



Číslo: TT-12/723/3263/KVE
V Trnave, dňa 31.5.2012

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej len KPÚ) ako miestne a vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 9 ods. 5 a § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) a podľa § 11 ods.2

vydáva

Aktualizáciu zásad ochrany pamiatkového územia „Pamiatková rezervácia ľudovej architektúry Plavecký Peter“ – Prepracovanie 2011

(ďalej len „zásady“), ktoré vypracoval Krajský pamiatkový úrad Trnava.

Zásady sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia podľa § 29 ods.1,2,3 pamiatkového zákona a podľa § 29 ods.2 pamiatkového zákona sú súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona SNR č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Tieto zásady nadobúdajú účinnosť 31.5. 2012

Pamiatková rezervácia ľudovej architektúry Plavecký Peter (ďalej len „PRLA“), nachádzajúca sa v centrálnej časti Plavecký Peter v okrese Senica, bola vyhlásená podľa § 5 zákona č. 27/1987 Zb. o štátnej pamiatkovej starostlivosti nariadením vlády Slovenskej republiky, schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 236/1990 zo dňa 23. mája 1990, s účinnosťou od 1.júla 1990. PRLA je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR – registri pamiatkových rezervácií pod č. 25.

V júni roku 1990 vypracoval Štátny ústav pamiatkovej starostlivosti Bratislava Zásady pamiatkovej starostlivosti pre pamiatkovú rezerváciu Plavecký Peter, ktoré boli aktualizované v roku 2004 s účinnosťou od 7. 6. 2005. V zmysle §19 stavebného zákona začala Obec Plavecký Peter, dňom 02.09.2010, obstarávať Zmeny a doplnky Územného plánu Plavecký Peter a požiadala KPÚ o aktualizáciu platných zásad. KPÚ

spracoval aktualizáciu platných zásad v decembri 2011 a zaslal materiál obci na verejné prerokovanie. Pripomienky, zaslané na KPÚ boli prerokované so starostkou obce a ich podstatná časť bola akceptovaná a na ich základe KPÚ doplnil textovú časť zásad. Písomné pripomienky aj zápisnica z ich prerokovania sú súčasťou spisu.

Zásad ochrany pamiatkového územia sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia podľa § 29 ods.1,2 a 3 pamiatkového zákona. Základná ochrana pamiatkového územia je podľa § 29 ods.1 pamiatkového zákona súhrn činností a opatrení, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkmi nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie pamiatkového územia. Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona sú zásady ochrany pamiatkového územia súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt pamiatkového územia, ktorý je podkladom pre spracovanie územno-plánovacej dokumentácie podľa stavebného zákona. Podľa § 29 ods.3 zásady ochrany pamiatkovej rezervácie obsahujú požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, objektivej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, prvkov interiéru a uličného parteru, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk, prípadne ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.



Ing. arch. Gabriela Kvetanová
riaditeľka
Krajský pamiatkový úrad Trnava