



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD KOŠICE  
Hlavná 25, 040 01 Košice

Naša značka: KPUKE-2016/16100-3/101984/KI

**ZÁSADY OCHRANY PAMIATKOVÉHO ÚZEMIA:  
PAMIATKOVÁ ZÓNA MESTA SPIŠSKÉ VLACHY**

Krajský pamiatkový úrad Košice vydáva na základe § 11 odseku 2 písm. b) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) dokument:

**„Zásady ochrany pamiatkového územia: Pamiatková zóna Mesta Spišské Vlachy“,**

ktorý vypracoval Krajský pamiatkový úrad Košice v decembri 2016, v kolektíve spracovateľov: Ing. arch. Róbert Királ - zodpovedný riešiteľ, Ing. Vladimír Sobota - historická zeleň, Mgr. Martin Horvát - archeológia, Mgr. Juraj Gembický - pamätihodnosti.

Tento dokument podľa § 10 odseku 2 písm. d) pamiatkového zákona schválil Pamiatkový úrad Slovenskej republiky stanoviskom č. PUSR-2015/19199-5/84439/POR zo dňa 27.11.2015.

Dokument: „Zásady ochrany pamiatkového územia: Pamiatková zóna Mesta Spišské Vlachy“, z decembra 2016, **nadobúda platnosť dňa 31.12.2016.**

Podľa § 29 odseku 2 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad vypracúva zásady ochrany pamiatkového územia, ktoré sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia, zahrňujúcej podľa § 29 odseku 1 pamiatkového zákona činnosti a opatrenia, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkami nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt v území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie územia. Podľa § 29 odseku 2 pamiatkového zákona zásady ochrany pamiatkového územia sú podkladom pre územný plán a sú súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

V súlade s § 29 odsekom 3 pamiatkového zákona dokument: „Zásady ochrany pamiatkového územia: Pamiatková zóna Mesta Spišské Vlachy“ obsahuje požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, materiálovej a objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, architektonického výrazu, prvkov uličného interiéru a uličného parteru, historickej zelene, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk a ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.

V Košiciach, dňa 30. decembra 2016

Ing. Kristína Markušová  
riaditeľka

Krajský pamiatkový úrad Košice