariéru pri poh ade na hrad, v danej lokalite je spracovaná a schválená dokumentácia ÚPN-Zóny Slovenská up a uznesením Obecného zastupite stva . 7/2006 B/III zo d a 25. 5. 2006, pod a ktorej sú postavené rodinné domy severne od pozemku parc. . C-KN 1831 na základe stavebného povolenia.

Ochranné pásmo je vzh adom na rozlohu obce neprimerane a neopodstatnene ve ké, svojimi podmienkami obmedzuje rozvoj obce a bezprostredne komplikuje beľný proces jednotlivých stavebných prác.

Nie sme proti ochrannému pásmu, máme záujem podie a sa na príprave nového návrhu ochranného pásma, pri ktorom sa nájde kompromisné rie-enie.õ

Mgr. art. Radoslav Stolárik, Hronska 4, Slovenská up a, podpísaný ako zástupca Spolo enstva vlastníkov pozemkov, predseda finan nej komisie, len stavebnej komisie a poslanec obecného zastupite stva, v stanovisku zo d a 20. 6. 2011, spis. zn. PÚ611/0862-3/4752 uviedol (citované sú len pasáfle stanoviska obsahujúce pripomienky a návrhy):

š(...)

Po dôkladnom pre-tudovaní návrhu celé vedenie obce, ako aj zainteresovaná ve ká skupina ob anov zostala zhrozená a kon-tatovala nasledovné:

[1] Spracovateľ nerepektoval ustanovenie § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z., ktoré znie: (2) Ochranné pásmo vyhlasuje po dohode so stavebným úradom pamiatkový úrad rozhodnutím, v ktorom vymedzí jeho územie a podmienky ochrany atď.
(...)

Návrh na vyhlásenie ochranného pásma Hradu Slovenská úp a s areálom je taktiež v príkrom rozpore s ustanovením § 18 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z., ktorý znie: (1) Ochranné pásmo je vymedzené na ochranu a usmernený rozvoj prostredia alebo okolia nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny.

[2] Tento návrh je v rozpore s platnou i pripravovanou územnoplánovacou dokumentáciou v štádiu schvaľovania, je pre obec kontraproduktívny a brzdí rozvoj z logického architektonicko-urbanistického hľadiska a obmedzuje občanov obce pri akomkoľvek nakladaní so svojou nehnuteľnosťou!

Návrh na ochranného pásma je rozdelený na päť lokalít A, B, C, D, E.

[3] Lokalita ,A je celé centrum obce, v ktorom sa nachádza rímsko-katolícky farský kostol s areálom, v ktorom je umiestnené aj ,Súsošie na stope , tzv. Mariánsky, resp. Morový stĺp, alej evanjelický kostol, pomník obetiam 1. sv. vojny a pomník obetiam 2. sv. vojny. Podmienky definované pre lokalitu ,A sú úplne samozrejmé kritériá, ktoré obec bez akýchkoľvek nariadení nerepektuje a vo vlastnom záujme prostredníctvom vlastného stavebného úradu aj nerepektovať bude, bez ohľady na to, či jej to niekto prikáže alebo nie! Nevidíme dôvod zahŕňať do pásma celé námestie, t.j. obojstranné rady domov, celú Lichardovu ulicu a časť Hronskej ulice a tým s ňou občanom snahu o akýkoľvek nepatrný zásah do svojich nehnuteľností.

[4] Lokalita ,C Zváraliská je jedna z najkrajších a aj strategických lokalít pre IBV, ktorá plyne a logicky nadväzuje na existujúci architektonicko-urbanistický rozvoj obce, po celej svojej dĺžke a šírke, od severu a západu a je lemovaná uľahčujúcou zástavbou. Spracovateľ veľmi necitlivo navrhuje zastaviť akýkoľvek výstavbu pravdepodobne z dôvodu znemožnenia ,kvalitného panoramatického pohľadu na hrad z južnej a východnej strany. Neexistuje žiadny relevantný dôvod na znemožnenie akejkoľvek výstavby v tejto lokalite. Panoramatický pohľad je umelo vykonávaným subjektívnym kritériom, ktoré nezohľadňuje skutkový stav dotknutej oblasti. Pre spresnenie môjho východiska uvediem niekoľko faktov, ktoré spracovateľ pri svojom návrhu zrejme prehliadol.

