

**KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRNAVA**  
Cukrová 1, 917 08 Trnava

Spis. zn.: KPUTT-2016/12663-3/46437/SI  
Vybavuje: Mgr. Sládok – 033/2452 834

V Trnave dňa 16. 06. 2016

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej iba „KPÚ TT“), ktorý je podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov doručuje

## **VEREJNOU VYHLÁŠKOU**

### **oznámenie o vydaní rozhodnutia.**

Krajský pamiatkový úrad Trnava v konaní o nevyhnutnosti vykonať záchranný archeologický výskum začatým oznámením v predmetnej veci pod spis. zn. KPUTT-2016/12663-2/38883/SI zo dňa 23. 05. 2016 v súvislosti so stavbou „**Rezidencia Slniečnicová**“ na pozemkoch **parc. č. 588/95; 594/1, 3; 595/1, 2 a 1219/3** v katastrálnom území **Senica** mesta Senica vydáva toto

## **ROZHODNUTIE.**

Za účelom záchrany archeologických nálezov predpokladaných v zemi na území stavby „**Rezidencia Slniečnicová**“ na pozemkoch **parc. č. 588/95; 594/1, 3; 595/1, 2 a 1219/3** v katastrálnom území **Senica** mesta Senica bude podľa § 35 ods. 7 v nadväznosti na § 35 ods. 4 písm. b pamiatkového zákona vykonaný záchranný pamiatkový výskum.

1. KPÚ TT podľa § 39 ods. 1 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona **určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:**

- a) **druh výskumu:** archeologický,
- b) **rozsah výskumu:** na celej ploche stavby „**Rezidencia Slniečnicová**“ na pozemkoch **parc. č. 588/95; 594/1, 3; 595/1, 2 a 1219/3** v katastrálnom území **Senica** mesta Senica
- c) **spôsob výskumu:**

V I. etape bude archeologický výskum pozostávať z vyhľadávania a zberu hnutelných archeologických nálezov na ploche stavby ešte pred začatím jej zemných prác. Pri vyhľadávaní sa použije aj detektor kovov. V prípade, že sa na mieste stavby má uskutočniť skryvka ornice, alebo iný druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej výstavby, je nutné túto etapu uskutočniť ešte pred touto fázou stavby.

V II. etape archeologického výskumu sa uskutoční neprerušovaná sondáž v mieste cestnej komunikácie označenej v predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie „SO 11“.

Sondáž bude mať dĺžku a šírku komunikácie a hĺbku min. 1 m. Na bagrovanie sa použije mechanizmus s lyžicou bez zubov. Pri skúmaní archeologických situácií sa bude používať aj detektor kovov. Ak sa v sonde zistia archeologické situácie presahujúce jej plochu, tak sa sonda rozšíri, max. však po hranice stavby. Po uskutočnení sondáže vykoná KPÚ TT štátny pamiatkový dohľad.

V III. etape bude archeologický výskum pozostávať zo sledovania ostatných výkopových prác, dočistenia, odkrývania a záchrany archeologických nálezov a dokumentácie archeologických situácií zistených počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby.

## 2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je investor/stavebník povinný:

- a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu zmluvu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,
- c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ TT,
- d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,
- e) odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, na KPÚ TT a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre,
- f) výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

3. Oprávnená osoba je povinná oznámiť KPÚ TT začatie pamiatkového výskumu najmenej päť dní vopred a ukončenie terénnej časti výskumu bezodkladne.

4. Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii v zmysle § 7 a 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.

5. Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.

6. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník KPÚ TT.

7. Správcu archeologického nálezov určuje § 40 ods. 6 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.

8. Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci KPÚ TT.

9. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby. Podmienky tohto rozhodnutia žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre danú stavbu.

**Odôvodnenie:**

Krajskému pamiatkovému úradu Trnava bola dňa 19. 05. 2016 doručená žiadosť spoločnosti SYPO, s. r. o., Hviezdoslavova 315, 905 01 Senica, splnomocnená zastupovať investora – DDK Slovakia, s. r. o., Železničná 1511, 905 01 Senica, o stanovisko k územnému rozhodnutiu stavby „Rezidencia Slnecnicová“ na pozemkoch parc. č. 588/95; 594/1, 3; 595/1, 2 a 1219/3 v katastrálnom území Senica mesta Senica. Dňa 26. 05. 2016 doručil KPÚ TT splnomocnenému zástupcovi investora oznámenie o začatí správneho konania a o upustení od ústneho konania a miestneho zisťovania. Vzhľadom na nezaložené listy vlastníctva k pozemkom parc. č. 595/1, 595/2 a 1219/3 v registri „C“ KPÚ TT zvolil doručovanie ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou.

KPÚ TT eviduje na území mesta Senica mnoho archeologických nálezísk takmer zo všetkých období. V mieste plánovanej stavby našli pracovníci KPÚ TT počas obhliadky archeologické nálezy z neskorého stredoveku a nachádza sa tu zasypaná protitanková priekopa z druhej svetovej vojny. Tieto skutočnosti zvyšujú pravdepodobnosť narušenia archeologických nálezov a archeologických situácií zemnými prácami počas stavebnej činnosti. V Senici a okolí sa uskutočnili desiatky pozitívnych záchranných archeologických výskumov, vďaka ktorým máme lepší obraz o využití a osídlení oblasti v minulosti.

V I. etape výskumu sa vyzdvihnú hnutelné archeologické nálezy z povrchu a z vrchnej časti pôdy pred samotnou výstavbou alebo jej prípravou. II. etapa je nevyhnutná na preskúmanie terénu, ktorý bude výstavbou najviac zasiahnutý. III. etapa zabezpečí dokumentáciu archeologických situácií a záchranu archeologických nálezov zistených pri výkopových prácach stavby. Používanie detektoru kovov zefektívni vyhľadávanie kovových artefaktov.

Bez realizácie pamiatkového výskumu by mohlo dôjsť k zničeniu dôležitých pamiatkových hodnôt. V súlade s § 36 ods. 1 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona je KPÚ TT oprávnený určiť druh, rozsah a spôsob vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

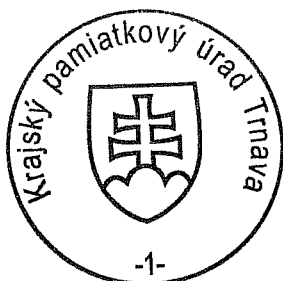
Zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na príslušných krajských pamiatkových úradoch a Pamiatkovom úrade SR.

**Poučenie:**

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku v znení neskorších predpisov a v súlade s § 44 odsekom 4 pamiatkového zákona a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Mesta Senica, Krajského pamiatkového úradu Trnava a na internetovej stránke Pamiatkového úradu Slovenskej republiky ([www.pamiatky.sk](http://www.pamiatky.sk)). Pätnásty deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom KPÚ TT na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon na ktorý sa vzťahuje.



Ing. arch. Gabriela Kvetanová  
riadiateľka  
Krajského pamiatkového úradu Trnava

**Oznámenie sa doručí:**

1. SYPO, s. r. o., Hviezdoslavova 315, 905 01 Senica

**Oznámenie sa doručí na vyvesenie:**

2. Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica - úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis: .....

3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava - úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa: ...20.6.2016..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis: .....

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD

TRNAVA  
Cukrová 1

917 01 TRNAVA

4. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, elektronická úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis: .....