



**PAMIATKOVÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**
Cesta na Červený most 6 · 814 06 Bratislava

číslo: PUSR-2016/20853-6/1690
Vybavuje: Mgr. T. Kowalski

Bratislava, 12. 1. 2016

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**UPOVEDOMENIE
O OBSAHU ODVOLANIA PROTI ROZHODNUTIU**

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, podľa § 9 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (úplné znenie vyhlásené pod č. 238/2014 Z. z. – ďalej len „zákon č. 49/2002 Z. z.“) miestne príslušný správny orgán a podľa § 10 ods. 2 písm. e) a § 18 zákona č. 49/2002 Z. z. vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu,

u p o v e d o m u j e
podľa § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)
v znení neskorších predpisov)

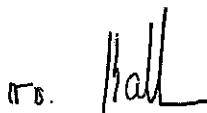
účastníkov konania a obec o obsahu odvolania proti rozhodnutiu č. PUSR-2015/20853-4/89919 zo dňa 17. 12. 2015, ktorým vyhlásil ochranné pásmo Pamiatkovej zóny Ružomberok a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok.

Podané odvolanie je pripojené v prílohe.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky **v y z ý v a účastníkov konania a obec vyjadriť sa k obsahu podaného odvolania v termíne do 29. januára 2016.** Vyjadrenia vykonané a podané správne orgánu včas v určenej lehote budú podľa § 57 ods. 2 správneho poriadku predložené odvolaciemu orgánu na rozhodnutie o odvolaniach.

Toto upovedomenie a výzva sa podľa § 44 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, preto žiadame mestský úrad o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli v mieste po dobu 15 dní (§ 26 ods. 2 správneho poriadku).

**Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na Červený most 6
814 06 Bratislava**


PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

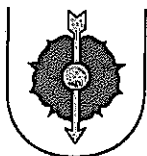
Upovedomenie účastníkov konania a obce o obsahu odvolaní proti rozhodnutiu vo veci vyhlásenia ochranného pásma Pamiatkovej zóny Ružomberok a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (č. PUSR-2016/20853-6/1690) sa podľa § 44 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. a § 26 ods. 2 správneho poriadku doručuje verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí (zverejní) na úradnej tabuli a webovom sídle Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, a na úradnej tabuli Mesta Ružomberok.

12 -01- 2016

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Potvrdené dňa: Pečiatka a podpis:

**Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na Červený most 6
814 06 Bratislava**



Mesto Ružomberok

Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737,
zastúpené MUDr. Igorom Čomborom, PhD. primátorom mesta

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

PAMIATKOVÝ ÚRAD SR BRATISLAVA	
Evid. č.: 81	Reg. zn.
Došlo: 04 -01- 2015	ZH a LU
Čís. spisu 20853-5	
Vybavuje:	Prílohy 8

Ministerstvo kultúry SR
Nám. SNP č. 33
813 31 Bratislava – Staré Mesto
Slovenská republika

prostredníctvom:

Pamiatkový úrad SR
Cesta na Červený most 6
814 06 Bratislava

Číslo: UHA-11212/6173/2015-TA3-JU

Vybavuje: útvar hl. architekta
Tel.: 044 431 44 56

Dňa: 30.12.2015

**Vec: Odvolanie voči rozhodnutiu Pamiatkového úradu SR č.: PUSR-2015/20853-4/89919
vo veci vyhlásenia ochranného pásma Pamiatkovej zóny Ružomberok**

Dňa 18.12.2015 bolo Mestu Ružomberok od Pamiatkového úradu SR, doručené rozhodnutie vo veci „**Vyhlásenia ochranného pásma Pamiatkovej zóny Ružomberok**“ zo dňa 17.12.2015, číslo PUSR-2015/20853-4/89919, ktorým bolo oznámené vyhlásenie ochranného pásma pamiatkovej zóny Ružomberok pre účely ochrany pamiatkového fondu, ďalej v texte tohto odvolania len rozhodnutie.

Mesto Ružomberok, zastúpené MUDr. Igorom Čomborom, PhD., primátorom mesta (ďalej aj „Mesto“), týmto podáva voči predmetnému **rozhodnutiu o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Ružomberok** v zákonom stanovenej lehote **odvolanie** podľa § 53 a nasl. Zákona č.71/1967 správneho poriadku v znení neskorších predpisov voči celému rozhodnutiu, ktoré odôvodňuje nasledovne:

Rozhodnutie je objektívne nesprávne, zmätočné a nezrozumiteľné.

Mesto Ružomberok podalo dňa 20.01.2014 žiadosť č. UHA-402/2155/2014-AL1-JU na Pamiatkový úrad SR o revíziu pamiatkovej zóny a následnú redukciu vymedzenia pamiatkovej zóny.

Tejto žiadosti **bolo vyhovené** a rozhodnutím Ministerstva kultúry Slovenskej republiky zo dňa 15.7.2015 č. MK-1927/2015-221/11012 a opravným rozhodnutím Ministerstva kultúry

Slovenskej republiky zo dňa 22.7.2015 č. MK 1927/2015-221/11376 bola vyhlásená nová pamiatková zóna.

Požiadavky na bodovú a plošnú ochranu územia obsiahnutého v pripravovanom územnom pláne centrálnej mestskej zóny (ďalej aj ÚPN CMZ) boli Krajským pamiatkovým úradom (ďalej aj KPÚ) so sídlom v Ružomberku spracované a v procese redukcie pamiatkovej zóny premietnuté do územnoplánovacej dokumentácie ÚPN CMZ v etape Prieskumy a rozboru a v etape Koncept.