Lokalita Zváraliská je prirodzená rovina na úrovni rieky Hron v nadmorskej výške 365 m n. m. o celkovej rozlohe 100 000 m². Pre obrovský záujem majiteľov pozemkov bola lokalita zahrnutá do nového návrhu ÚPN pre IBV, kde sa uvažuje o výstavbe nízkopodlažných rodinných domov. Uľahčujú tu pri návrhu sme bez akýchkoľvek direktív a v predstihu mysleli na zmysluplné usporiadanie výstavby v tejto lokalite. Nadmorská výška lokality Zváraliská je 365 m n. m. a najnižší bod Hradu je 438 m n. m. Výška samotného Hradu je cca. 25 až 30 metrov, čo v súhrne znamená spolu 100-metrové prevýšenie. Navrhovaná nízkopodlažná zástavba v lokalite Zváraliská nemôže mať ani ten najmenší negatívny vplyv na ,panoramatický pohľad na hrad od juhu a východu, ako i zo 450 metrov vzdialeného umiestnenia cesty č. I/66 i fľačnice, pri jestvujúcom 100-metrovom prevýšení.

Rovnako dávam do pozornosti pripravovanú výstavbu rýchlostnej cesty R1 Slovenská úp a Korytnica, popri ktorej je v celom úseku obce, vrátane predmetnej lokality, navrhovaný ochranný protihlukový val.

Realita bude nasledovná: Každé prechádzajúce auto bude akoby v jednostrannom tuneli, pričom výhľad na panorámu hradu nebude žiadny. Najvyššie bude možno pozorovať strechu hradu s najvyššie položenou veľkou.

Korunou pri vymedzení podmienok ochrany v lokalite ,C je bod 2, ktorý znie: ,Vysadiť v ňom územia pás krycej zelene tvorenej stromami, ktorá vytvorí iastočnú vizuálnu bariéru voči zástavbe ulice Záhradná i voči vplyvom fľačnice a dopravy na ceste č. I/66. Čo môže byť z environmentálneho hľadiska prospešné, no zároveň ani pri najlepšej vôli nechápem nutnosť

akéhoko vek obmedzenia v súvislosti s výstavbou, keď tak celá lokalita má byť podľa návrhu od miesta pohľadu oddelená krycou stromovou zeleňou...?

[5] Lokalita „E Pod Hôrkou“

Podobne ako pri lokalite Zváraliská, nám jednoducho ne vychádza ako neodôvodnený zákaz umiestnenia stavieb severne od pozemku s parc. č. 1831, čo je iba lesná cesta, navyše slepá a nespĺňa kritériá verejnej komunikácie. Cesta je jednosmerná, samostatná, prepojená chodníkom pre peších s miestnym cintorínom. Stavby umiestnené severne od komunikácie nemôžu vytvárať nevhodnú vizuálnu bariéru pri pohľade na hrad.

[6] Lokalita „D Prírodno-krajinné zázemie okolo panského hradu nad horizontom zástavby obce“

Pásma vo svojej južnej časti zachádzajú do novej lokality pre výstavbu nízkopodlažných rodinných domov. Obec Slovenská okolie investovala nemalé finančné prostriedky do rozvoja tejto oblasti práve kvôli IBV. V súvislosti s priamym výhľadom na hrad má obec prostredníctvom svojho stavebného úradu vymedzené konkrétne prísne pravidlá, podľa ktorých poveruje výstavbu tak, aby nerušila celkový pohľad na hrad a podhradie.

