

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD ŽILINA
Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

Číslo: KPUZA-2017/18125-1/61554/RKPU

**ZÁSADY OCHRANY PAMIATKOVÉHO ÚZEMIA
PAMIATKOVÁ ZÓNA V NIŽNEJ BOCI**

Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako miestne a vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 9 ods. 5 a § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) **oznamuje**, že dokument:

„Pamiatková zóna v Nižnej Boci - zásady ochrany pamiatkového územia“

ktorý v zmysle § 29 ods. 2 pamiatkového zákona v znení neskorších predpisov vypracoval Krajský pamiatkový úrad Žilina, zodpovedný riešiteľ Ing. arch. Martina Magová, spolupráca Mgr. Martin Furman, PhD. (archeológia), JUDr. Ing. Miroslava Šichtová (historická zeleň) a Mgr. Petra Pleváková

je platný od 1. septembra 2017

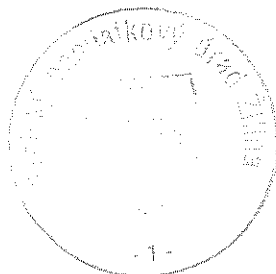
a tento dokument slúži na vykonávanie základnej ochrany predmetného pamiatkového územia podľa § 29 ods. 1 pamiatkového zákona v znení neskorších predpisov a je zároveň podkladom pre spracovanie územného plánu

Základná ochrana pamiatkového územia podľa § 29 ods. 1 pamiatkového zákona je súhrn činností a opatrení, ktorými orgány štátnej správy a orgány územnej samosprávy v spolupráci s vlastníkmi nehnuteľností zabezpečujú zachovanie pamiatkových hodnôt v území, ich dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov alebo urbanistických súborov a vhodné technické vybavenie územia.

Podľa § 29 ods. 2 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad vypracúva zásady ochrany pamiatkového územia, ktoré sú dokumentom na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia a sú podkladom pre územný plán. Zásady sú súčasťou územného priemetu ochrany kultúrnych hodnôt územia, ktorý je podkladom na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

Podľa § 29 ods. 3 pamiatkového zákona zásady ochrany pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny obsahujú požiadavky na primerané funkčné využitie územia, na zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, materiálnej a objektivej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, architektonického výrazu, prvkov uličného interiéru a parteru, historickej zelene, charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, archeologických nálezísk a ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.

V Žiline 9.8.2017




doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.
riaditeľ