Požiadavky KPÚ uvedené v etape Návrh ÚPN CMZ, ktoré sú akceptovateľné z pohľadu rozvoja mesta budú zapracované do čistopisu územného plánu CMZ.

S rozhodnutím o ochrannom pásme pamiatkovej zóny **nesúhlasíme**, nakoľko sme toho názoru že plochy a priestory navrhované pamiatkovým úradom ako ochranné pásmo pamiatkovej zóny nenesú pamiatkové alebo kultúrne hodnotné prvky pre plošnú pamiatkovú ochranu a nie sú v súlade s princípmi a plánmi rozvoja mesta obsiahnutými v územnoplánovacej dokumentácii mesta RK.

Mesto Ružomberok nevidí vecný a ani odborný dôvod ochrany a usmerňovania rozvoja navrhovaných plôch ochranného pásma vo vzťahu k vyhlásenej pamiatkovej zóne. Mesto Ružomberok navrhované plochy a priestory ochranného pásma pamiatkovej zóny hodnotí ako priestory so spornou pamiatkovou hodnotou a je toho názoru, že tieto priestory sú dostatočne regulované platným územným plánom Mesta Ružomberok.

Je evidentné, že ochranné pásmo pamiatkovej zóny je navrhnuté účelovo voči ostatnej zmene veľkosti, v tomto prípade redukcii veľkosti územia pamiatkovej zóny Mesta Ružomberok, ktorá bola vyhlásená rozhodnutím Ministerstva kultúry MK-1927/2015-221/11012 zo dňa 15.7.2015, čo dokladuje hranica ochranného pásma, ktorá je takmer identická s návrhom úpravy pamiatkovej zóny, ktorú Pamiatkový úrad SR presadzoval ako protinávrh k podnetu Mesta Ružomberok k jej redukcii.

Cieľom Mesta Ružomberok pri redukcii veľkosti územia pamiatkovej zóny bolo, **vzhľadom na prílišnú záťaž administratívnymi procesmi či už vlastníkov nehnuteľností alebo dotknutých orgánov**, výrazne uľahčiť na týchto plochách povoľovací proces výstavby a tým aj rozvoja mesta.

Vytvorením ochranného pásma na týchto plochách so spornou pamiatkovou hodnotou sa **obnovuje takmer pôvodný stav územia, ktorý platil pred redukciou pamiatkovej zóny** a výrazne obmedzuje výkon vlastníckych práv a tým aj záujem majiteľov nehnuteľností o revitalizáciu resp. ďalší rozvoj daného územia.

Aplikácia pamiatkového zákona č. 49/2002 v znení neskorších predpisov je pre vlastníkov nehnuteľností na území ochranného pásma identická ako na území pamiatkovej zóny. Pamiatkové orgány štátnej správy sú rovnocenne dotknutými orgánmi štátnej správy pri územných a stavebných konaniach, čím sa vlastníkom nehnuteľností a orgánom samosprávy sťažuje rozvoj ich majetkov a tým aj rozvoj mesta.

Poukazujeme aj na skutočnosť, že okolité mestá a obce ako napr. Liptovský Mikuláš, Hybe, Partizánska Ľupča, Oravský Podzámok alebo Trstená, kde je vyhlásená pamiatková zóna, nemajú vyhlásené ochranné pásmo a kde pamiatkový úrad SR nevidí dôvod usmerňovania a ochrany okolia pamiatkovej zóny.

V rozhodnutí absentuje zdôvodnenie vyhlásenia ochranného pásma pamiatkovej zóny v takom rozsahu, v akom bola vymedzená. Prosté konštatovanie, že sa jedná o reprezentovanie vzrastu a rozvoja mesta v 20. storočí považujeme za príliš vágne. Každý územný celok ako obec, mesto prešlo v období 20. storočia výraznými zmenami vplyvom kultúrnej revolúcie a zmenám pomerov. V dôsledku tohto tvrdenia by teda každá obec mala mať určené ochranné pásmo pamiatkovej zóny.

Mestu ako samostatnej samosprávnej jednotke sa upiera právo a zároveň jeho zákonná povinnosť samostatne prostredníctvom jednotlivých riadiacich správnych aktov na úseku stavebného práva regulovať výraz svojho prostredia.

Toto „Rozhodnutie“ v zmysle administratívnej záťaže obnovuje takmer pôvodný stav územia, ktorý platil pred redukciou pamiatkovej zóny, čo je v rozpore so záujmami mesta na redukciiu územia s plošnou pamiatkovou ochranou.

Mesto Ružomberok nesúhlasí s vyhlásením ochranného pásma Pamiatkovej zóny Ružomberok podľa „Rozhodnutia“ Pamiatkového úradu SR zo dňa 17.12.2015, doručeného Mestu Ružomberok 18.12.2015.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti si dovoľujeme požiadať, aby Ministerstvo kultúry SR ako príslušný odvolací orgán vydal rozhodnutie, ktorým **Rozhodnutie č. PUSR-2015/20853-4/89919 zo dňa 17.12.2015 zruší v celom rozsahu a vec vráti na prerokovanie prvostupňovému orgánu.**

S pozdravom



[Handwritten signature]
MUDr. Igor Čombor, PhD.
Primátor mesta