Navrhujem vylúčiť povinnosť ohlásenia zámeru pri realizácii zemných a výkopových prác na území ochranného pásma z dôvodu prehnane širokého územia postihnutého ochranným pásmom. Je to 1/3 rozlohy celej obce!

Opodstatnené by bolo túto povinnosť riešiť v úzkej súvislosti s konkrétnymi pamiatkami v obci. Navrhovateľovi zrejme nebolo známe, že obec bude v blízkej budúcnosti riešiť novú sieť kanalizácie a vybudovanie OV, na čo boli odsúhlasené prostriedky z fondov EÚ. Výberové konanie dodávateľa a plánovanej investície je v poslednom štádiu, t.j. výstavba bude zahájená ešte v tomto kalendárnom roku.

Navrhovaná povinnosť ohlásenia Krajskému pamiatkovému úradu v Banskej Bystrici by posunula termín výstavby a tým nabúrila i ďalšie plánované kroky spojené so zabezpečením tak rozsiahlej rekonštrukcie kanalizačnej siete.

(...)

Vyjadrenie správneho orgánu k stanoviskám:

Ochranné pásmo podľa § 18 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. je územie vymedzené na ochranu a usmernení rozvoj prostredia alebo okolia nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny.

Podľa § 2 ods. 7 zákona č. 49/2002 Z. z., ochrana pamiatkového fondu je súhrninnosť a opatrení zameraných na identifikáciu, výskum, evidenciu, zachovanie, obnovu, reštaurovanie, regeneráciu, vyuffľvanie a prezentáciu kultúrnych pamiatok a pamiatkových území.

Podľa § 27 zákona č. 49/2002 Z. z., základná ochrana kultúrnej pamiatky je súhrninnosť a opatrení vykonávaných na predchádzanie ohrozeniu, poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu kultúrnej pamiatky, na trvalé udrffľvanie dobrého stavu vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob vyuffľvania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote a technickému stavu.

Podľa § 9 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z., Pamiatkový úrad Slovenskej republiky vykonáva štátnu správu s celoslovenskou pôsobnosťou vo veciach zverených mu týmto zákonom.

Podľa § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z., ochranné pásmo vyhlasuje na základe stanoviska obce Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodnutím, v ktorom vymedzí jeho územie a podmienky ochrany. Účastníci konania o vyhlásení ochranného pásma sú upovedomení o začatí konania formou verejnej vyhlásenky. Dôsledne rozhodnutia o vyhlásení ochranného pásma sa vykonávajú verejnou vyhlásenkou.

K vyhlasovaniu ochranného pásma:

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v zmysle § 10 ods. 2 písm. c) zákona č. 49/2002 Z. z., na základe posúdenia územného a priestorového usporiadania v prostredí kultúrnych pamiatok

v Slovenskej up i (. ÚZPF 77/1-18, 78/1-3, 11545/0, 79/1-15, 177/1-2, 179/0) kon-tatuje, *fle prostredie týchto kultúrnych pamiatok vyžaduje vytvorenie ú inného nástroja na zabezpe enie ochrany a usmerneného rozvoja v ich okolí a prostredí, so zrete om na ochranu pamiatkových hodnôt jednotlivých kultúrnych pamiatok (zákon . 49/2002 Z. z.). Bez zabezpe enia ochrany prostredia v okolí priestorovo exponovaných kultúrnych pamiatok (najmä Hrad s areálom) postupom pod a zákona . 49/2002 Z. z. nie je vylú ené riziko výrazného ohrozenia, po-kodenia alebo znehodnotenia pamiatkových hodnôt kultúrnych pamiatok vrátane ich prostredia.*

