

Stovenský ústav pamiatkovej starostlivosti Jelšava	
Došlo: - 5. júna 1991	
Číslo: 1950/91	
Značka PW	Referent

vytvorenie HZ

NARIADENIE

OKRESNEHO ÚRADU ROŽŇAVA O VYHLASENÍ HISTORICKÉHO JADRA MESTA
"JELŠAVA" ZA PAMIATKOVÚ ZÓNU

čl. 1

Účelom tohoto nariadenia je zabezpečiť ochranu historického jadra mesta Jelšava, vyhlásením za pamiatkovú zónu hranicou určenou v prílohe tohto nariadenia textovým popisom a grafickým zobrazením.

Okresný úrad Rožňava podľa ustanovenia § 7 odst. 1 a § 14 zákona SNR č. 472/1990 Zb. o organizácii miestnej štátnej správy a § 6 zákona SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej pamiatkovej starostlivosti vydáva n a r i a d e n i e

Čl. 2

§ 1

Historické jadro mesta Jelšava sa vyhlasuje za pamiatkovú zónu.

§ 2

Hranica pamiatkovej zóny je vyznačená v prílohe tohto nariadenia textovým popisom a grafickým plánom. Územie pamiatkovej zóny je zakreslené v písomných a mapových operátoch evidencie nehnuteľností.

§ 3

Pre účely tohto nariadenia sa za pamiatkovú zónu mesta Jelšava považuje :

- a/ historický pôdorys mesta Jelšava charakterizovaný hromadnou cestnou zástavbou nepravidelného pôdorysu, rozvinutou na vidlici základných ciest danou a ovplyvňovanou najmä konfiguráciou terénu. Jeho ústredný priestor - námestie, vzniknutý rozšírením hlavnej ulice
- b/ historická panoráma aj hlavné dominanty - hmoty farského kostola a bývalého kaštieľa vysunuté na terénnej ostrohe priečne do údolia
- c/ nehnuteľné kultúrne pamiatky a objekty dotvárajúce chrakter pamiatkovej zóny, ktoré sú určené v grafických podkladoch uložených na Okresnom úrade Rožňava, Obvodnom úrade Revúca, Mestskom úrade Jelšava, Obvodnom úrade životného prostredia Revúca, Slovenskom ústave pamiatkovej starostlivosti v Bratislave a Ústave pamiatkovej starostlivosti v Prešove - /stred.Rožňava/
- d/ verejná zeleň - park na námestí v okolí objektu rímsko-katolíckeho kostola

- e/ Priestranstvá tvoriace charakter pamiatkovej zóny: námestie Republiky a z neho ústiaca Mníšanská ulica

§ 4

Všetky subjekty sú povinné :

- a/ primerane využívať, udržiavať a postupne regenerovať kultúrne pamiatky zapísané v ústrednom zozname
- b/ primeranými úpravami zhodnocovať priestory v pamiatkovej zóne
- c/ zachovávať a modernizovať objekty dotvárajúce charakter pamiatkovej zóny, ktoré majú architektonickú alebo inú hodnotu a stavebno-technickú kvalitu
- d/ novostavby povoliť len v rozsahu jednotlivých prelúk s rešpektovaním pôvodných parciel a v merítke urbanistickej štruktúry pamiatkovej zóny
- e/ udržiavať a uchovávať verejné priestory, plochy a drobnú architektúru vrátane verejnej zelene
- f/ zachovávať pozitívne prvky priestorovej a hmotovej kompozície s rešpektovaním pôvodných uličných čiar a podlažnosti budov

§ 5

Úpravy kultúrnych pamiatok, ako aj objektov dotvárajúcich prostredie a charakter pamiatkovej zóny a zásahy do priestorovej a hmotovej skladby pamiatkovej zóny môžu byť vykonané len po vyžiadaní stanoviska Obvodného úradu v Revúcej, ktoré sa opiera o odborný posudok Ústavu pamiatkovej starostlivosti Prešov - stred.Rožňava.

§ 6

Mestský úrad v Jelšave pri obstarávaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sídelného útvaru a koncepcií jednotlivých oblastí života mesta prihliada k hodnotám pamiatkovej zóny a vytvára pre regeneráciu územia primerané podmienky.

ČL. 3

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 7

Dodržiavanie ustanovení tohoto nariadenia podlieha pod kontrolnú činnosť orgánov miestnej štátnej správy a orgánov štátnej pamiatkovej starostlivosti.

§ 8

Porušenie povinností stanovených v tomto nariadení je priestupkom proti poriadku v správe v zmysle ustanovenia § 46 zákona SMR č. 372/1990 Zb. v znení zákona č. 524/1990 Zb. ak neide o trestný čin.

§ 9

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1.7.1991.


JUDr. Vladimír Gedelovský, CSc.

prednosta OO Rožňava