Vyhlásením ochranného pásma sa sleduje v-eobecný spoločenský záujem, t.j. ochrana pamiatkového fondu tak, ako je definovaná zákonom . 49/2002 Z. z. (napr. § 2 ods. 7), pri om tým nenaru-uje vlastnícke právo ako základné údské právo chránené Ústavou Slovenskej republiky . 460/1992 Zb. v znení neskor-ích ústavných zákonov (alej len šÚstava Slovenskej republikyö). Ústava Slovenskej republiky v lánku 20 ods. 3 zároveň ustanovuje, *fle vlastníctvo zaväzuje. Nemofno ho zneuffi na ujmu práv iných alebo v rozpore so v-eobecnými záujmami chránenými zákonom. Výkon vlastníckeho práva nesmie po-kodzova údské zdravie, prírodu, kultúrne pamiatky a flivotné prostredie nad mieru stanovenú zákonom.*

Vyhlásením ochranného pásma sa konkrétne topograficky vymedzí *prostredie kultúrnych pamiatok*, ktoré logicky súvisí s každou kultúrnou pamiatkou (por. § 27 zákona . 49/2002 Z. z.). Ochranné pásmo je vyhlasované na základe zisovania skutkového stavu v území a odborných podkladov na úseku ochrany pamiatkového fondu (návrh na vyhlásenie ochranného pásma), v miere nevyhnutnej na zabezpe enie ochrany a usmerneného rozvoja prostredia alebo okolia nehnute nej kultúrnej pamiatky alebo pamiatkového územia. V nadväznosti na ustanovenie § 1 zákona . 49/2002 Z. z. je táto innos ponímaná ako uskuto ovanie verejného záujmu, na základe zákona; verejný záujem na ochrane kultúrneho dedí stva pritom nie je chránený len zákonom . 49/2002 Z. z., ale aj Ústavou Slovenskej republiky v lánku 44 (ods. 2 a ods. 3) a medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenská republika viazaná. Dohovor o ochrane architektonického dedí stva Európy (oznámenie . 369/2001 Z. z. ó alej len šDohovorö) v lánku 3 zaväzuje, aby ratifikujúci -tát prijal *zákonné opatrenia na ochranu architektonického dedí stva a zabezpe il ochranu pamiatok, skupín budov a sídiel v súlade s týmito opatreniami a v rámci prostriedkov -pecifických pre každý -tát alebo región.* Pod a lánku 10 Dohovoru, Slovenská republika ako signatár je zaviazaná *prija ucelenú ochranársku politiku, ktorá zah a ochranu architektonického dedí stva ako základný cie mestského a územného plánovania a zabezpe uje, fle táto pofladavka sa berie do úvahy aj pri tvorbe rozvojových plánov a pri postupoch autorizovania prác.* Strany Dohovoru majú vytvára z ochrany, podpory a roz-irovania architektonického dedí stva *hlavnú rtu kultúrnej, environmentálnej a plánovacej politiky.* Slovenská republika vykonáva Dohovor aj prostredníctvom zákona . 49/2002 Z. z.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky deklaruje vyhlásením ochranného pásma aj význam a pamiatkový potenciál (pamiatkové hodnoty) vo vymedzenom prostredí, ktorému dominujú viaceré kultúrne pamiatky. V zmysle právnych noriem (napríklad § 1, § 18 ods. 1, § 27, § 30 ods. 1 zákona . 49/2002 Z. z., Deklarácia Národnej rady Slovenskej republiky o ochrane kultúrneho dedí stva . 91/2001 Z. z.) je zabezpe enie ú innej -pecializovanej ochrany okolia a prostredia kultúrnych pamiatok, pri zoh adnení mofností, charakteru a únosnosti toho-ktorého územia, spoločenským záujmom.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky ako príslušný správny orgán vyhlasuje ochranné pásmo v celospoločenskom, verejnom záujme, po verifikácii, posúdení a so zdôraznením pamiatkových hodnôt kultúrnych pamiatok a kvalít ich prostredia. Na tomto základe je prirodzené, *fle prostredie priestorovo a krajinnopanoramaticky mimoriadne exponovaných kultúrnych pamiatok je potrebné zachova , chráni a jeho vyuffivanie usmer ova primerane k jeho doteraj-ím funkciám a mofnos-*

tiam, s ohľadom na urbanistické, architektonicko-historické, krajinné a spoločenské hodnoty (pamiatkové hodnoty). Rozsah vymedzenia ochranného pásma najmä celistvo zachovaných výšinných hradov musí pritom zodpovedať exponovanosti týchto kultúrnych pamiatok a ich výnimočnému pôsobeniu v širokom rámci krajinnej panorámy.

K správne mu konaniu vo veci vyhlásenia ochranného pásma:

Podľa § 44 ods. 4 veta prvá zákona č. 49/2002 Z. z., *na konanie vo veciach ochrany pamiatkového fondu sa vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak*. Z toho vyplýva, že vyhlasovanie ochranného pásma postupuje podľa procesných ustanovení zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, ktorý upravuje práva a povinnosti účastníkov konania a iných osôb zúčastnených v konaní. V správnom konaní sa vykonáva aj prerokovanie s obcou, ktorá pred územným konaním vydáva stanovisko (bližšie § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z.).

V komentári k zákonu č. 49/2002 Z. z., ktorý vypracovalo ministerstvo kultúry v roku 2011 sa uvádza: *Pamiatkový úrad Slovenskej republiky vyhlási ochranné pásmo na základe stanoviska obce. Stanovisko obce nie je záväzné pre Pamiatkový úrad Slovenskej republiky a nemusí byť ani súhlasné. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky je orgán štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu a preto je vecne príslušný určiť, či v danom území je potrebné vyhlásiť ochranné pásmo. V prípade, že ochranné pásmo je vyhlásené v rozpore (hoci aj s územným plánom), je potrebné, aby sa v odôvodnení rozhodnutia správny orgán vysporiadal so vznesenými námietkami a relevantne a fundovane odôvodnil, prečo k vyhláseniu prišiel.*

K vymedzeniu územia ochranného pásma a podmienok ochrany:

Základná charakteristika jednotlivých častí územia ochranného pásma, ich význam z hľadiska ochrany pamiatkového fondu (dôvody za lenenia do ochranného pásma) a územné vymedzených podmienok ochrany je uvedený výčlenom v odôvodnení tohto rozhodnutia.

Vyhlásenie ochranného pásma podľa predchádzajúceho aj nového stanoviska obce by bolo celkom nedostatočné vzhľadom na exponovanú polohu a dominantnosť kultúrnej pamiatky Hrad s areálom (upiansky hrad) v jej krajinnom prostredí, pričom v rámci historického jadra obce sú zachované ešte ďalšie kultúrne pamiatky. V skutočnosti je upiansky hrad vnímaný v širokom okolí Bystrického podolia, nielen v rovine hradného návršia. Dokladajú to taktiež panoramatické snímky, ktoré zaradili do publikácie *Slovenská up a. Monografia obce vydaná pri príležitosti 760. výročia prvej písomnej zmienky o obci Slovenská up a*, Zost. J. Dávid, E. Debnárová, M. Dvoranová. Slovenská up a 2010 (obe strany dosiek, str. 5, 80, 158, 174, 181). Vyhlásenie ochranného pásma s vymedzením podľa oboch stanovísk obce by bolo formálnym úkonom, bez reálneho významu pre ochranu a usmerovanie rozvoja v okolí a prostredí kultúrnych pamiatok.

Podľa komentára ministerstva kultúry k zákonu č. 49/2002 Z. z., *ochranné pásmo nemusí rešpektovať územnoplánovacie dokumentácie*. Samosprávne orgány sú obstarávateľmi územných plánov, v ktorých prezentujú iba svoje záujmy. Rozsah zámerov, predpokladaných územnými plánmi rôzneho stupňa v okolí upianskeho hradného vrchu a uvedených v stanoviskách prijatých v správnom konaní, len potvrdzuje nevyhnutnosť vyhlásenia ochranného pásma na účely zabezpečenia ochrany a usmereného rozvoja v prostredí nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pričom tieto majú charakter dominantného územia. Zámery rozširovania zástavby v okolí kultúrnej pamiatky Hrad s areálom (upiansky hrad) v prípade uskutočnenia v plánovanom rozsahu zásadne zmenia tradičné prostredie uvedenej kultúrnej pamiatky, výrazne znehodnotia jej pamiatkové hodnoty. Schválenie zámerov jedného druhu výstavby navyše nevyhnutne zmení plánov v prospech odlišnej predstavy o funkcii územia. Tento proces s nesporným vplyvom na súčasti kultúrneho dedičstva je nevyhnutné podriaďovať posudzovaniu a usmerovaniu z hľadiska ochrany pa-

miatkového fondu. Podmienky ochrany boli vymedzené tak, aby bol naplnený cieľ vyhlásenia ochranného pásma uvedený v ustanovení § 18 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z., a sú súčasne boli zo- hľadnené podmienky ochrany kultúrnych pamiatok, pamiatkových území, archeologických nále- zov a archeologických nálezísk v súlade s vedeckými poznatkami a na základe medzinárodných zmlúv v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva, ktorými je Slovenská republika via- zaná tak, ako je ustanovené podľa § 1 ods. 1 cit. zákona.

K navrhovanému vylúčeniu povinnosti ohlasovať krajskému pamiatkovému úradu zábery zem- ných a výkopových prác uvádzame, že podľa § 37 ods. 1 a § 3 zákona č. 49/2002 Z. z., *pri prípra- ve stavieb a inej hospodárskej činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum. Záchranný výskum je predstihovým opatrením vykonávaným na záchranu archeologických a iných historických ná- lezov predpokladaných v zemi, pod vodou alebo v hmote stavby. O nevyhnutnosti vykonať zá- chranný výskum rozhoduje krajský pamiatkový úrad na podnet stavebného úradu, Pamiatkového úradu Slovenskej republiky alebo z vlastného podnetu. Krajský pamiatkový úrad bezodkladne za- ňe rozhodnutie o vykonaní záchranného výskumu stavebnému úradu.* Z citovaných ustanovení vyplýva, že nevyhnutnosť ohlasovania záberov realizácie rozsiahlejších zemných a výkopových prác o späťtých spravidla so stavebnou činnosťou sa nevzťahuje len na územia podliehajúce oso- bitnej ochrane podľa zákona č. 49/2002 Z. z. (pamiatkové územia, ochranné pásma), ale má vše- obecnú platnosť v rozsahu územia Slovenskej republiky tam, kde možno predpokladať ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov. Na rozhodovanie o nevyhnutnosti vykonať zá- chranný výskum (§ 37 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z.) teda nemá vplyv okolnosť, či nehnuteľnosť podlieha alebo nepodlieha osobitnej ochrane podľa zákona č. 49/2002 Z. z., ale výlučne posúdenie, či nehnuteľnosť vykazuje potenciál archeologických a iných historických nálezov. Druh, rozsah, spôsob vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi určuje vo svojom rozhodnutí krajský pamiatko- vý úrad (§ 39 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z.). Lehotu na rozhodnutie upravuje § 49 správneho po- riadku.

Vyhlásenie ochranného pásma nemá vplyv na vykonávanie bežných aktivít na nehnuteľnos- tiach, napr. obhospodarovania záhrad, bežných udržiavacích prác na nehnuteľnostiach, stavebných úprav nehnuteľností bez vplyvu na vonkajšie pôsobenie (stavebné práce v interiéri stavieb) a pod. Podľa § 32 ods. 11 veta druhá zákona č. 49/2002 Z. z., v ochrannom pásme podlieha posudzovaniu a usmerovaniu zo strany krajského pamiatkového úradu úprava nehnuteľnosti v rozsahu: *Pred- za tým úpravy nehnuteľnosti, ktorá nie je kultúrnou pamiatkou, ale sa nachádza v ochrannom pásme, je vlastníkom takej nehnuteľnosti povinný vyžiadať si záväzné stanovisko krajského pamiat- kového úradu, a to predložením žiadosti o vydanie záväzného stanoviska o zámere úpravy nehnute- ľnosti v ochrannom pásme. Krajský pamiatkový úrad vydá záväzné stanovisko o zámere úpravy nehnuteľnosti v ochrannom pásme, v ktorom určí, či je navrhovaný zámer z hľadiska záujmov chránených týmto zákonom prípustný, a určí podmienky vykonania úprav nehnuteľnosti, najmä zásady objemového členenia, výškového usporiadania a architektonického riešenia exteriéru ne- hnuteľnosti.*

5) PODKLADY PRE ROZHODNUTIE VO VECI

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 32 a § 33 správneho poriadku pred vydaním tohto rozhodnutia zisťoval skutočný stav vecí, obstaral podklady potrebné pre rozhodnutie a poskytol ústníkom konania, orgánom štátnej správy, obci a zúčastneným osobám možnosť vyjadriť sa k prerokovanej veci. Pri vyhodnocovaní podkladov nadobudnutých vlastným zisťovaním alebo získaných od iných subjektov sa riadil podľa svojej úvahy (§ 34 ods. 5 správneho poriadku).

Podkladmi k vydaniu rozhodnutia boli najmä:

- návrh na vyhlásenie ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok Hrad s areálom (upiansky hrad), . ÚZPF 77/1-18; Kostol s areálom (rím.-kat.), . ÚZPF 78/1-3; Kostol (evanjelický a. v.), . ÚZPF 11545/0 a ďalších nehnuteľných kultúrnych pamiatok, Slovenská republika; Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, apríl 2011,
- stanovisko Obce Slovenská republika, . 963/2011 zo dňa 22. 6. 2011,
- vyjadrenie Mgr. art. Radoslava Stolárika, Hronska 4, Slovenská republika, zo dňa 20. 6. 2011 (spis. zn. PÚ011/0862-3/4752),
- stanovisko Krajského úradu flivotného prostredia v Banskej Bystrici, . 2011/00787-Ko zo dňa 14. 6. 2011.

Poučenie

Účastníci konania môžu podľa § 53 a nasl. správneho poriadku uplatniť proti rozhodnutiu opravný prostriedok. Odvolanie možno podať v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia; doručenie účastníkom konania sa vykonáva podľa § 18 ods. 2 zákona . 49/2002 Z. z. verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí na úradnej tabuli a webovom sídle Pamiatkového úradu Slovenskej republiky a na úradnej tabuli Obce Slovenská republika. Pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Odvolanie sa podáva Ministerstvu kultúry Slovenskej republiky prostredníctvom správneho orgánu. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka

Rozhodnutie sa doručí:

Obec Slovenská republika, Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská republika a *verejná vyhláška so znením rozhodnutia*
Obec Slovenská republika, starosta obce, Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská republika

Rozhodnutie sa doručí na vedomie:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. 8, 975 65 Banská Bystrica
Krajský úrad flivotného prostredia v Banskej Bystrici, Námestie . Túra 1, 974 05 Banská Bystrica

Rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti sa doručí:

Obec Slovenská republika, starosta obce, Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská republika
Správa katastra Banská Bystrica, Ul. eskoslovenskej armády 7, 974 01 Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. 8, 975 65 Banská Bystrica
Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, odbor -tátneho informačného systému
Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, odbor pamiatkových území

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie o vyhlásení ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok v obci Slovenská Ľupča, okr. Banská Bystrica, číslo: PU011/0862-5/5306/KOW sa podľa § 18 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z., v spojení s ustanovením § 26 správneho poriadku doručuje verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí (zverejní) na úradnej tabuli a webovom sídle Pamiatkového úradu Slovenskej republiky a na úradnej tabuli Obce Slovenská Ľupča. Pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňom: Zvesené dňom:

Potvrdené dňom: Podpis, pečiatka: